

KORRALDUS

Laagri

20. oktoober 2009 nr 684

Vanamõisa küla Vanamõisa tee 22 ja Paju tee 24 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Saue valla Vanamõisa küla Vanamõisa tee 22 (katastritunnusega 72701:002:1327) detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 13. veebruari 2007 korraldusega nr 120 "Detailplaneeringu algatamine Vanamõisa küla Vanamõisa tee 22 maatüksusel". Vanamõisa küla Paju tee 24 (katastritunnusega 72701:002:1116) kinnistu detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 25. novembri 2008 korraldusega nr 815 "Detailplaneeringu algatamine Vanamõisa küla Paju tee 24 kinnistul". Nimetatud detailplaneeringuid on käsitletud ühtse detailplaneeringuna. Detailplaneeringu eesmärgiks on Vanamõisa tee 22 kinnistu jagamine kaheks väikeelamu krundiks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste seadmine ühe ühekorteriga väikeelamu ja kahe abihoone rajamiseks ning Paju tee 24 kinnistul tehnoarajatiste maa-ala määramine. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritava alal heakorrustus, haljastus, juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamine. Elamukrundid on planeeritud suurustega 5000-5500 m². Planeeritava väikeelamu lubatud kõrgus 8,0 m ja abihoonetel 4,5 m. Vanamõisa tee 22 kinnistul paikneb väikeelamu. Detailplaneering ei muuda kehtivat üldplaneeringut. Detailplaneeringu koostaja Lokomotiiv OÜ.

Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 1. septembri 2009 korraldusega nr 516 "Vanamõisa küla Vanamõisa tee 22 ja Paju tee 24 kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine". Avalik väljapanek toimus 23. septembrist kuni 7. oktoobrini 2009. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lg 3, Saue Vallavolikogu 25. mai 2006 määruse nr 007 "Saue valla ehitusmääruse" § 3 lg 1 p 8, "Halduskohtumenetluse seadustiku" § 9 lg 1 ja 9¹ lg 1, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

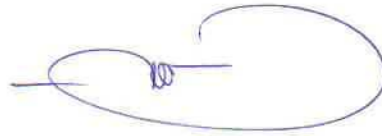
k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saue valla Vanamõisa küla Vanamõisa tee 22 ja Paju tee 24 kinnistute detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja Lokomotiiv OÜ, töö nr T0407.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes "Eesti Päevaleht" ja Saue valla veebilehel.
3. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus kolmekümne päeva jooksul arvates otsuse tegemisest.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.



Mati Tartu
Vallavanem



Edith Mäe
Vallasekretär