



4

KOOPIA

SAUE LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Saue

24. märts 2011 nr 79

### Saue linna Tule tn 24, 24b ja 24c ning Tule põik 1 ja 3 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering hõlmab Tule tänava ja Kadaka elumupiirkonna vahelist maa-ala Tule põik tänavast kuni AS Pauligi krundini suurusega 2,69ha. Planeeritav ala koosneb kaheksast maaüksusest, milledest seitse on riigikaitsemaad ja üks reformimata riigimaa. Detailplaneeringu eesmärgiks on: korrastada maaüksuste piirid, luua viis eraldi maaüksust muutes nende sihtotstarvet riigikaitse maadest äri – tootmismaadeks ning reformimata riigimaa transpordimaaks, määrata maaüksuste kasutusviisid, ehitusõigused ja piirangud ning anda liikluse ja tehovarustuse lahendused. Detailplaneering vastab kehtivale Saue linna üldplaneeringule. Detailplaneering on saanud kõik vajalikud kooskõlastused. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 21.01.2011-04.02.2011 ning selle avalik arutelu 07.02.2011. Kirjalikud märkused tehti naaberkinnistul asuva ettevõtte tootmiskeskonna kaitsmiseks. Nende alusel täiendati detailplaneeringu seletuskirja.

Vastavalt "Planeerimisseaduse" § 24, „Saue linna Planeerimis- ja ehitusmääruse" p16 ning Saue Linnavalitsuse ettepaneku alusel, Saue Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Saue linna Tule tn 24, 24b ja 24c ning Tule põik 1 ja 3 kinnistute detailplaneering. Koostas OÜ Studio Beeta (mtr nr 11211295), töö nr 01B-2008.
2. Otsus jõustub selle teatavaks tegemisest.
3. Otsuse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Valdis Toomast  
Volikogu esimees

