



KORRALDUS

Laagri

22. juuni 2010 nr 392

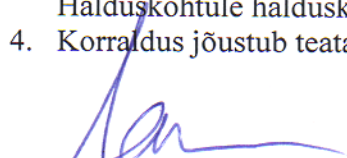
Vanamõisa küla Vau, Vau 1, Vau 2, Vau 3 ja Nurme 1 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

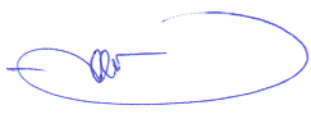
Vanamõisa küla Vanamõisa küla Vau (katastritunnus 72701:002:0277), Vau 1 (katastritunnus 72701:002:0872), Vau 2 (katastritunnus 72701:002:0873), Vau 3 (katastritunnus 72701:002:0874) ja Nurme 1 (katastritunnus 72701:002:0054) kinnistute detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 11. novembri 2008 korraldusega nr 784. Detailplaneeringus on kavandatud jagada kinnistud 27 krundiks, millest 17 krunti kavandatakse ühekorteriga väikeelamutele, 4 transpordimaa krunti ja 6 üldkasutatava maa krunti haljasalade tarbeks. Nurme 1 kinnistul on planeeringu eesmärgiks tehnoarajatiste maa-ala määramine ning kinnistule täiendavat ehitusõigust ei anta. Planeeritavate väikeelamute lubatud kõrgus on kuni 10,0 m, abihoonetel 5 m. Planeeritava ala suurus on 8,94 ha. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritaval alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed ja tehnovõrkudega varustamine. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala tiheasustusalal, maakasutuse juhtfunktsiooniga väikeelamumaa. Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 9. märtsi 2010 korraldusega nr 134. Avalik väljapanek toimus 1. aprillist kuni 15. aprillini 2010. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud. Detailplaneeringu menetlemine on toimunud vastavalt planeerimisseadusele, läbinud kõik etapid ja saanud vajalikud kooskõlastused.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lõike 3, § 25 lõike 4, "Saue valla ehitusmääruse" § 3 lõike 1 punktid 7 ja 8, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saue valla Vanamõisa küla Vau, Vau 1, Vau 2, Vau 3 ja Nurme 1 kinnistute detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja: FIE Peep Moorast, töö nr A-6-08.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes Eesti Päevaleht ja Koduvald ning Saue valla veebileheküljel.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide Saue Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Andres Laisk
Vallavanem


Edith Mäe
Vallasekretär