



NISSI VALLAVALITSUS KORRALDUS

Riisipere

20. märts 2017 nr 62

Metsavahi tee 7 detailplaneeringu kehtestamine

Metsavahi tee 7 detailplaneering Munalaskme külas on algatatud Nissi Vallavalitsuse 05.12.2016 korraldusega nr 394.

Detailplaneeringu koostaja on OÜ Hedolink (töö nr 01-17), planeeritud ala suurus: 6129 m² (Metsavahi tee 7 katastriüksus, tunnus 51802:001:0191), planeeringu eesmärk – Nissi Vallavolikogu 16.02.2007 otsusega nr 8 kehtestatud Metsavahi detailplaneeringu alusel moodustatud Metsavahi tee 7 krundi hoonestusala määramine.

Detailplaneering on kooskõlastatud Põhja Päästkeskusega.

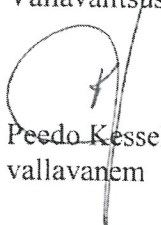
Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 06.02.2017 korraldusega nr 31.

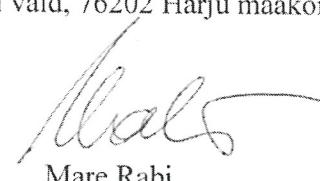
Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus alates 27.02.2017 kahe nädala jooksul. Kuna detailplaneeringu kohta avaliku väljapaneku kestel kirjalikke arvamusi ei esitatud, siis avalikku arutelu ei korraldatud.

Vallavalitsus leiab, et Metsavahi tee 7 detailplaneering on kooskõlas Nissi valla üldplaneeringuga (kehtestatud Nissi Vallavolikogu 17.04.2014 otsusega nr 13) ja vastab Nissi valla ruumilise arengu eesmärkidele ning seadustele ja teistele õigusaktidele. Detailplaneeringuga pole kavandatud lahendusi, millega eeldatavalt kaasneks olulist keskkonnamõju planeeritaval alal.

Korraldus antakse eeltoodu ning planeerimisseaduse § 139 ning Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määruse nr 20 „Nissi valla ehitusmäärus“ punktide 10 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Metsavahi tee 7 detailplaneering.
2. Avaldada Metsavahi tee 7 detailplaneeringu kehtestamise teade 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes ja Nissi valla veebilehel, 30 päeva jooksul Eesti Päevalehes ja maakonnalehes ning esimesel võimalusel vallalehes Nissi Valla Teataja.
3. Saata Metsavahi tee 7 kehtestamise teade ja kehtestatud Metsavahi tee 7 detailplaneering 30 päeva jooksul maavanemale ja maakatastri pidajale.
4. Käesoleva korralduse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavalitsusele aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harju maakond.


Peedo Kessel
vallavanem


Mare Rabi
vallasekretär