



KOOPIA

SAUE LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Saue

19. aprill 2012 nr 137

**Saue linna Saue EPT AS
tootmisterritooriumi detailplaneeringu
kehtestamine**

Saue Linnavolikogu 22.september 2011 otsusega nr 92 algatatud detailplaneering haarab Saue linna keskosas Saue EPT AS kinnistuid Tule tn 20 b, 22, 22c, 22d, Tule põik 4 ja Tule tänav 20T sihtotstarbega tootmismaa, ärimaa, transpordimaa ja riigikaitsemaa pindala kokku 24314 m². Detailplaneeringuga liidetakse maaüksused üheks kinnistuks. On määratud uued ehitusõigused ja piirangud. Lahendatud on planeeringuala sisesed teed, tehnovõrgud, haljastus ja heakorrastus. Määratud on uued maasihtotstarbed. Detailplaneering ei muuda kinnistuväliseid tehnotrasse ega liikluskorraldust.

Detailplaneering muudab Saue Linnavolikogu 16.detsember 2010 määrusega nr 18 kehtivat Saue linna üldplaneeringut riigikaitsemaa sihtotstarbe muutmise osas äri-tootmismaaaks.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 06.02.2012 kuni 05.03.2012. Detailplaneeringu avalikustamise käigus kirjalikke märkusi ja ettepanekuid ei laekunud.

Detailplaneering on saanud maavanema heakskiidu.

Vastavalt Planeerimisseaduse § 24, Saue linna planeerimis- ja ehitusmääruse p.16 ning Saue Linnavalitsuse ettepaneku alusel Saue Linnavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kehtestada Saue linna Saue EPT AS tootmisterritooriumi detailplaneering. Koostaja osatühing Studio Beeta (reg nr 11211295), töö nr.01B-2011.
2. Otsus jõustub selle teatavakstegemisest.
3. Otsuse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.

Valdis Toomast
Volikogu esimees



KOOPIA ÕIGE
Siiri Raagmets
Volikogu assistent