



## NISSI VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Riisipere

20. märts 2009 nr 11

Rohuaia detailplaneeringu kehtestamine

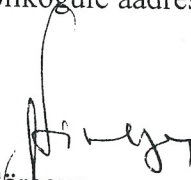
Rohuaia detailplaneering Turba alevikus on algatatud Nissi Vallavalitsuse 25. juuni 2007. a korraldusega nr 178. Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 4. veebruari 2009. a korraldusega nr 44.

Detailplaneeringu koostaja on arhitekt Mari-Ann Hütt, planeeritud ala suurus 2,33 ha ja planeeringu eesmärk jaotada ala kuni kümneks elamukrundiks ning määrata ehitusõigus.

Nissi Vallavalitsuse ja OÜ Caido Invest vahel 14. juunil 2007. a sõlmitud detailplaneeringu koostamise lepingu nr 7-1.6/7 punkti 5 kohaselt ei taga Nissi vald detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise ega ka muude tehnovõrkude ja -rajatiste väljaehitamist kuni planeeringualal asuva ja ehitusloale märgitud maaüksuseni.

Otsus võetakse vastu planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lg 4, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 2, Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitismääruse punktide 10, 19.9 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Rohuaia detailplaneering.
2. Teatada Rohuaia detailplaneeringu kehtestamisest ühe kuu jooksul Eesti Päevalehes ja valla veebilehel.
3. Käesoleva otsuse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavolikogule aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harju maakond

  
Juhan Särgeva  
Vallavolikogu esimees