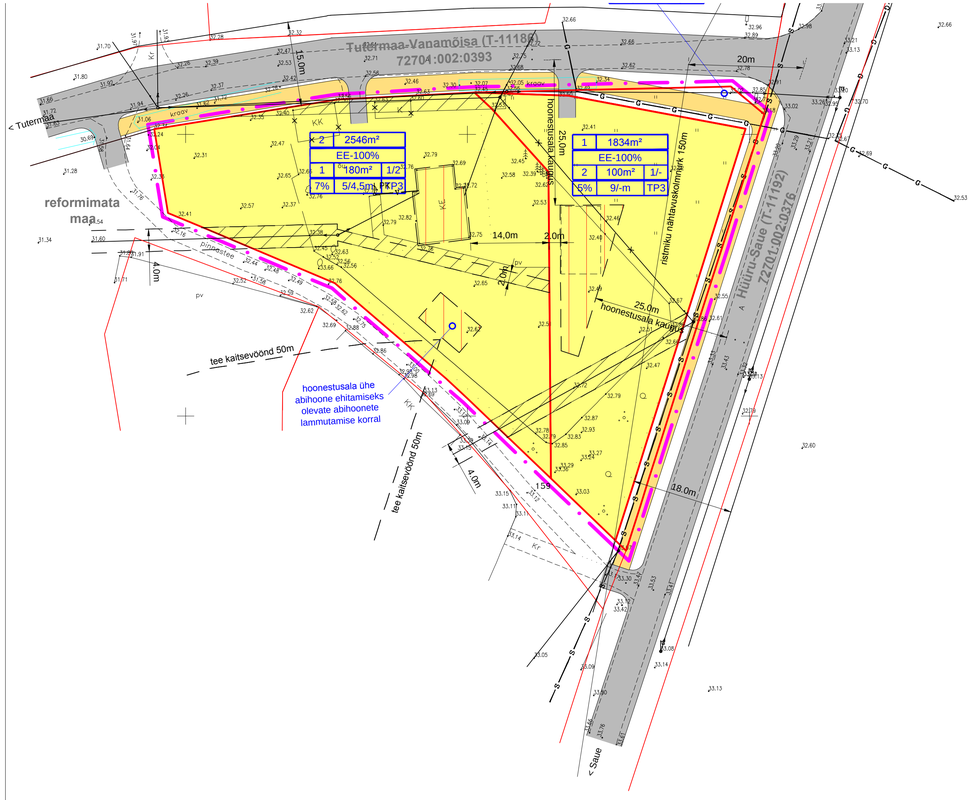

		olev (planeeritud uus hoonestusala ühe abihoone ehitamiseks olevate abihoonete lammutamise korral)	olev	olev elamu ja 2 olevat abihoonet (uue abihoone ehitamisel hoone max kõrgus 4,5m)	olev (üks uus abihoone olevate abihoonete lammutamisel)				tentonaaine kultuurimälestis, tehnotrasside kaitsevöönd ja servituut
3	332	-	-	-	-	L	100	-	avalik kasutus tehnotrasside servituut

Planeeritava maa-ala bilanss

tähis	maakasutuse sihtotstarve	pindala (m²)	%
EE	Väikeelamumaa-ühepereelamute maa	4380	93
L	Transpordimaa	332	7
	Kokku	**4712**	**100**

LEPPEMÄRGID

PLANEERITAVA ALA PIIR

KATASTRIÜKSUSE PIIR (seisuga 10.2005)

PLANEERITUD KRUNT

KAITSEVÖÖNDI PIIR

TEE - OLEV

TEE TEEMAA PIIRIDEGA - PLANEERITUD

KERGLIIKLUSTEE - PLANEERITUD

KE **HOONE - OLEV**

PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE

EE **VÄIKEELAMUMAA, SOOVITATAV ELAMU ASUKOHT**

L **TRANSPORDIMAA**

2	2546m²	
EE-100%		
1	180m²	1/2
7%	5/4,5m	TP3

2 - krundi number

2546m² - krundi pindala

EE-100% - sihtotstarve %

1 - suurim korruselisus

180m² - suurim ehitusalune pind

1/2 - suurim hoonete arv krundil (elamu/abihoone)

7% - täisehitusprotsent

5/4,5m - hoone suurim kõrgus (elamu/abihoone)

TP3 - tulepüsivusklass

HOONESTUSALA

SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA

MÄRKUS:

DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAAÜKSUSE TOPOGRAAFILINE PLAAN M 1 : 500

(OÜ OPTISET, 07.2005) , KOORDINAADID L-EST SÜSTEEMIS, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.

OÜ MAAPLANEERINGUD T A L L I N N, 10621 MUSTAMÄE TEE 51 tel. 656 4072			TÖÖ NR. 238-05	MÕÕT 1 : 500	STAADIUM DP	KUUPÄEV 01.2006
			TELLIJA KOIT TAMMIST			
JUHAT. ASET.	M.ZOLK		TÖÖ NIMETUS SUUREVÄLJA TEE 45 KINNISTU DETAILPLANEERING			
PEAARHITEKT	J.VÄHI					
ARHITEKT	J.VÄHI		ASUKOHT HARJU MAAKOND, SAUE VALD, VANAMÕISA KÜLA			
TEHNIK	E. JAKOBSON					
			JOONIS **DETAILPLAAN**	JOONISE NR **2**	JOONISEID **4**	