



ANDMED MAAÜKSUSTE MOODUSTAMISEKS

MAAÜKSUSE NR.	MAAÜKSUSE PLANEERITUD PINDALA	MAAÜKSUSE PLANEERITUD SUURUS	MOODUSTATAVA MAAÜKSUSEST	MAAÜKSUSE SUURUS
Maaüksus 1	M	36150	Untaugu	M
Maaüksus 2	EE	10050	Untaugu	M

NÄITAJAD MAAÜKSUSTE KOHTA

MAAÜKSUSE NR.	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	MAAÜKSUSE SUURUS	
1	36150	396	1	210m / 15,5m	1/5	M	100	474	TP3
2	10050	300	3	210m / 15m	1/2	EE	100	660	TP3

PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS

Liik	maasüsteemi	plandala	%
M	Maatulundusmaa	36150	78
EE	Väljalendusmaa	10050	22
KOKKU		46200 = 4,6ha	100



- LEPPEMÄRGID**
- PLANEERITAVA ALA PIR (tähtsus arvust 20 m kõrguse alga planeeritava ala ümber)
  - KATASTRIOKSUSE PIR (seadus 11.2007)
  - Riigi reservmaa piiritepanek
  - MAAÜKSUS - PLANEERITUD
  - KAITSEVÕNDI PIR
  - TEE - OLEV, REKONSTRUEERITAV
  - JUURDEPÄÄS KRUNDILE, SOOVITATAV ASUKOHT
  - ROHEVÖRGUSTIKU TUUMALA PIR (või tähtsus arvust 20 m kõrguse alga ümber)
  - KÕRGHALJASTUS - OLEV, SÄILITATAV
  - KÕRGHALJASTUSE ALA - OLEV, SÄILITATAV
  - HOONE - OLEV
  - PLANEERITUD MAA SHTOTSTARVE
  - VÄIKEELAMUMAA, SOOVITATAV ELAMU ASUKOHT
  - MAATULUNDUSMAA
  - HOONESTUSALA
  - PÄRDEAED, VÄRAV - PLANEERITUD
  - 2 - maaüksuse number
  - 10050 m² - maaüksuse pindala
  - EE-100% - maaüksuse shtotstarve %
  - 2/1 - suurim lubatud korruatus (elamu / abihooned)
  - 300m² - suurim lubatud ehitusala pind, m²
  - 1/2 - suurim lubatud hoonete arv maaüksuses (elamu / abihooned)
  - 3% - maksimaalne maaüksuse tihedus %
  - 10/5m - hoonete suurim lubatud kõrgus m (elamu / abihooned)
  - TP3 - hoonete vähim tuleohutusklass
  - P2 - planeeritud parkimisala arv
  - 10KV OHULIN - OLEV
  - 0,4KV OHULIN - OLEV
  - 0,4KV MAAKABEL - OLEV
  - LITUMISKLP - OLEV
  - MASTALAJAAM - PLANEERITUD
  - PUURKAEV - OLEV / PLANEERITUD
  - TULETORJEEVE MAHUTI - PLANEERITUD
  - SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA

- MÄRKUSED:**
1. DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAAÜKSUSE GEODEETILINE PLaan (00 OPTISET, M 1 : 500, 12.10.2007, TÕO NR. S-546/07), KOORDINAADID L-EST SÜSTEEMIS, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
  2. KAESOLEVA TÕO LAHUTAMATUKS OSAS ON SELETUSKIRI JA LISAD (KÕIDETUD KAUSTA).

	TÕO NR. 206-07	MÕÖT 1:500	STAADIUM DP	KÜLPAEV 12.2007
TELEVÄHIT M. ZOLK	TELLER OÜ SKYLAND INVEST			
PEAARHITEKT J. VÄHI	TÕO NIMETUS UNTAUGU MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING			
ARHITEKT J. VÄHI	ASUKOHT HARJU MAAKOND, SAUE VALD, JÕGISOO KÜLA			
TEHNIK V. URBO	JÕONDE NR. PÕHIJÕONS			
	JÕONDE NR. 2	JÕONDE NR. 4		