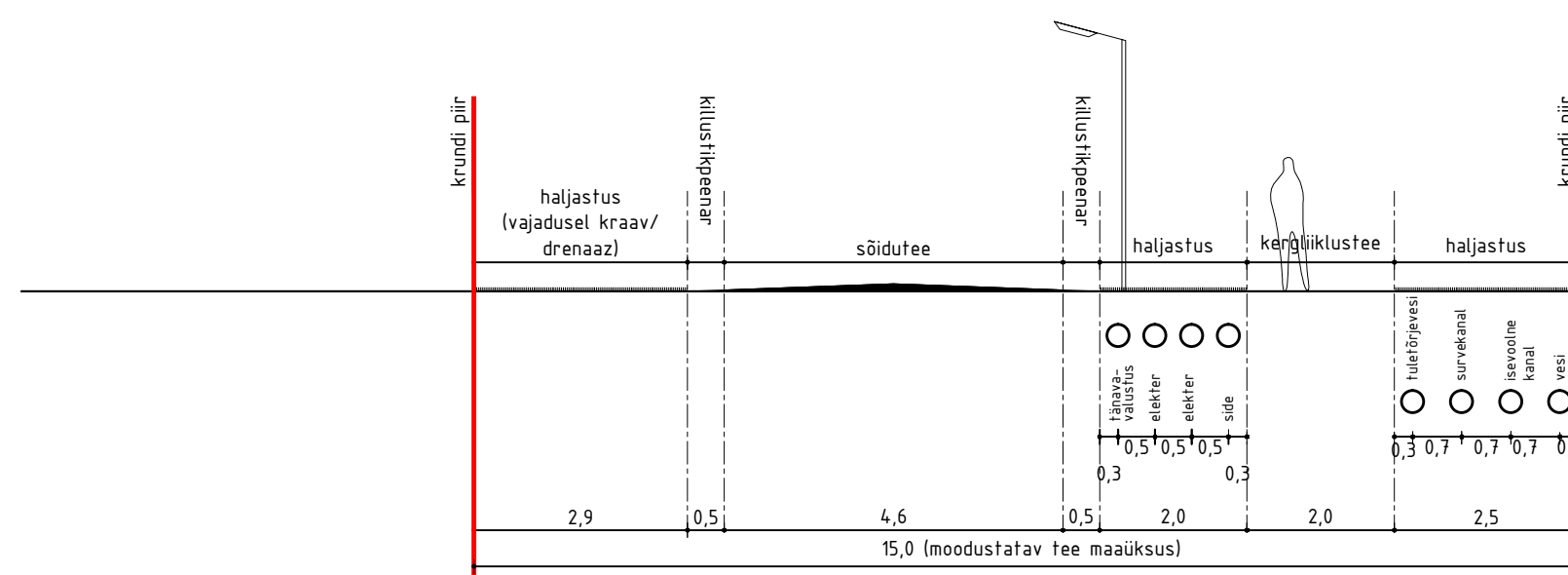


KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos. nr.	Krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	Krundi fäisehitus %	Hoonealune pind (m <sup>2</sup> )	Max. korruselisus/ kõrgus (m)	Hoone arvu krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liidete alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (kastastrüksuse liidete kaupa)	Suletud brutopind katastrüksuse sihtotstarvete kaupa - sh maapealse korruse suletud brutopind (m <sup>2</sup> )	Tulepüvisus	Parkimiskohtade arv normaliveel/ kavandatud	Märkused	Piirangud
1	11324,29	-	-	-	-	L100%	L100%	-	-	-	-	11186 Tutermäe-Vanamõisa tee teekaitsevöönd, 30m riigitee katte servast
2	30,00	-	20,0	1/3,5	1	T100%	T100%	20	TP-1	-	-	-
3	2288,21	25	550	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
4	2205,80	25	550	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
5	2122,51	25	530	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
6	2039,21	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
7	2051,53	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
8	2096,26	25	520	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
9	2039,76	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
10	2005,66	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
11	2038,02	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
12	2062,19	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
13	2010,15	25	500	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
14	2084,33	25	520	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
15	2158,32	25	550	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
16	2358,43	25	550	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+2	EE100%	E100%	1000	TP-3	3/5	-	-
17	1500,36	25	375	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+3	EE100%	E100%	800	TP-3	2/2	-	-
18	1500,00	25	375	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+3	EE100%	E100%	800	TP-3	2/2	-	-
19	1501,25	25	375	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+3	EE100%	E100%	800	TP-3	2/2	-	-
20	1500,10	25	375	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+3	EE100%	E100%	800	TP-3	2/2	-	-
21	1500,39	25	375	2/9 elamu 1/5 abihoone	1+3	EE100%	E100%	800	TP-3	2/2	-	-
22	30,04	-	20,0	1/3,5	1	T100%	T100%	20	TP-1	-	-	-

ARHITEKTUURSED NÕUDED

Pos nr	Kinnistu aadress	Suurim lubatud kõrgus elamu/ abihoone (m)	Hoone arvu krundil	Hoonealuslaad, asetus	Hoone väisvimistlus kasutada	Katus	Piirded
1	Määratakse	-	-	-	-	-	-
2	Määratakse	3,5	1	lahtine	-	-	krundi piirde kõrgus maapinnast on 15m, piirde materjal ja konstruktsiooni valik peab tagama läbipastvuse maastikul ja see võib olla kombineeritud haljastusega
3	Määratakse	9/5	1+2	lahtine, hoone mahud liigendatud	väisvimistluses vältida imiteerivate materjalide kasutamist (nagu profiilplekist, plastikust, tsemmentküüdpõlde, fassaadikatted ja muud sarnaselt käsitletavat materjalid); eelistada tuleb omandustel väärkaid, kauskestvaid ja tootuslike materjale (nagu puit, kivi, krohv, klaas ja muud sarnaselt käsitletavat materjalid)	Katuselalle 0-35° harja või neelu suund on vaba	krundi piirde kõrgus maapinnast on 12m, piirde materjal ja konstruktsiooni valik peab tagama läbipastvuse maastikul ja see võib olla kombineeritud haljastusega, köikidel teeäärsetel krundidel tuleb rajatava tee poolne piire rajada kogu tee pikkuses sarnane
4	Määratakse	9/5	1+2				
5	Määratakse	9/5	1+2				
6	Määratakse	9/5	1+2				
7	Määratakse	9/5	1+2				
8	Määratakse	9/5	1+2				
9	Määratakse	9/5	1+2				
10	Määratakse	9/5	1+2				
11	Määratakse	9/5	1+2				
12	Määratakse	9/5	1+2				
13	Määratakse	9/5	1+2				
14	Määratakse	9/5	1+2				
15	Määratakse	9/5	1+2				
16	Määratakse	9/5	1+2				
17	Määratakse	9/5	1+3				
18	Määratakse	9/5	1+3				
19	Määratakse	9/5	1+3				
20	Määratakse	9/5	1+3				
21	Määratakse	9/5	1+3				
22	Määratakse	3,5	1	lahtine	-	Katuselalle 20-45° harja või neelu suund on vaba	krundi piirde kõrgus maapinnast on 15m, piirde materjal ja konstruktsiooni valik peab tagama läbipastvuse maastikul ja see võib olla kombineeritud haljastusega



Objekti nimetus ja aadress: KUKERPÜÜ TEE, VIIRPUU TEE MAA-ALA PIAAN TEHNIVÕRKKUDEGA VANAMOISA KÜLA, SAUE VALD, HARJUMAA

Jooniste arv 1 Joonise nr. 1 Ver. 1

Joonise stu. MAA-ALA PIAAN Mõõtkava 1:2000

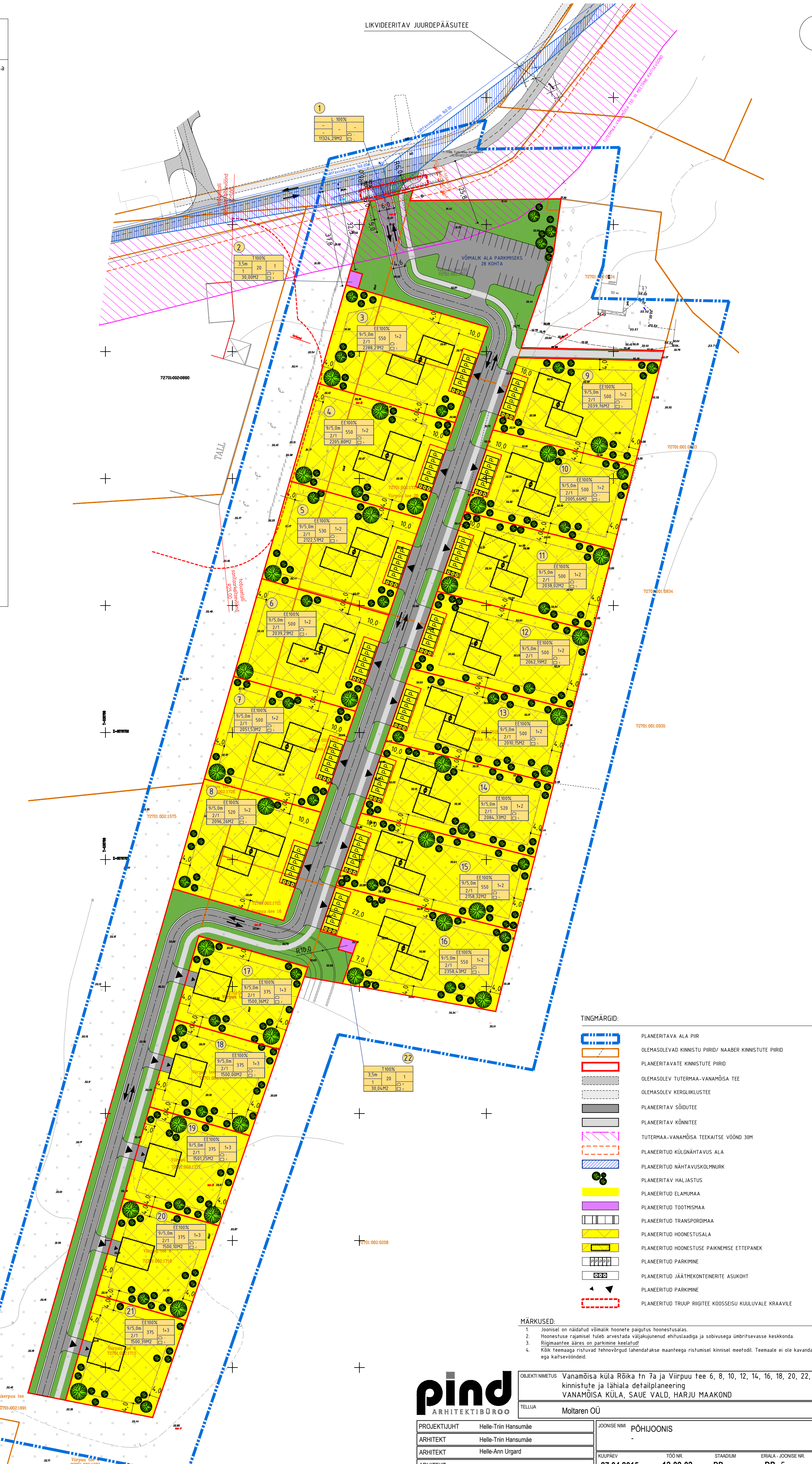
Teenus nr. 436 MA

Mõõtkava A.Metsikov Kuupäev 19.11.2014.a

Joonestaja O.Saar Töö nr. 708

Kontrolis A.Mois MP - 46/11-14

OU GEOPLUS Reg.nr. 10723389 Asula tn 10-7, Tallinn Tel.: 6 565 105 E-mail: Geoplus@hot.ee



- TINGIMÄRGID:
- PLANEERITAVA ALA PIIR
  - OLEMASOLEVAD KINNISTU PIIRD/ NAABER KINNISTUTE PIIRD
  - PLANEERITAVATE KINNISTUTE PIIRD
  - OLEMASOLEV TUTERMAA-VANAMÕISA TEE
  - OLEMASOLEV KERGKILUSTEE
  - PLANEERITAV SÕIDUTE
  - PLANEERITAV KÕNNETE
  - TUTERMAA-VANAMÕISA TEEKAITSE VÖÖND 30M
  - PLANEERITUD KÕLONANTAVUS ALA
  - PLANEERITAV HALJASTUS
  - PLANEERITUD ELAMPÄÄ
  - PLANEERITUD TOOTHSMÄÄ
  - PLANEERITUD TRANSPORTMÄÄ
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - PLANEERITUD HOONESTUSE PÄRKIMISE ETTEPÄNK
  - PLANEERITUD PÄRKIMINE
  - PLANEERITUD JÄÄTEKONTENERITE ASUKOHT
  - PLANEERITUD PÄRKIMINE
  - PLANEERITUD TRUUP RIGITEE KOOSSEISU KÜLLUVALE KRAANILE

**pind** ARHITEKTIBÜROO

PROJEKTUJHT: Hella-Trin Hansumäe

ARHITEKT: Hella-Trin Hansumäe

ARHITEKT: Hella-Arn Ungard

ARHITEKT: Hella-Arn Ungard

MOOKAVA: 1:1000

JOONISE NIM: PÕHJJOONIS

27.04.2015

12-09-02

DP - 5

MOOKAVA: 1:1000

ARHITEKTIBÜROO PIND OÜ ROHU 109-62 PÄRNU 80040