



# NISSI VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Riisipere

9. november 2006 nr 40

Saare IV katastriüksuse detailplaneeringu  
kehtestamine

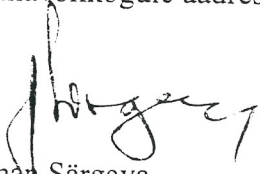
Turba alevikus Saare IV katastriüksuse detailplaneering on algatatud Nissi Vallavalitsuse 8. juuni 2006. a korraldusega nr 190. Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 26. oktoobri 2006. a korraldusega nr 324. Planeeringu avalikustamise nõuete täitmine asendati planeeritava krundi ja naaberkruntide omanike kooskõlastustega.

Detailplaneeringu projekterija on Mari-Ann Hütt, töö number DP 02/06, planeeritud ala suurus 5870 m<sup>2</sup> ja planeeringu eesmärk jaotada ala kolmeks elamukrundiks ning määrata ehitusõigus.

Nissi Vallavalitsuse ja Timo Tamme vahel 24. mail 2006. a sõlmitud detailplaneeringu koostamise lepingu nr 7-1.6/64 punkti 4 kohaselt ei taga Nissi vald detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise ega ka muude tehnovõrkude ja -rajatiste väljaehitamist kuni planeeringualal asuva ja ehitusloale märgitud maauksuseni.

Otsus võetakse vastu planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lg 4, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 2, Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitismääruse punktide 10, 19.9 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Saare IV katastriüksuse detailplaneering.
2. Teatada Saare IV katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamisest ühe kuu jooksul Eesti Päevalehes ja valla veebilehel.
3. Käesoleva otsuse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavolikogule aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harjumaa.

  
Juhana Särgava  
Vallavolikogu esimees