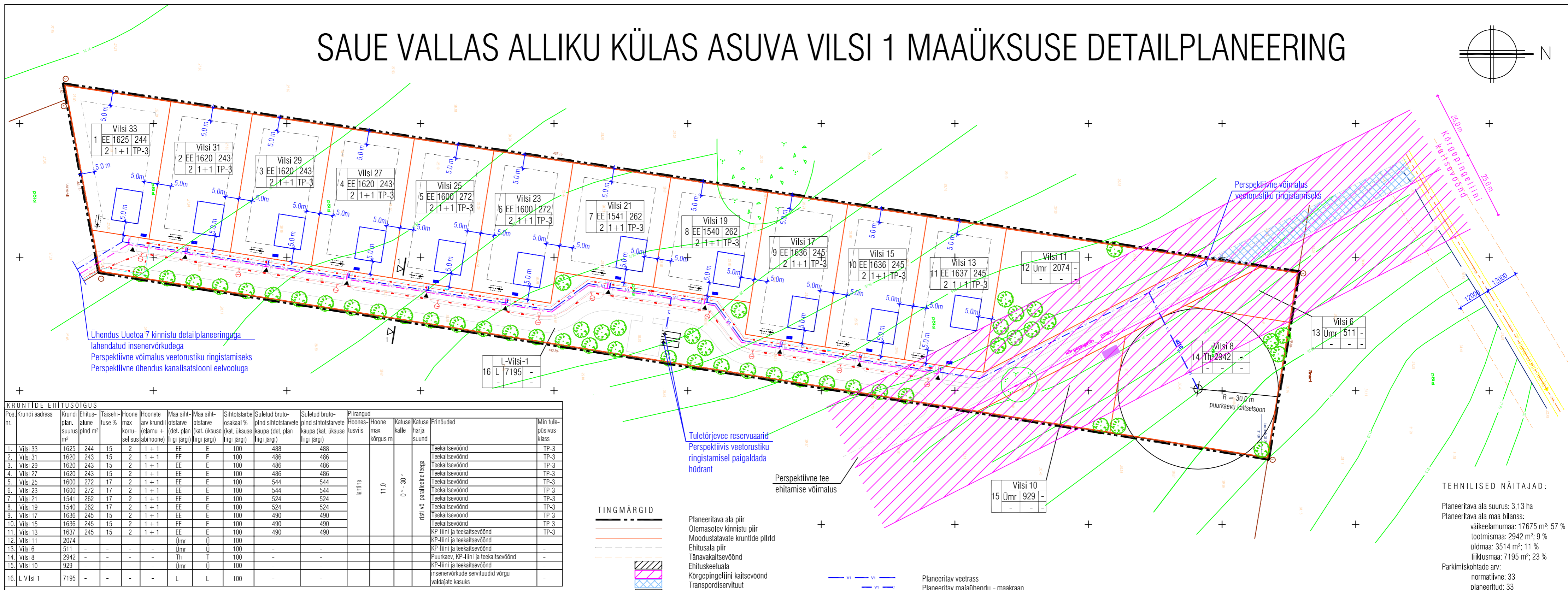
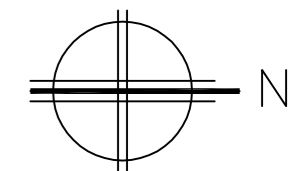
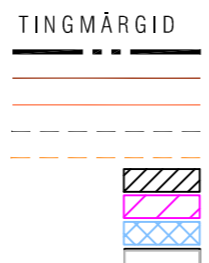
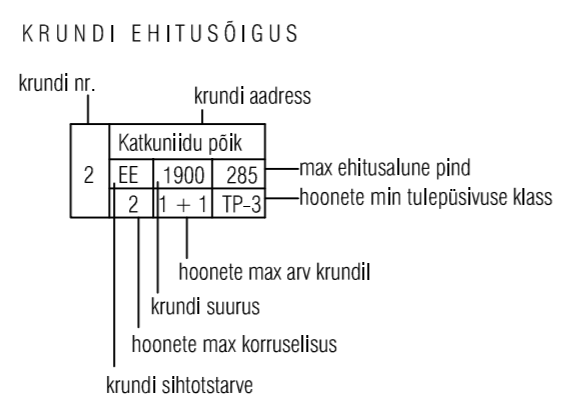


SAUE VALLAS ALLIKU KÜLAS ASUVA VILSI 1 MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING



Pos. nr.	Krundi address	Krundi plan. suurus m²	Ehitusala pind m²	Täisehituse %	Hoone arv korruselisus	Hoone arvu kinnistule (elamu + abihooned)	Maa sihtotstarve (det. plan liigi järgi)	Maa sihtotstarve (kat. üksuse liigi järgi)	Sihtotstarve osakaal % (kat. üksuse liigi järgi)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (det. plan liigi järgi)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (kat. üksuse liigi järgi)	Piirangud	Hoone maks. kõrgus m	Katuse kalle	Katuse harja suund	Erinõuded	Min tulepüsisus-klass
1.	Vilsi 33	1625	244	15	2	1+1	EE	E	100	488	488					Teekaitsevöönd	TP-3
2.	Vilsi 31	1620	243	15	2	1+1	EE	E	100	486	486					Teekaitsevöönd	TP-3
3.	Vilsi 29	1620	243	15	2	1+1	EE	E	100	486	486					Teekaitsevöönd	TP-3
4.	Vilsi 27	1620	243	15	2	1+1	EE	E	100	486	486					Teekaitsevöönd	TP-3
5.	Vilsi 25	1600	272	17	2	1+1	EE	E	100	544	544					Teekaitsevöönd	TP-3
6.	Vilsi 23	1600	272	17	2	1+1	EE	E	100	544	544					Teekaitsevöönd	TP-3
7.	Vilsi 21	1541	262	17	2	1+1	EE	E	100	524	524					Teekaitsevöönd	TP-3
8.	Vilsi 19	1540	262	17	2	1+1	EE	E	100	524	524					Teekaitsevöönd	TP-3
9.	Vilsi 17	1636	245	15	2	1+1	EE	E	100	490	490					Teekaitsevöönd	TP-3
10.	Vilsi 15	1636	245	15	2	1+1	EE	E	100	490	490					Teekaitsevöönd	TP-3
11.	Vilsi 13	1637	245	15	2	1+1	EE	E	100	490	490					Teekaitsevöönd	TP-3
12.	Vilsi 11	2074	-	-	-	-	Ümr	Ü	100	-	-					KP-IIiini ja teekaitsevöönd	TP-3
13.	Vilsi 6	511	-	-	-	-	Ümr	Ü	100	-	-					KP-IIiini ja teekaitsevöönd	-
14.	Vilsi 8	2942	-	-	-	-	Th	T	100	-	-					Puurkaev, KP-IIiini ja teekaitsevöönd	-
15.	Vilsi 10	929	-	-	-	-	Ümr	Ü	100	-	-					KP-IIiini ja teekaitsevöönd	-
16.	L-Vilsi-1	7195	-	-	-	-	L	L	100	-	-					insenerivõrkude servituudid võrguvaldajale kasuks	-

Pos. nr.	Krundi address	Krundi plan. suurus m²	Krundi plan. suurus m²	Moodust. kinnistulest, k.a. riigimaa (address, kinnistu nr.)	Liidetavate - lahutatavate osade suurused m²	Osade senine sihtotstarve (kat. üksuse liigi järgi)	Märkused
1.	Vilsi 33	E	1625	Vilsi-1: 72701:001:0072	31326 m²; (-)29701 m²	M	
2.	Vilsi 31	E	1620	Vilsi-1: 72701:001:0072	29701 m²; (-)28081 m²	M	
3.	Vilsi 29	E	1620	Vilsi-1: 72701:001:0072	28081 m²; (-)26461 m²	M	
4.	Vilsi 27	E	1620	Vilsi-1: 72701:001:0072	26461 m²; (-)24841 m²	M	
5.	Vilsi 25	E	1600	Vilsi-1: 72701:001:0072	24841 m²; (-)23241 m²	M	
6.	Vilsi 23	E	1600	Vilsi-1: 72701:001:0072	23241 m²; (-)21641 m²	M	
7.	Vilsi 21	E	1541	Vilsi-1: 72701:001:0072	21641 m²; (-)20100 m²	M	
8.	Vilsi 19	E	1540	Vilsi-1: 72701:001:0072	20100 m²; (-)18560 m²	M	
9.	Vilsi 17	E	1636	Vilsi-1: 72701:001:0072	18560 m²; (-)16924 m²	M	
10.	Vilsi 15	E	1636	Vilsi-1: 72701:001:0072	16924 m²; (-)15288 m²	M	
11.	Vilsi 13	E	1637	Vilsi-1: 72701:001:0072	15288 m²; (-)13651 m²	M	
12.	Vilsi 11	Ü	2074	Vilsi-1: 72701:001:0072	13651 m²; (-)11577 m²	M	
13.	Vilsi 6	Ü	511	Vilsi-1: 72701:001:0072	11577 m²; (-)11066 m²	M	
14.	Vilsi 8	T	2942	Vilsi-1: 72701:001:0072	11066 m²; (-)8124 m²	M	
15.	Vilsi 10	Ü	929	Vilsi-1: 72701:001:0072	8124 m²; (-)7195 m²	M	
16.	L-Vilsi-1	L	7195	Vilsi-1: 72701:001:0072	7195 m²	M	



- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Moodustatavate krundide piirid
- Ehitusala piir
- Tänavakaitsevöönd
- Ehituskeeluala
- Kõrgepingeliini kaitsevöönd
- Transpordiservituut
- Projekteeritavad teed ja platsid
- Soovitav krundile juurdepääsu asukoht
- Pruugikonteiner
- Sorteeritud olmeprügi konteinerid
- Projekteeritavate hoonete paiknemise ettepanek
- Istutatavad puud
- Planeeritavad tuletõrjееve mahutid
- Planeeritav puurkaev
- Planeeritav mastalajaam 250KVA
- Planeeritav tänavavalgusti
- Planeeritav kogumiskäev

- Planeeritav veetrass
- Planeeritav majajuhend - maakraan
- Perspektiivne kanalisatsioonitrass
- Perspektiivne kanalisatsioonühenduskaev
- Planeeritav sidekaabel
- Planeeritav sidejaotuskapp
- Olemasolev 220 kV õhuliin
- Planeeritav 0,4 kV kaabel
- Planeeritav 10 kV kaabel
- Planeeritav ANKA õhuliin
- Planeeritav transiit- ja arvestikapp

TEHNILISED NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus: 3,13 ha

Planeeritava ala maa bilanss:

- väikeelamumaa: 17675 m²; 57 %
- tootmismaa: 2942 m²; 9 %
- üldmaa: 3514 m²; 11 %
- liiklusmaa: 7195 m²; 23 %

Parkimiskohtade arv:

- normatiivne: 33
- planeeritud: 33

Suletud brutopind kokku: 5552 m²

Suletud brutopindade bilanss:

- väikeelamumaa: 5552 m²

MÄRKUSED:

1. Tänavakaitsevööndi laiuseks planeeritaval tänaval on määratud 0 m.

ADDRESS: SAUE VALD, ALLIKU KÜLA, VILSI 1 MÜ	OBJEKT: VILSI 1 MÜ	PROJEKT: DETAILPLANEERING	JOONIS: INSENERVÕRKUDE KOONDPLAAN
OMANIK/TELLUJA: TÕNIS PEHME	TÖO TEOSTAJA: ou Casa Projekt	TÖO Nr. 45/01	MOOT: 1:1000
PROJEKTIJUHT	S. ELME	KUUP.: 04.10.2002	STAADIUM: TJ
ARHITEKT	V. KALLION		JOONISE NR: 5
ARHITEKT	J. SAAREPERA		ARCHICAD 6.5 R3 LITSENTS NR. 101213022
			AUTOCAD 2000 LITSENTS NR. 640-00799246