



KORRALDUS

Laagri

19. mai 2009 nr 308

Vanamõisa küla Villa-Veronika maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Saue valla Vanamõisa küla Villa-Veronika maaüksuse (katastritunnusega 72701:002:0110) detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 4. detsembri 2007 korraldusega nr 872 "Detailplaneeringu algatamine Vanamõisa küla Villa-Veronika maaüksusel". Saue Vallavalitsuse 1. aprilli 2008 korraldusega nr 220 muudeti Saue Vallavalitsuse 4. detsembri 2007 korraldust nr 872 "Saue Vallavalitsuse 4. detsembri 2007 korralduse nr 872 Detailplaneeringu algatamine Vanamõisa küla Villa-Veronika maaüksusel muutmine".

Detailplaneeringuga on olemasolev kinnistu suurusega ca 10,0 ha jagatud kolmeks väikeelamukrundiks ning kruntidele on määratud ehitusõigus ja hoonestustingimused kolme ühekorteriga väikeelamu ja abihoonete rajamiseks ning lahendatud juurdepääsuteed ja tehnovõrgud. Elamukrundid on planeeritud suurusega 1,0-4,8 ha. Elamute lubatud suurim kõrgus 8 m, abihoonetel 5 m.

Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 7. aprilli 2009 korraldusega nr 214. Avalik väljapanek toimus 23. aprillist kuni 7. maini 2009. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud.

Arvestades eeltoodut ning votes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lg 3, "Saue valla ehitusmääruse" § 3 lg 1 p 8, "Halduskohtumenetluse seadustiku" § 9 lg 1 ja 9¹ lg 1, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saue valla Vanamõisa küla Villa-Veronika maaüksuse detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja Hirundo OÜ, töö nr HDP-08/08.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes "Eesti Päevaleht" ja Saue valla veebilehel.
3. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus kolmekümne päeva jooksul arvates otsuse tegemisest.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

Mati Tartu
Vallavanem

Edith Mäe
Vallasekretär