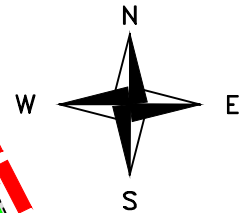
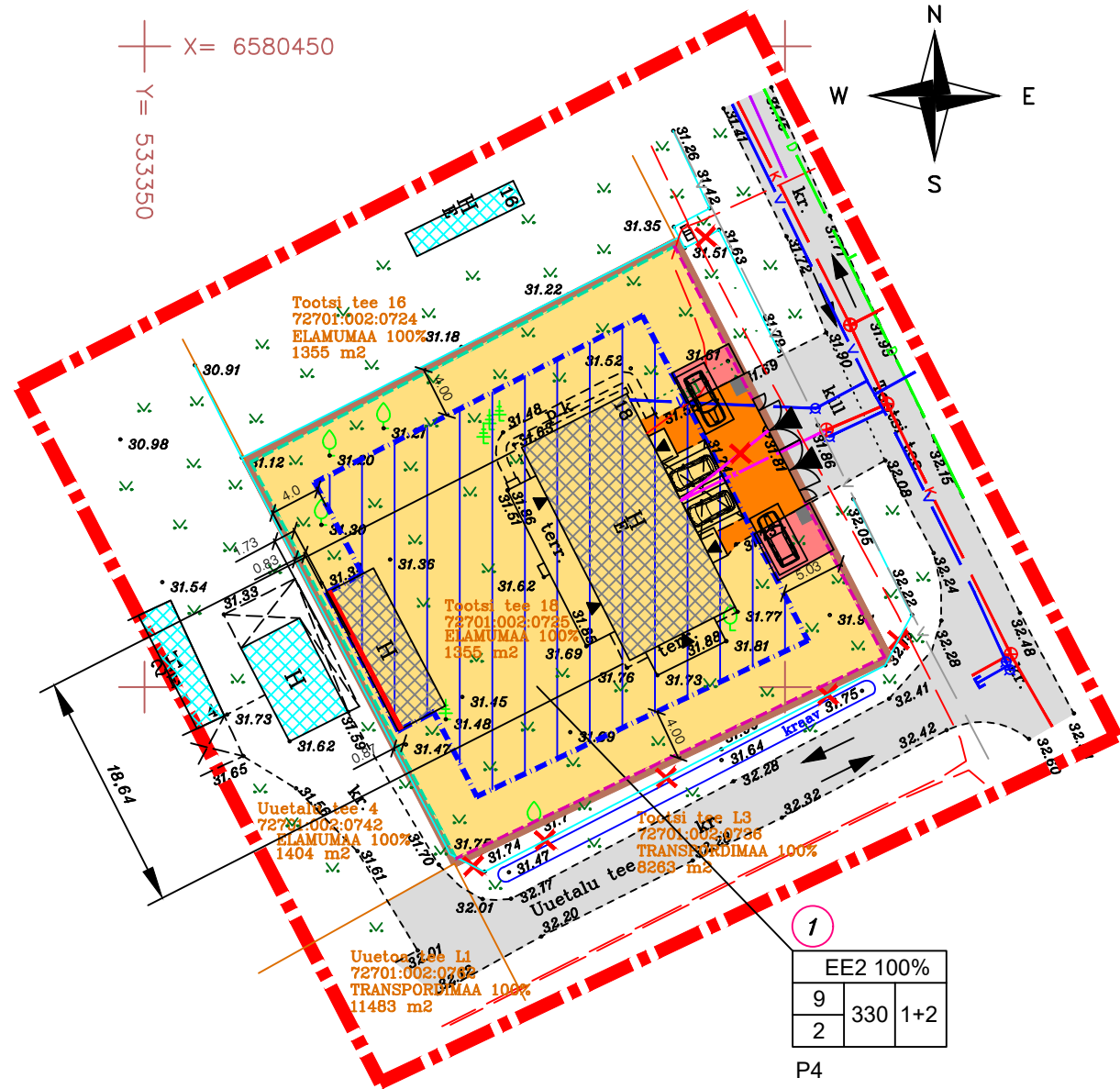


X= 6580450
Y= 533350



DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- ÕIGUSLIKU ALUSETA PÜSTITATUD HOONED
- ÕIGUSLIKUL ALUSEL PÜSTITATUD HOONED
- OLEMASOLEV VEE TORUSTIK
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TORUSTIK
- OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV KANALISEND JA KOGUMISMAHUTI
- PLANEERITAV KANALISEND
- OLEMASOLEV MITTE TÖÖTAV VEE TORUSTIK
- OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV ELEKTRI LIITUMISKILP
- OLEMASOLEV AED
- OLEMASOLEV KILLUSTIKKATTEGA TEE TRANSPORTMAAL
- OLEMASOLEV KILLUSTIKKATTEGA TEE KINNISTU SEES
- PLANEERITAV KAHE KORTERIGA ELAMUMAA (EE2 100%)
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- LIKVIDEERITAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV SISSEPÄÄS KINNISTULE
- OLEMASOLEV SISSEPÄÄS HOONESSE
- PLANEERITAV KILLUSTIKKATTEGA TEE KINNISTU SEES
- TULEMÜÜR
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUND
- OLEMASOLEV SÄLITATAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV PARKIMISKOHT
- PLANEERITAV JÄÄTME-KONTEINERITE ASUKOHT



KRUNDI EHITUSÕIGUS:

| | | | | | |
|----------|-----|-----|---|--|--|
| EE2 100% | | | sihtotstarve % detailplaneeringu liikides | | |
| | | | hoonete arv kruntil | | |
| 9 | 330 | 1+2 | | | |
| 2 | | | | | |
| | | | hoonetealune pind | | |
| | | | kõrgus meetrites | | |
| | | | korruste arv +/- | | |

P4 PARKIMISKOHTADE ARV

Andmed kruntide moodustamiseks

| pos.nr. | address | krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik) | krundi planeeritud suurus m2 | moodustatakse kinnistustest (nr.) või riigi maale | liidetavate-lahutatavate osade suurused m2 | osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik) |
|---------|---------------|---|------------------------------|---|--|---|
| 1 | TOOTSI TEE 18 | E 100% | 1355 | TOOTSI TEE 18 | 1355-0 | E 100% |

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

| pos.nr. | krundi address või addressi ettepanek | krundi planeeritud suurus m2 | hoonete alune pind m2 | max. korruselisus üksikelamu, üksikelamu kõrgus (m) | max. korruselisus abihooned, abihooned kõrgus (m) | hoonete arv kruntil | maa sihtotstarve ja osakaal % (detailplaneeringu liikide kaupa) | maa sihtotstarve ja osakaal % (katastriüksuse liikide kaupa) | suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa | tulepüvisus | parkimis-kohtade arv normatiivne ja kavandatud | arhitektuurnõuded | | kitsendused |
|---------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------|---|---|---------------------|---|--|---|-------------|--|-------------------|------------------------------------|-------------|
| | | | | | | | | | | | | hoonestusviis | katuse kalle ja katuse harja suund | |
| 1 | TOOTSI TEE 18 | 1355 | 330 | 2. 9M. | 1. 5M. | 1+2 | EE2 100% | E 100% | 500E 500 E | TP-3 | 4 4 | lahine | ∠20-∠45 | |

TEHNILIS-MAJANDUSLIKUD NÄITAJAD

KATASTRITUNNUS TOOTSI TEE 18 72701:002:0725 1355M2

| | | | |
|------------------------------|-------------|-------------|-----|
| PLANEERITAVA ALA MAABILANSS | ARV | M2 | % |
| KAHE KORTERIGA ELAMUMAA 100% | 1 | 1355 | 100 |
| PARKIMISKOHTADE ARV | NORMATIIVNE | PLANEERITUD | |
| | 4 | 4 | |

HARJU PROJEKTBÜROO OÜ

reg. nr.10076168, EP10076168-0001
NÕMME TEE 2, KRISTIINE LO, TALLINN, 13426
TEL 5024511, toivo.aus@mail.ee

| | |
|----------|-----------------|
| JUHATAJA | TOIVO AUS |
| ARHITEKT | MIHKEL LEINSAAR |

Projekti nimetus:
ALLIKU KÜLA TOOTSI TEE 18 KINNISTU JA LÄHIALA
DETAILPLANEERING

Objekti asukoht:
TOOTSI TEE 18, ALLIKU KÜLA, SAUE VALD, HARJUMAA

Joonise nimetus:
PÕHIJONIS

M 1:500

TÖÖ NR. 09-15DP

15.12.2015.a.

JOONIS NR. DP-3

STADIUM: DP