

SISUKORD

1.	DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALUSTE LOETELU	2
1.1	DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE LÄHTEDOKUMENDID.....	2
1.2	DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEKS TEHTUD UURINGUD.....	2
1.3	TEHNILISED TINGIMUSED.....	2
1.4	LIIGILT ÜLDISEMAD PLANEERINGUD	3
1.5	DETAILPLANEERINGUD	3
1.6	KOOSTATAVAD PLANEERINGUD.....	3
1.7	DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK	3
1.8	PLANEERITAVA MAA-ALA KIRJELDUS	3
1.9	KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS	4
1.10	OLEMASOLEVAD KITSENDUSED	4
2.	PLANEERINGUS KAVANDATU.....	4
2.1	HOONESTUSALA JA HOONETE PAIKNEMISE NING SUURUSE KAVANDAMISE PÕHIMÕTTED .	5
2.2	VASTAVUS ÜLDPLANEERINGULE.....	5
2.3	KAVANDATUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KASUTUSTINGIMUSED.....	5
2.4	HOONETE KASUTUSOTSTARBED JA MAAÜKSUSE KOORMUSNÄITAJAD.....	6
2.5	VERTIKAALPLANEERIMINE JA SADEMEVESI.....	6
2.6	LIIKLUSKORRALDUS JA PARKIMINE.....	6
2.7	KESKKONNAKAITSEALASED ETTEPANEKUD	7
2.7.1	HALJASTUS JA HEAKORD	7
2.7.2	JÄÄTMEKÄITLUS	7
2.8	TULEOHUTUSNÕUDED	8
2.9	KURITEGEVUSE RISKE VÄHENDAVALD ABINÕUD	9
3.	TEHNOVÕRGUD.....	9
3.1	VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON.....	9
3.2	ELEKTRIVARUSTUS.....	10

1. DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALUSTE LOETELU

Planeerimisseadus

AS Sami taotlus detailplaneeringu algatamiseks 29.12.2022

Saue Vallavalitsuse korraldus 25. jaanuar 2023 nr 89 *Saue linnas Tule tänav 24 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine*

Saue valla üldplaneering, kehtestatud Saue Vallavolikogu 28. 06. 2021 otsusega nr 40

1.1 DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE LÄHTEDOKUMENDID

Õigusaktid

- Ehitusseadustik
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“
- Sotsiaalministri 04.märts 2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“.
- Majandus- ja taristuministri 05. juuni 2015 määrus nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused“.
- Siseministri 30.03.2017 a. määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“
- Siseministri 18.02.2021 a. määrus nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“.
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- Saue valla jäätmehoolduseeskiri
- EVS 932:2017 Ehitusprojekt
- EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatavad, tuleohutusnõuded
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 809-1:2002 Kuritegevuse ennetamine, Linnaplaneerimise ja Arhitektuur Osa 1: Linnaplaneerimine
- EVS 812-2:2014/AC:2018 – Ehitiste tuleohutus: Ventilatsioonisüsteemid
- EVS 812-3:2018- Ehitiste tuleohutus Osa 3: Küttesüsteemid
- EVS 812-6:2012+A1+A2 - Ehitiste tuleohutus: Tuletõrje veevarustus
- Tuleohutuse seadus 05.05.2010

1.2 DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEKS TEHTUD UURINGUD

Maa-ala geodeetiline alusplaan on koostatud Ankord OÜ poolt 09.02.2023 töö nr 3366M

1.3 TEHNILISED TINGIMUSED

Sami AS poolt 19.04.2023 väljastatud elektri tehnilised tingimused detailplaneeringu koostamiseks

1.4 LIIGILT ÜLDISEMAD PLANEERINGUD

Saue Vallavolikogu otsusega nr 40 28.06.2021 kehtestatud Saue valla üldplaneering.

1.5 DETAILPLANEERINGUD

Planeeritava maa-ala on kehtestatud Tule tn 24, 24b ja 24c ning Tule põik 1 ja 3 kinnistute detailplaneering Saue Linnavolikogu 24.03.2011 otsusega nr 79. Planeeringuga on Tule tn 24 kinnistule nähtud ette ehitusõigus kahe hoone püstitamiseks ehitisealuse pinnaga 4800 m² (täisehituse protsent 36%) ja kõrgusega kuni 10 m.

Saue Vallavalitsuse 16.09.2020 korraldusega nr 936 kehtestati Saue linna Tule tn 22b kinnistu ja lähiala detailplaneering, mis ulatub osaliselt ka Tule tn 24 kinnistule. Planeeringu eesmärk oli kinnistute ümber kruntimine ja ehitusõiguse määramine Tule tn 22a kinnistule, kuid Tule tn 24 kinnistu osas jäi kehtima varasema planeeringuga antud ehitusõigus

1.6 KOOSTATAVAD PLANEERINGUD

Piirkonnas ei ole käesoleval ajal teisi koostatavaid detailplaneeringuid

1.7 DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Tule tn 24 krundi hoonestusõiguse kaasajastamine ja linnaruumi korrastamine Saue linnas peatänavaa ääres. Planeeritakse olemasolevad ehitised rekonstrueerida ja püstitada Tule tänava poolsele küljele uus hoonemaht, et tagada ühtlane ja sujuvate üleminekutega tänaväärne hoonestus, luua tänapäevastele nõuetele, sh keskkonnanõuetele vastav kaasaegne tootmiskompleks. Selleks kavandatakse detailplaneeringuga Tule tn 24 kinnistu täisehituseks kuni 54% (ehitisealuse pinnaga kuni 7177m²) ja püstitatakse 4 hoonet kõrgusega kuni 12 m.

1.8 PLANEERITAVA MAA-ALA KIRJELDUS

Tule tn 24 kinnistu pindalaga 13292 m² (72501:001:0284) tootmismaa 100% asub Saue linnas, Saue vallas. Kinnistu omanik on AS Sami. Krunt asub Saue linna tööstustsoonis Tule tänava ääres. Tule tn 24 krundil asuvad vastavalt ehitisregistri andmetele remondihall (ehitisealune pind 2657,0), abihoone (ehitisealune pind 1252 m²) ja ajutine PVC hall (vastavalt ehitisregistrile ehitise kavandatud kasutusaeg kuni 01.08.2016). Remondihall ja abihoone moodustavad sisuliselt ühe hoone, mille sisemine ruumilahendus on omavahel seotud.

Krundile juurdepääs on Tule tänav T23 kinnistult. Krundi loodnurgas kasvavad elujõulised lehtpuud. Territoorium on piiratud aiaga. Tule tn 24 krundil on olemas kõik vajalikud tehnovõrkude ühendused.



Maa-ameti fotoladu. Tule tn 24 kinnistu on toonitud

1.9 KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

Kontaktvööndi alale jäävad nii olemasolevad äri- kui ka tootmiskaamad, mis asuvad Tule tänava ümbruses ning Kadaka uuselamu kvartali äärealale ehitatud korruselamud. Käesoleval ajal on laienenud loode poolt Kadakamarja tänava korruselamute ala kuni olemasolevate äri- ja tootmishooneteni. Planeeringu ala loode nurk, mis jääb korruselamute poole, on haljasala koos seal kasvavate puudega. Kuna Tule tn 24 on kompaktse tööstushoonetega ala, siis tootmis- ja laohoone laiendamine toimub ainult Tule tänava suunas, mistõttu ei oma tootmis- ja laohoonete laiendamine negatiivset mõju hiljuti rajatud korterelamutele.

Detailplaneeringu ellu rakendamise ja kaasajastamise peatäna äärne linnaehituslik ilme.

1.10 OLEMASOLEVAD KITSENDUSED

Planeeritava alal ei esine lisaks kinnistusraamatus ja Maa-ameti kitsenduste kaardil kajastatule muid kitsendusi.

2. PLANEERINGUS KAVANDATU

Planeeringuga kavandatakse olemasolevad ehitised rekonstrueerida või vajadusel uued ehitada ning rajada Tule tänava poolele küljele uus hoonemaht, et tagada ühtlane ja sujuvate üleminekutega tänaväärne hoonestus, luua krundile tänapäevastele nõuetele, sh keskkonnanõuetele vastav kaasaegne tootmiskompleks. Ajutine PVC hall kuulub likvideerimisele.

2.1 HOONESTUSALA JA HOONETE PAIKNEMISE NING SUURUSE KAVANDAMISE PÕHIMÕTTED

1) hoonestuse laiendamine toimub Tule tn 24 kinnistu hoovialal olemasolevate tootmis- ja ärihoonete ning Tule põik 1 asuva ärihoone vahel. Ajutise PVC halli likvideerimine ja selle asemele uue hoonemahu püstitamine ei mõjuta avalikku ruumi negatiivselt, vastupidi Tule tänava äärne hoonefront ühtlustub ja muutub linnaehituslikult kaasaegsemaks.

2) hoonestusega planeeritakse Tule tn äärse ehitusjoone ja hoonestusmahtude ühtlustamist, mis omakorda toob kaasa linnaruumi korrastumise

3) planeeringualast loodesse jäävate elamute ja olemasolevate tootmishoonete vahale säilib ligi 30 m laiune haljasvöönd planeeringuala loodenurgas.

Planeeringuga kavandatakse Tule tn 24 kinnistu täisehituse protsendiks 54% ja määratakse ehitusõigus kokku kuni 4 hoone püstitamiseks.

2.2 VASTAVUS ÜLDPLANEERINGULE

Planeeritaval alal kehtib Saue Linnavolikogu 24.03.2011 otsusega nr 79 kehtestatud Tule tn 24, 24b ja 24c ning Tule põik 1 ja 3 kinnistute detailplaneering. Planeeringuga on Tule tn 24 kinnistule nähtud ette ehitusõigus kahe hoone püstitamiseks ehitisealuse pinnaga 4800 m² (täisehituse protsent 36%) ja kõrgusega kuni 10 m. Saue Vallavalitsuse 16.09.2020 korraldusega nr 936 kehtestati Saue linna Tule tn 22b kinnistu ja lähiala detailplaneering, mis ulatub osaliselt ka Tule tn 24 kinnistule. Planeeringu eesmärk oli kinnistute ümber kruntimine ja ehitusõiguse määramine Tule tn 22a kinnistule, kuid Tule tn 24 kinnistu osas jäi kehtima varasema planeeringuga antud ehitusõigus. Üldplaneeringu kohaselt võib tootmis- ja ärihoonete korral krundi täisehituse protsent olla reeglina kuni 40% (st on jäetud põhjendatud kaalutusvõimalus ka selle suurendamiseks). Piirkonnas asub mitmeid kinnistuid, mille täisehituse protsent on üle 40%. Näiteks Tule tn 24a ja Tule tn 30 kinnistutel kehtivate detailplaneeringute alusel võib täisehituse protsent olla kuni 60%. Tule tn 29 kinnistul on kehtiva detailplaneeringuga lubatud täisehituse protsent 47%. Seni väljakujunenud praktika põhjal on Saue valla üldplaneeringuga põhjendatud juhtudel lubanud täisehituse protsenti tõsta kõrgemaks kui 40%, käesoleval juhul on täisehituse protsendi suurendamine põhjendatud läbi avaliku ruumi korrastumise.

2.3 KAVANDATUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KASUTUSTINGIMUSED

POS.1

Krundi suurus 13292 m²

Krundi kasutamise sihtotstarve tootmise ja laohoone maa 100 %

Hoonete suurim lubatud arv krundil 4

Hoone suurim lubatav kõrgus 12 m (ümbritsevast planeeritud maapinnast)

Hoone korruselisus 3 maapealset korrust

Duograaf OÜ
12.09.2023

Tule tn 24 kinnistu ja lähiala
detailplaneering

Hoone ehitisalune pind	7177 m ²
Krundi täisehituse protsent	54 %
Hoone lubatud maksimaalne suletud brutopind	15 000 m ²

Olulisemad arhitektuurinõuded hoonele

- Hoonete välisfassaadide lahenduses (nii olemasolevate rekonstrueeritavate kui ka projekteeritavate) lähtuda kaasaegsetest arhitektuurilistest lahendustest
- Lubatud katusetüüp: lame- või kaldkatvus, kaldega kuni 25°
- Hoone eskiisprojekt kooskõlastada valla arhitektiga

2.4 HOONETE KASUTUSOTSTARBED JA MAAÜKSUSE KOORMUSNÄITAJAD

Krundil asuvad olemasolevad hooned ja kavandatud hoone kasutusotstarve on tootmis- ja laohooned. Planeeritud krundi täisehituse protsent 54, haljastuse pind ca 12%. Kavandatav hoone on vastavalt majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määrusele nr 51 – muu teenindushoone (12339) ja muu laohoone (12529).

2.5 VERTIKAALPLANEERIMINE JA SADEMEVESI

Tule tn 24 kinnistu on heakorrastatud ja suuremas osas asfalteeritud. Krundil on olemas sademevee süsteem, mille kaudu suunatakse sademevesi Tule tänava ääres olevasse sademevee kanalisatsiooni. Pind, millelt sadevett kogutakse ja olemas olevatesse äravooludesse juhitakse, ei suurene s.t uue hoone ehitamisel jääb katuse pind samas suuruses kui olemasolev asfalteeritud hoovi osa. Kinnistu asfaltplindadelt kogunevad sademeveed, mis suunatakse Tule tn sademevee kollektorisse, tuleb puhastada Tule 24 kinnistule paigaldatavas arvutuslikele vooluhulkadele vastava suurusega liiva-õli püüduris – nõuet arvestada hoonestusprojektide koostamisel.

Kinnistu sadevee liitumispunkti juurde (sissepääsu värava alla - Tule tn T23 piiri äärde) tuleb rajada sadevee restkaev, mis võtab vastu Tule tn 24 kõrgemalt alalt värava alt tänavamaale suunduvad sadeveed.

2.6 LIIKLUSKORRALDUS JA PARKIMINE

EVS 843:2016 järgsed parkimiskohad vastavalt tabel 9.1 on 50 kohta. Krundile on projekteeritud 40 parkimiskohta.

Sisulisteks põhjendusteks on asjaolu, et kaasaegne tootmine on üha rohkem robotiseeritud ja inimtööjõu vajadus väheneb, seega väheneb ka vajadus töötajate autode parkimiseks. Tootmisteenindavate veoautode manööverdamine ja muu sisemine logistika on krundil võimalik jätkuvalt tagada.

Tule tn 24 on lubatud selline tootmistegevus, mille puhul detailplaneeringuga määratud parkimiskohtade arv on piisav.

Juurdepääs krundile on munitsipaalomaduses olevalt Tule tänav T23 transpordimaalt.

Tule tn 24 territoorium on heakorrastatud ja suuremas osas asfaltkattega. Uue hoonestuse ehitamisel tuleb näidata asendiplaanil taastatav asfaltkate.

2.7 KESKKONNAKAITSEALASED ETTEPANEKUD

Vastavalt detailplaneeringu algatamise korraldusele keskkonna mõju strateegilist hindamist käesoleva detailplaneeringu puhul ei algatata, kuna planeeritava tegevusega ei kaasne KeHJS § 2 mõistes eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Saue Vallavalitsus leiab, et Tule tn 24 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu korral ei ole tarvis algatada KSH-d, sest nimetatud planeeringu puhul ei ületata mõjuala keskkonnataluvust, ei põhjustata keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei seata ohtu inimeste tervist ja heaolu, kultuuripärandit või vara. Tule tn 24 kinnistu ja lähiala detailplaneeringuga ei kavandata eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevust, sh näiteks tootmist, ulatusliku elamurajooni rajamist ega muud tegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi või looduslike alade kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmekäitlust või mürataseme suurenemist. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonningimustest ja maakasutusest, ei põhjusta hoonete püstitamine ning sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist negatiivset keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on ehitusaegsed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeringualaga. Avariolukordade esinemise tõenäosus on väike, kui detailplaneeringu elluviimisel arvestatakse detailplaneeringu tingimusi ning õigusaktide nõudeid. Planeeringus kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist, sest planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale. Planeeringualal ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada. Detailplaneeringus kavandatav tegevus ei kahjusta inimese tervist, heaolu ega vara, sest planeeritava tegevusega ei kaasne olulist liikluskoormuse, õhusaaste ega müratasemete suurenemist. Planeeringualal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, samuti ei kaasne olulist mõju veekeskkonnale. Käesolevas detailplaneeringus ei ole lubatud tegevust, mis kuuluks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu.

2.7.1 HALJASTUS JA HEAKORD

Tule tn 24 kinnistu loode nurgas kasvavad mitmed suured puud, mis kuuluvad säilitamisele. Detailplaneeringuga on ette nähtud haljastuse tihendamise kortermaja ja tööstushoone vahel

Uue haljastuse projekteerimisel tuleb lähtuda Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad”. Planeeritavatest ja olemasolevatest tehnoorkudest peab istikute kaugus olema vähemalt 2 meetrit.

2.7.2 JÄÄTMEKÄITLUS

Jäätmekäitlusele lähtuda Saue valla jäätmehoolduseeskirjast.

Jäätmete veo oma haldusterritooriumil korraldab kohalik omavalitsus vastavalt prügikäitlejaga sõlmitud lepingutele. Jäätmete kogumiskonteiner paigutada ärimaa krundile, kõvakattega alustele.

Võimalikud tekkivad ohtlikud jäätmed kogutakse eraldi ja antakse üle vastavat litsentsi omavale ohtlike jäätmete käitlusettevõttele.

2.8 TULEOHUTUSNÕUDED

Tuleohutusnõuetena arvestada Siseministri 30.03.2017.a. määrust nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“, Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ ja kehtivaid standardeid:

Siseministri määrus nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“.

EVS 812-6:2012+A1+A2 - Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus

EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitisele esitatavad, tuleohutusnõuded

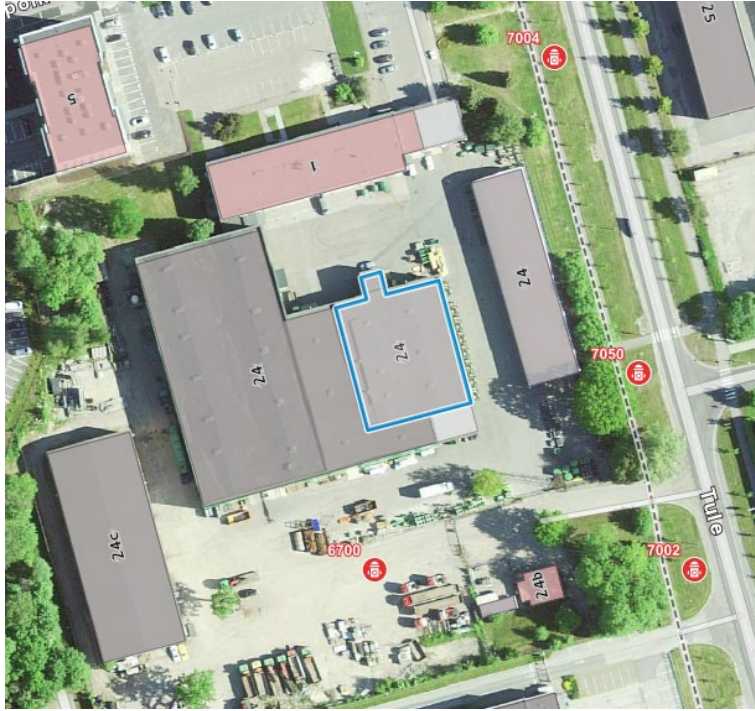
Hoonete projekteerimisel järgmises etapis tuleb arvestada, et juurdesõiduteed, läbisõidukohad ja juurdepääsud hoonetele ja rajatistele peavad olema vabad ning aastaringselt kasutamiskõlblikus seisukorras.

Standardi EVS 812-7:2018 ptk 14.1 kohaselt peavad juurdepääsuteed olema:

- vähemalt 3,5 meetrit laiad (p 14.1.4); DP joonisel on näidatud planeeritava hooneosa ümber olevate sfalteeritud pindade (teede) laiused
- VI kasutusviisiga hoonetele tuleb üldiselt tagada tõstuk- või redelautodele juurdepääs ehitise kõikidele külgedele (p 14.1.7);
- Kui juurdepääsutee viib siseõue läbi värava, peab päästesõidukite sissesõiduks olema tagatud vähemalt 4 meetrit lai ja 4 meetrit kõrge puhas ala (p 14.1.7);
- Tee peaks kannatama vähemalt 25 tonnist rasketehnikat;

Hoone eripõlemisekoormus jääb vahemikku 300-600 MJ/m² kohta. Sellest tulenevalt on arvestuslik veevooluhulk vastavalt Siseministri määrusele nr 10 "Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord" § 7 10 liitrit sekundis, mis on tagatud vähemalt kolme tunni vältel.

Antud nõue on täidetud olemasolevast hüdrandidivõrgustikust Tule tänavalt (nt hüdrant nr 7004 läbimõõduga 110 mm). Tuletõrje veevarustus vooluhulgaga vähemalt 10 l/s tagatakse Tule tänaval asuvast hüdrandist.



Väljavõtte Maa-ameti kaardist *Ohtlikud kütised, veevarustus, veeohutus*
 2.9 KURITEGEVUSE RISKE VÄHENDAVID ABINÕUD

Detailplaneering on koostatud inimsõbraliku miljööga keskkonnatingimuste loomist ja säilitamist silmas pidades, mis vastab EVS 809-1:2002 Kuritegevuse ennetamine, Linnaplaneerimine ja Arhitektuur Osa 1: Linnaplaneerimine
 Kuritegevuse riske vähendavate tingimused:

- Planeeritava ala valgustus ja videovalve
- Tänavate ja hoonete vaheline hea nähtavus, mis on saavutatud läbipaistvate piirete kasutamisega

3. TEHNOVÕRGUD

3.1 VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON

Käesoleva detailplaneeringuga krundi tehnovrke ümber ei planeerita. Olemasoleval hoonel on olemas nii vee kui ka kanalisatsiooni ning sademevee kanalisatsiooni ühendus Tule tänava äärsetesse trassidesse. Juurdeehitusega krundil olevate hoonete veevajadus ei suurene. Vajadusel projekteeritakse krundi sisene VK ja sademevesi ümber ehitusprojekti käigus.

Tule tn 24 kinnistu ja Tule tn T23 kinnistu piirile on ehitatud välja vee, kanali- ja sademevee liitumispunktid (joonisel märgitud perspektiivseteks), mis on võimalik kasutusele võtta järgmises projekteerimise etapis kui on vaja likvideerida olemasolevad trasside ühendused.

Olemasolev kinnistu kanalisatsioonitorustik on lahkvoolne, pinna- ja dreenaazivee juhtimine kanalisatsioonitorustikku ei ole lubatud.

Tulekustutusvesi

Väliskustutusvesi 10 l/s saadakse kinnistu kohal olevast Tule tänava ääres asuvast hüdrandist.

3.2 ELEKTRIVARUSTUS

Tule tn 24 hoonete laienduse elektriga liitumine toimub Tule 24 AS Samile kuuluvas peajaotuskeskuses PJK, kus on olemas reserv kaitseautomaat 3x63A. Detailplaneeringu elektrivarustuse lahendamiseks on Sami AS väljastatud tehnilised tingimused 19.04.2023

Liitumispunktist juurdeehituse elektripaigaldise jaotuskeskusesse paigaldatakse tehnilistele nõuetele vastav kaabelliin. Liin tuleb markeerida nn aadressiga liitumispunktis ning kõigis hoonete konstruktsioonidest läbimineku tel. Pingestamine on lubatav pärast elektripaigaldise kasutuselevõtu teatise vormistamist.

Seletuskirja koostas

Mari Kallas /allkirjastatud digitaalselt/