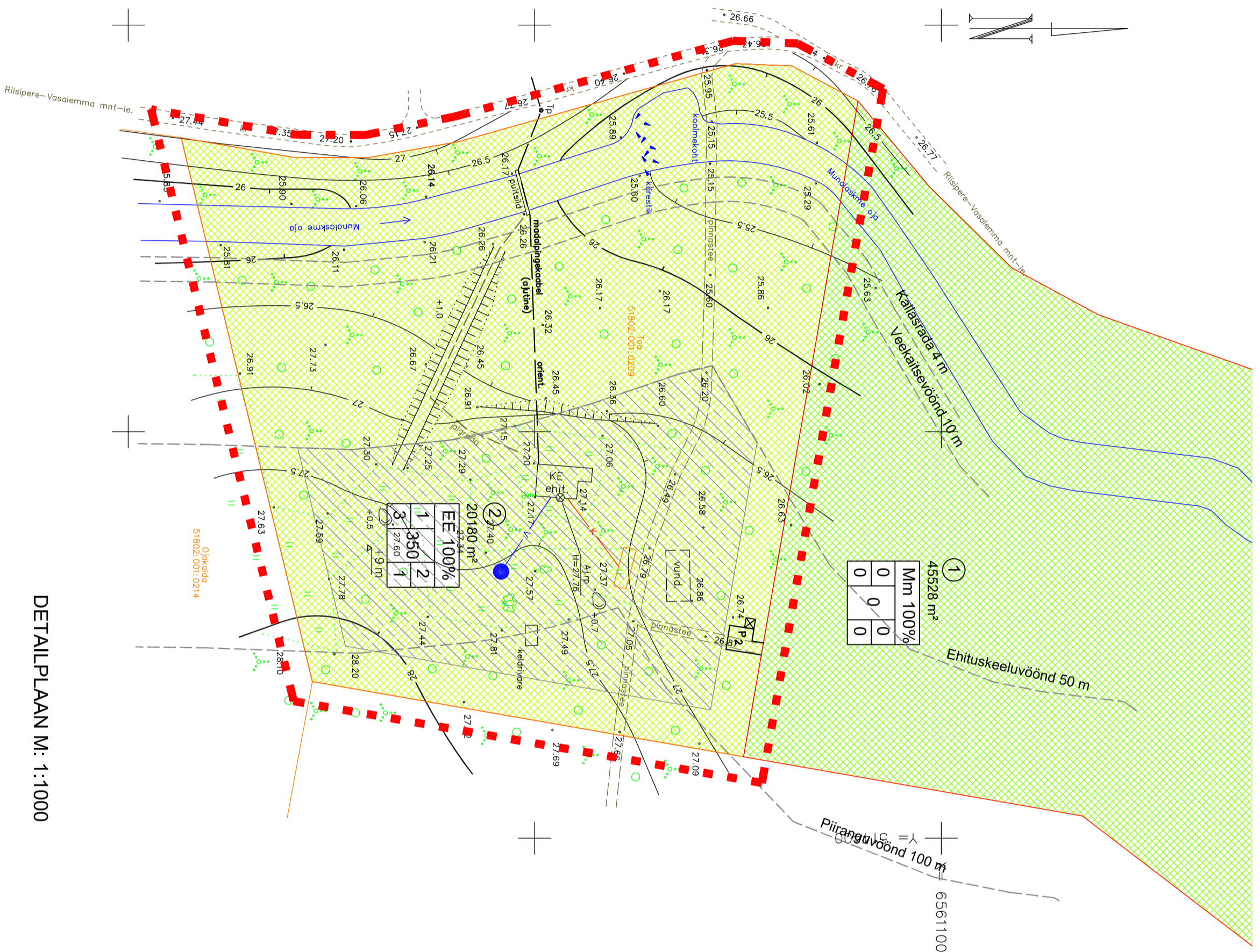


DETAILPLAANI SCHEEM M 1:5000



DETAILPLAAN M: 1:1000

KASUTATUD LEPPEMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Moodsustava krundi piir
- Krundi nr
- Kinnisomandi piir
- EE - üksikelaamumaa (E - elamumaa)
- Mm - Maatulundusmaa (M - maatulundusmaa)
- Planeeritava hoone (orienteeruvalt)
- Prügikonteiner
- Lubatud hooneite suurim kõrgus maapinnast
- Parkimiskohtade arv krundil
- Planeeritud sisseseidudee (orienteeruvalt)
- Ehituskeelne vöönd 50 m
- Planeeritud veeotru
- Planeeritud sätikaev
- Planeeritud mahtuti 10 m²
- Planeeritud kanalatsioonitru

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD:

Pos. nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m ²	Suuline ehitusala pind m ²	Suuline ehitus %	Suuline korruste arv	Maastikuehitus	Maastikuehitus %	Suleitud brutopind m ²	Plaanitud
1		45528	0	0	0	M	100	0	maatulundusmaa ehituskeelne vöönd 50 m -veekaitsevöönd 10 m -kallistrada 4 m
2		20180	350	1,7	21	1/3	100	550	väliskeeramumaa (elamumaa) -hoonetusvöönd 50 m -hoone lubatud suurim kõrgus + 9 m maapinnast +5 m abihoone - katuselähtele 35-45° -katuselähtele suundu vaba -välisminimilisus vaba -tuleohutus TP3

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:

- Planeeritava ala suurus: 6,57 ha
- Planeeritava ala bilanss:
 - 2.1. Üksikelaamumaa (EE) - elamumaa E 20180 m² 30,7 %
 - 2.2. Üksikelaamumaa (EE) 30,7 %
 - 2.3. Põllumajandusmaa (MP) - maatulundusmaa (M) 45528 m² 69,3 %
 - 2.4. Põllumajandusmaa (MP)
3. Parkimiskohtade arv (krundil)
 - 3.1. Normatiivne 2
 - 3.2. Planeeritud 2
4. Suleitud brutopind 550 m²
5. Suleitud brutopinna bilanss 550 m² 100 %

SEADUSTEST TULENEVAD KITSENDUSED:

- Ehituskeelne vöönd 50 meetrit
- Veekaitsevöönd 10 meetrit
- Kallistrada 4 m

MÄRKUSED:

- Alusplaanimaa on kasutatud:
- Alusplaanimaa on kasutatud: OÜ Keila maamöödu- ja projekteerimisbüroo töö nr T-100905
 - Maastikuehitus plaan tehnovaldkond
 - Maastikuehitus plaan 1:10 000
 - Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused Balti 1977 a. süsteemis

MART LIHO ARHITEKTIBÜROO PÄRNU MNT 173 EP 1055549-0001 TÄLJUNI 11924 052 76 952 TÖÖ NR. 011/011	TELLUJA: Heno Tamm	TOO DETAILPLANEERING	DP-1
	OBJEKT: Mõisa vald, Mõisaküla küla	Mõisaküla küla	DP
JOOJONIS: DETAILPLAANI VÄLISVÕRDKUDEGA			10.2013