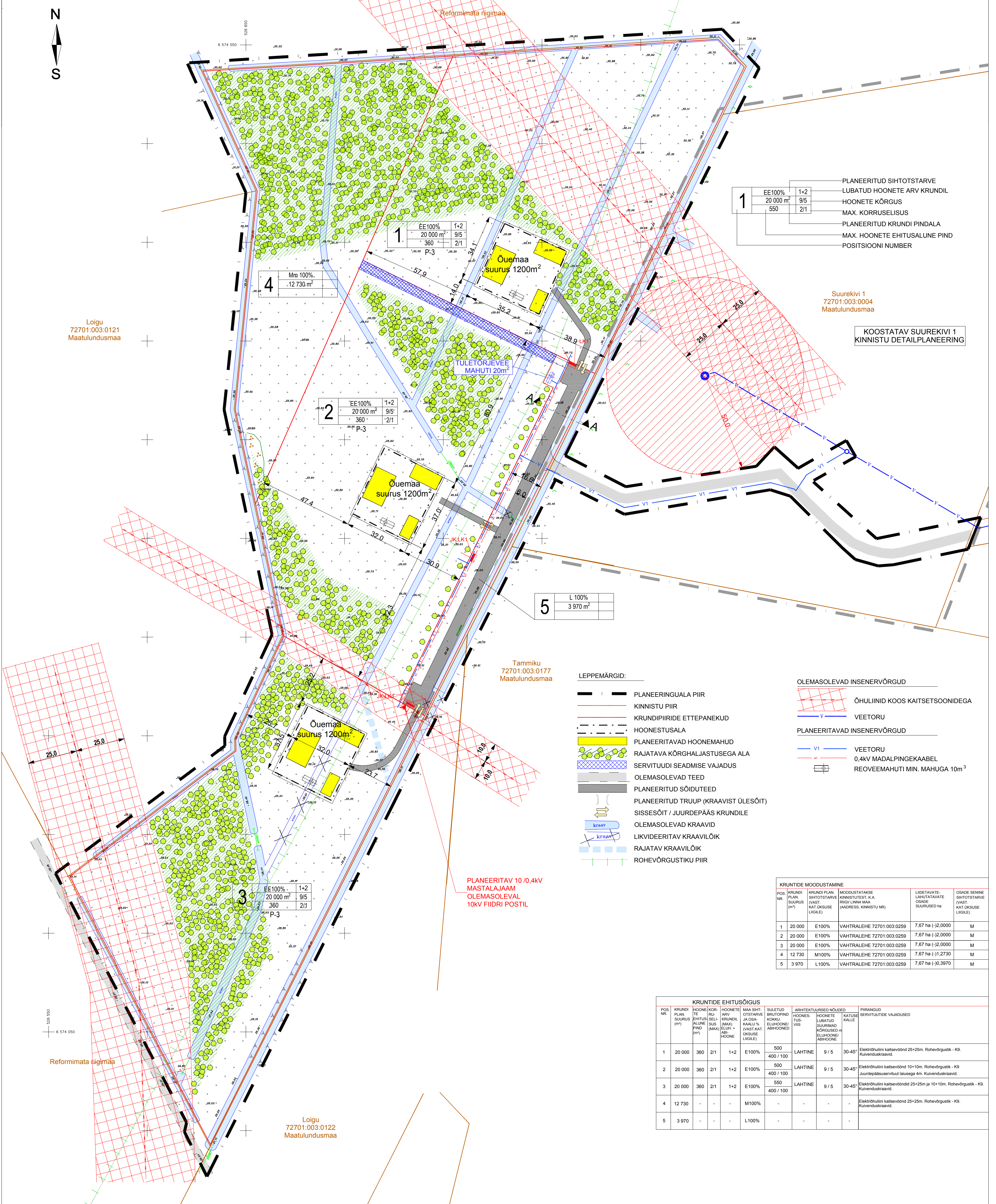


SAUE VALD VALINGU KÜLA VAHTRALEHE KINNISTU DETAILPLANEERING



1	EE100%	1+2	PLANEERITUD SIHTOTSTARVE
	20 000 m ²	9/5	LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL
	360	2/1	HOONETE KÕRGUS
			MAX. KORRUSSELISUS
			PLANEERITUD KRUNDI PINDALA
			MAX. HOONETE EHITUSALUNE PIND
			POSITSIOONI NUMBER

Suurekivi 1
72701:003:0004
Maatulundusmaa

KOOSTATAV SUUREKIVI 1
KINNISTU DETAILPLANEERING

Loigu
72701:003:0121
Maatulundusmaa

Tammiku
72701:003:0177
Maatulundusmaa

PLANEERITAV 10 /0,4KV
MASTALAJAAM
OLEMASOLEVAL
10KV FIDRI POSTIL

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- KRUNDIPIIRIDE ETTEPANEKUD
- HOONESTUSALA
- PLANEERITAVAD HOONEMAHUD
- RAJATAVA KÕRGHALJASTUSEGA ALA
- SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS
- OLEMASOLEVAD TEED
- PLANEERITUD SÕIDUTEED
- PLANEERITUD TRUUP (KRAAVIST ÜLESÕIT)
- SISSESÕIT / JUURDEPÄAS KRUNDILE
- OLEMASOLEVAD KRAAVID
- LIKVIDEERITAV KRAAVILÖIK
- RAJATAV KRAAVILÖIK
- ROHEVÕRGUSTIKU PIIR

OLEMASOLEVAD INSENERVÕRGUD

- ÕHULIINID KOOS KAITSESOONIDEGA
- VEETORU
- PLANEERITAVAD INSENERVÕRGUD
- VEETORU
- 0,4KV MADALPINGEKAABEL
- ROVEEMAHUTI MIN. MAHUGA 10m³

POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m ²)	KRUNDI PLAN. SIHTOTSTARVE (VAST. KAT. UKSUSE LIGILE)	MOODUSTATASE KINNISTUSTEST. K.A. RIIGI LÕUNA MÄÄR (ADDRESS, KINNISTU NR)	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED ha	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (VAST. KAT. UKSUSE LIGILE)
1	20 000	E100%	VAHTRALEHE 72701:003:0259	7,67 ha (-12,0000)	M
2	20 000	E100%	VAHTRALEHE 72701:003:0259	7,67 ha (-12,0000)	M
3	20 000	E100%	VAHTRALEHE 72701:003:0259	7,67 ha (-12,0000)	M
4	12 730	M100%	VAHTRALEHE 72701:003:0259	7,67 ha (-11,2730)	M
5	3 970	L100%	VAHTRALEHE 72701:003:0259	7,67 ha (-10,3970)	M

POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m ²)	HOONE EHTISUSALUNE PIND (m ²)	KORRUSLISUS (MAX. ABJ. HOONE)	HOONETE ARV KRUNDIL (RAK. ELLH. ABJ. HOONE)	MAA SIHT. OTSTARBE JA OSA-KAALU'N. VAST. KAT. UKSUSE LIGILE)	SULETUD BRUFOPIND ELUHOONE/ABHOONE	ARHITEKTUURSEADMISE NÕUDED	HOONETE KÕRGUS (VAST. KAT. UKSUSE LIGILE)	HOONETE LUBATUD SUURIMAD KÕRUSED (ELUHOONE/ABHOONE)	PIIRANGUD KALUSE KALLE	PIIRANGUD SERVITUUDE VAJADUSED
1	20 000	360	2/1	1+2	E100%	500 / 400 / 100	LAHTINE	9 / 5	30-45	Elektrihulini kaitsesöönd 10+10m. Rohevõrgustik - K9. Kuivenduskraavid.	
2	20 000	360	2/1	1+2	E100%	500 / 400 / 100	LAHTINE	9 / 5	30-45	Elektrihulini kaitsesöönd 10+10m. Rohevõrgustik - K9. Juurdepääsuservituut lausega 4m. Kuivenduskraavid.	
3	20 000	360	2/1	1+2	E100%	500 / 400 / 100	LAHTINE	9 / 5	30-45	Elektrihulini kaitsesöönd 25+25m ja 10+10m. Rohevõrgustik - K9. Kuivenduskraavid.	
4	12 730	-	-	-	M100%	-	-	-	-	Elektrihulini kaitsesöönd 25+25m. Rohevõrgustik - K9. Kuivenduskraavid.	
5	3 970	-	-	-	L100%	-	-	-	-		

Mõkused:
Koordinaadid L-Est 97 s- teemis.
Kõrgused 1977.a. Balti s- teemis

VELLO KRUIUS EG00376FIE-0001 Litsents 427 MA-k Meeslepeo 3. Loogri olevik Harjumaa. Tel. 55 451110		VAHTRALEHE KÜ. MAA-ALA 2007	
HARJUMAA, SAUE VALD, VALINGU KÜLA			
TITUR	V.KRUIUS	26.03.07	Maa-ala plaan tehnov@kudega
JONEST	V.KRUIUS		M 1:500
			T? nr 21-07

ADDRESS: HARJUMAA SAUE VALD VALINGU KÜLA	OBJEKT: VAHTRALEHE MÜ	PROJEKT: DETAILPLANEERING	JOOES: PÕHJOOIS
TÖÖ TEOSTAJA: Casa Projekt OÜ	ENLA 92/13 TALLINN 10014 TEL. 668 46 30 E-MAIL: casa@case.ee REG NR 1009123	100 NR: 29/07	MÕÖT: 1:1000
PROJEKTUJUHT: S. ELME	MAASTIKUARHITEKT: R. KOOLI	STADIUM: DP	JOOES NR: 4
ARHITEKT: M. SCHULTZ		VALAJATROO KURVAEV:	