



NISSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Riisipere

21. november 2016 nr 379

Telliskivi vkt 1 detailplaneeringu kehtestamine

Telliskivi vkt 1 detailplaneering Munalaskme külas on algatatud Nissi Vallavalitsuse 25.04.2016 korraldusega nr 153.

Detailplaneeringu koostaja on Maie Kais Projekt OÜ (töö nr PL/02/16), planeeritud ala suurus: 19844 m² (Telliskivi vkt 1 katastriüksus, tunnus 51802:001:0201), planeeringu eesmärk – Nissi Vallavolikogu 14.12.2006 otsusega nr 52 kehtestatud Telliskivi detailplaneeringu alusel moodustatud Telliskivi vkt 1 krundi ehitusala asukoha muutmine.

Detailplaneering on kooskõlastatud Põhja Päästkeskusega.

Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 10.10.2016 korraldusega nr 317.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus alates 31.10.2016 kahe nädala jooksul. Kuna detailplaneeringu kohta avaliku väljapaneku kestel kirjalikke arvamusi ei esitatud, siis avalikku arutelu ei korraldatud.

Vallavalitsus leiab, et Telliskivi vkt 1 detailplaneering on kooskõlas Nissi valla üldplaneeringuga (kehtestatud Nissi Vallavolikogu 17.04.2014 otsusega nr 13) ja vastab Nissi valla ruumilise arengu eesmärkidele ning seadustele ja teistele õigusaktidele. Detailplaneeringuga pole kavandatud lahendusi, millega eeldatavalt kaasneks olulist keskkonnamõju planeeritava alal.

Korraldus antakse eeltoodu, planeerimisseaduse § 139 ning Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitismääruse punktide 10 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Telliskivi vkt 1 detailplaneering.
2. Avaldada Telliskivi vkt 1 detailplaneeringu kehtestamise teade 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ja Nissi valla veebilehel, 30 päeva jooksul Eesti Päevalehes ja maakonnalehes ning esimesel võimalusel vallalehes Nissi Valla Teataja.
3. Saata Telliskivi vkt 1 kehtestamise teade ja kehtestatud Telliskivi vkt 1 detailplaneering 30 päeva jooksul maavanemale ja maakatastri pidajale.
4. Käesoleva korralduse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavalitsusele aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harju maakond

Peedo Kessel
vallavanem

Mare Rabi
vallasekretär