



Ehitusõigus:

Krundi planeeritud suurus m ²	Suurim hoonestusala pind m ²	Suurim täisheituse %	Suurim korruselisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve krundil	Maa sihtotstarbe osakaal %	Suletud brutopind m ²
1516	350	23	2	1 elamu 3 abihoonet (või keeldumumaa)	EE	100	400

Piirangud:

Elamuhoone suurim kõrgus m	Abihoonete suurim kõrgus m	Katusekalle* katuseharja suund	Välisviimistlus	Tulepüüvus-klass	Parkimis-kohad	Lisa
10	5	Paralleelne või risti krundi piiriga	Vaba	TP 3	2	Palkmaja rajamine keelatud

Kasutatud leppemärgid:

- Kinnisomandi piir
- Hoonestuseks keelatud ala
- Hoonestusala
- Tee katisevöönd
- 1516m²** Planeeritud krundi pind
- Prügikonteiner
- +10,0 m** Hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast

- Parkimiskohtade arv krundil
- Planeeritav sissesõidutee
- Olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- Vee liitumispunkt
- Kandisatsioon liitumispunkt
- Gaasi liitumispunkt
- MP elektritrass
- Sidetrassi liitumispunkt
- Õhuliin ja katisevöönd
- Planeeritav jaotus- ja liitumiskilp/EE
- Krundi ehitusõigus:

Sihtotstarbe % detailplaneeringu liikides		
Suurim korruselisus	Suurim ehitusala pind	Hoonete arv krundil

Abihoonete maksimaalne kõrgus 5m.

Märkused:
 Kõrgused Balti süsteemis
 Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
 Katasrüükanuste piiride andmed on saanud Maa-Ametist seitsuga: 01.09.2011
 Alusplaanina on kasutatud 19.12.2011 Andres Erit poolt mõõdistatud geodeetilist dupleerit 1:500

EXTERNA PROJEKT

reg.nr: 12095589
 MTR: reg.nr: EEP002168

Client name: Lembit Kõllamägi	Project status: V 1	Project name: Detailplaneering
Drawn by: Gert Look	Work no: 12002	Scale: 1:250
	Date: 20.04.2012	Sheet no: 1/1
		File path: detail.dwg