



SAUE LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Saue

23. september 2015 nr 331

Saue linna Pärnasalu tn 30a kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering haarab Saue linna keskosas Pärnasalu tn 30a kinnistut sihtotstarbega elamumaa, pindalaga 1673 m². Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva ehitusõiguse muutmine korruselisuse osas soklikorrusega 3-korruselisest korterelamust soklikorrusega 4-korruseliseks korterelamuks muid kehtivaid parameetreid muutmata. Detailplaneeringus fikseeritakse senikehtiv tehnovõrkude, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse lahendus. Muudetakse parkimiskohtade arvu.

Detailplaneering ei muuda Saue Linnavolikogu 16.12.2010 määrusega nr 18 kehtestatud Saue linna üldplaneeringut.


Detailplaneering on algatatud Saue Linnavalitsuse 8.10.2014 korraldusega nr 329.

Detailplaneering on saanud kõik vajalikud kooskõlastused. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 01.06.2015 kuni 15.06.2015. Detailplaneeringu avalikustamise jooksul laekus üks kirjalik vastuväide. Läbirääkimistel arendajaga väite esitaja loobus hiljem oma väitest ning kooskõlastas detailplaneeringu lahenduse 07.09.2015.

Vastavalt planeerimisseaduse § 139 lg 1 annab Saue Linnavalitsus korralduse

1. Kehtestada Saue linna Pärnasalu tn 30a kinnistu detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja on arhitekt Rein Ailt (FIE, mtr nr 11742101), Tallinn.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

  
 Tõnu Urva  
 linnapea

  
 Jekaterina Tikerpuu  
 linnasekretär

 KOOPIA ÕIGE  
  
 Kelli Kõluvere  
 vastutav sekretär, arhivaar