



NISSI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

ÄRAKIRI

Riisipere

18. detsember 2007 nr 58

Vabamaa detailplaneeringu
kehtestamine

Vabamaa detailplaneering Riisipere alevikus on algatatud Nissi Vallavalitsuse 6. juuli 2006. a korraldusega nr 228. Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 2. novembri 2007. a korraldusega nr 315.

Detailplaneeringu koostaja on OÜ Disarek arhitekt Siiri Hunt, planeeritud ala suurus 6422 m² ja planeeringu eesmärk jaotada ala kolmeks elamukrundiks ning määrata ehitusõigus.

Nissi Vallavalitsuse ja Õie Sulg'i vahel 11. aprillil 2007. a sõlmitud detailplaneeringu koostamise lepingu nr 7-1.6/84 punkti 4 kohaselt ei taga Nissi vald detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise ega ka muude tehnovõrkude ja -rajatiste väljajahitamist kuni planeeringualal asuva ja ehitusloale märgitud maaüksuseni.

Otsus võetakse vastu planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lg 4, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 2, Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitismääruse punktide 10, 19.9 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Vabamaa detailplaneering.
2. Teatada Vabamaa detailplaneeringu kehtestamisest ühe kuu jooksul Eesti Päevalehes ja valla veebilehel.
3. Käesoleva otsuse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavolikogule aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harjumaa.

Juhan Särgeva
Vallavolikogu esimees

Riisiperes, 17. jaanuaril 2008. a.

Kinnitan, et Nissi Vallavolikogu 18. detsembri 2007. a otsuse nr 58 ära kiri on originaaliga samane.

Mare Rabi
Nissi vallasekretär

