



NISSI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Riisipere

16. mai 2011 nr 25

Tuuliku detailplaneeringu kehtestamine

Tuuliku detailplaneering Ellamaa külas on algatatud Nissi Vallavolikogu 14. novembri 2007. a otsusega nr 52. Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavolikogu 10. detsembri 2009. a otsusega nr 69.

Detailplaneeringu koostaja on Guru Projekt OÜ (töö nr DP-IR-9-09), planeeritud ala suurus 9,38 ha ja planeeringu eesmärk maa-ala planeerimine turismitaluks, maakasutuse sihtotstarbe muutmine ning ehitusõiguse määramine.

Nissi Vallavalitsuse ja Olev Põldma vahel 8. novembril 2007. a sõlmitud detailplaneeringu koostamise lepingu nr 7-1.6/11 punkti 5 kohaselt ei taga Nissi vald detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise ega ka muude tehnovõrkude ja –rajatiste väljaehitamist kuni planeeringualal asuva ja ehitusloale märgitud maatükiseni.

Otsus võetakse vastu planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lg 4, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 2, Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitismääruse punktide 10, 19.9 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Tuuliku detailplaneering.
2. Teatada Tuuliku detailplaneeringu kehtestamisest ühe kuu jooksul Eesti Päevalehes ja valla veebilehel.
3. Käesoleva otsuse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavolikogule aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harju maakond.

Handwritten signature of Anneli Ajaots in blue ink.

Anneli Ajaots
Vallavolikogu esimees