



NISSI VALLAVOLIKOGU OTSUS

Riisipere

16. veebruar 2007 nr 8

Metsavahi detailplaneeringu kehtestamine

Munalaskme külas Metsavahi katastriüksuse detailplaneering on algatatud Nissi Vallavalitsuse 2. novembri 2005. a korraldusega nr 434. Detailplaneering on vastu võetud Nissi Vallavalitsuse 23. novembri 2006. a korraldusega nr 374.

Detailplaneeringu koostaja on OÜ Tinter-Projekt, töö number A5-06, planeeritud ala suurus 5,16 ha ja planeeringu eesmärk jaotada ala kaheksaks elamumaa sihtotstarbega katastriüksuseks ning määrata ehitusõigus.

Nissi Vallavalitsuse ja Dmitri Grubeljase vahel 1. novembril 2005. a sõlmitud detailplaneeringu koostamise lepingu nr 6-9.1/146 punkti 4 kohaselt ei taga Nissi vald detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise ega ka muude tehnovõrkude ja -rajatiste väljaehitamist kuni planeeringualal asuva ja ehitusloale märgitud maaüksuseni.

Otsus võetakse vastu planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõike 4, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 2, Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003 määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitusmääruse punkti 10, 19.9 ja 23 alusel.

1. Kehtestada Metsavahi detailplaneering
2. Teatada Metsavahi detailplaneeringu kehtestamisest ühe kuu jooksul Eesti Päevalehes ja valla veebilehel.
3. Käesoleva otsuse vaidlustamiseks võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates või esitada sama tähtaja jooksul vaide Nissi Vallavolikogule aadressil Riisipere alevik, Nissi vald, 76202 Harjumaa.

Väino Heinsaar 
Vallavolikogu aseesimees