

EKSPLIKATSIOON

1 PROJEKTEERITAV PUURKAEV

2 TULETÖRJE VEEMAHUTI 56m KOOS 12X12m PLATSIGA

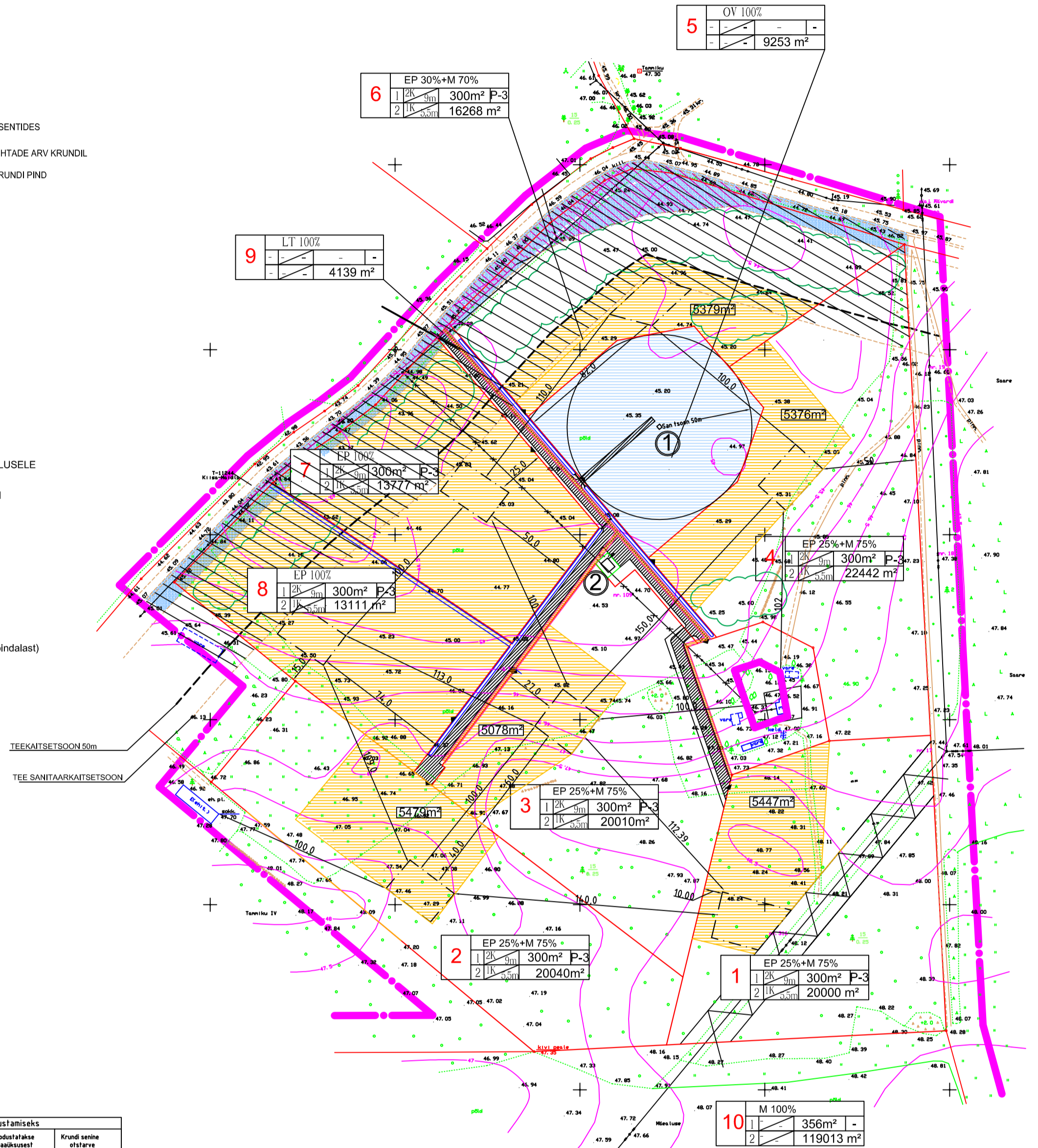
KINNISTU MÄEALUSE DETAILPLANEERING PÕHIJONIS

Asukoht: Maidla küla, Saue vald, Harjumaa



TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDI PIIR
-
- ELAMUMAA
- TOOTISMAA (Veeootmise ehituse maa)
- LIIKLUSMAA/MAATULUNDUSMAA
- HOONESTUSALA
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- TEE SANITAARKAITSEVÖÖND 60m
- TEEKAITSESOONI 50m TÄHISTAV PIIR
- KÜLGNÄHTAVUSALA/LIIKLUSRUUM KERGLIIKLUSELE
- MADALPINGE MAAKAABELLIINI KAITSESOON
- KÕRGEPINGELIINI KAITSESOON
- PÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD TEE
- LIKVIDEERITAV ÕHKAABELLIIN
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS (u 15% krundi pindalast)



Krundi nr	Address	Planeeritud sihtotstarve	Krundi planeeritud suurus (m²)	Hooldustalase maakäesusest	Krundi senine otstarve
1		EP+M	20000	Mäealuse	Maatulundusmaa
2		EP+M	20040	Mäealuse	Maatulundusmaa
3		EP+M	20010	Mäealuse	Maatulundusmaa
4		EP+M	22442	Mäealuse	Maatulundusmaa
5		OV	9253	Mäealuse	Maatulundusmaa
6		EP+M	16268	Mäealuse	Maatulundusmaa
7		EP	13777	Mäealuse	Maatulundusmaa
8		EP	13111	Mäealuse	Maatulundusmaa
9		LT	4139	Mäealuse	Maatulundusmaa
10		M	119013	Mäealuse	Maatulundusmaa
Kinnistu Mäealuse kokku			258053	Mäealuse	Maatulundusmaa

Nr	Tähtis	Maakasutuse sihtotstarve	Pindala (m²)	%
1	EP+M	Elamumaa+maatulundusmaa	20000	14
2	EP+M	Elamumaa+maatulundusmaa	20040	15
3	EP+M	Elamumaa+maatulundusmaa	20010	14
4	EP+M	Elamumaa+maatulundusmaa	22442	16
5	OV	Tootismaa	9253	7
6	EP+M	Elamumaa+maatulundusmaa	16268	12
7	EP	Elamumaa	13777	10
8	EP	Elamumaa	13111	9
9	LT	Liiklusmaa	4139	3
Planeeritav ala kokku			139040	100

Krundi nr	Krundi planeeritud suurus (m²)	Ehitusala pindala (m²)	Tähtsus	Hoonestusala pindala (m²)	Korruselisus etamu/abihoone	Hoone arv krundi etamu/abihoone	Sihtotstarbe osakaal %	Suletud brutoind	Servituudid	Hoonestusviis	Hoone võrgu läbimõõt (m)	Käigu laad	Käigu laad	Vaba TP-klass
1	20000	300	1,5%	816	2/1	1+2	EP25%+M75%	-	Kõrgepingelini kaitsevöönd,	Lahtine	9,0/5,5	25-50	Vaba	TP-3
2	20040	300	1,5%	600	2/1	1+2	EP25%+M75%	-	-	Lahtine	9,0/5,5	25-50	Vaba	TP-3
3	20010	300	1,5%	625	2/1	1+2	EP25%+M75%	-	Servituut krundi 1 juurde pääsustest,	Lahtine	9,0/6,5	25-50	Vaba	TP-3
4	22442	300	1,5%	485	2/1	1+2	EP25%+M75%	-	-	Lahtine	9,0/5,5	25-50	Vaba	TP-3
5	9253	-	-	-	-	-	OV 100%	-	Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 50m	-	-	-	-	-
6	16268	300	2,0%	585	2/1	1+2	EP30%+M70%	-	Teekaitsevöönd, külgnähtavusala, nähtavuskolmnurk, madalpingelini kaitsevöönd	Lahtine	9,0/5,5	25-50	Vaba	TP-3
7	13777	300	2,0%	600	2/1	1+2	EP 100%	-	Teekaitsevöönd, külgnähtavusala	Lahtine	9,0/5,5	25-50	Vaba	TP-3
8	13111	300	2,0%	600	2/1	1+2	EP 100%	-	Teekaitsevöönd, külgnähtavusala, Maakaabelliini kaitsevöönd, teekaitsevöönd, külgnähtavusala 12m, nähtavuskolmnurk	-	-	-	-	-
9	4139	-	-	-	-	-	LT 100%	-	-	-	-	-	-	-

<p>ÕÜ TS-Harkelt</p> <p>MTR: EP102 20151-0001</p> <p>Töö nr 87/2006</p>		<p>Tellijä: Aavo Mitt</p> <p>Objekt: Saue vald, Maidla küla Kinnistu Mäealuse detailplaneering</p> <p>Joonis: Põhijoonis</p>	<p>Leht: 2</p> <p>Kuupäev: sept 2007</p> <p>Mõõt: 1:2000</p>
<p>Proj. juht: T. Kallaspoolik</p> <p>Projekteerija: E. Ruben</p>			