HARJU MAAKONNA SAUE VALLA
ALLIKU KÜLA LIISU KINNISTU
DETAILPLANEERING M 1:1000

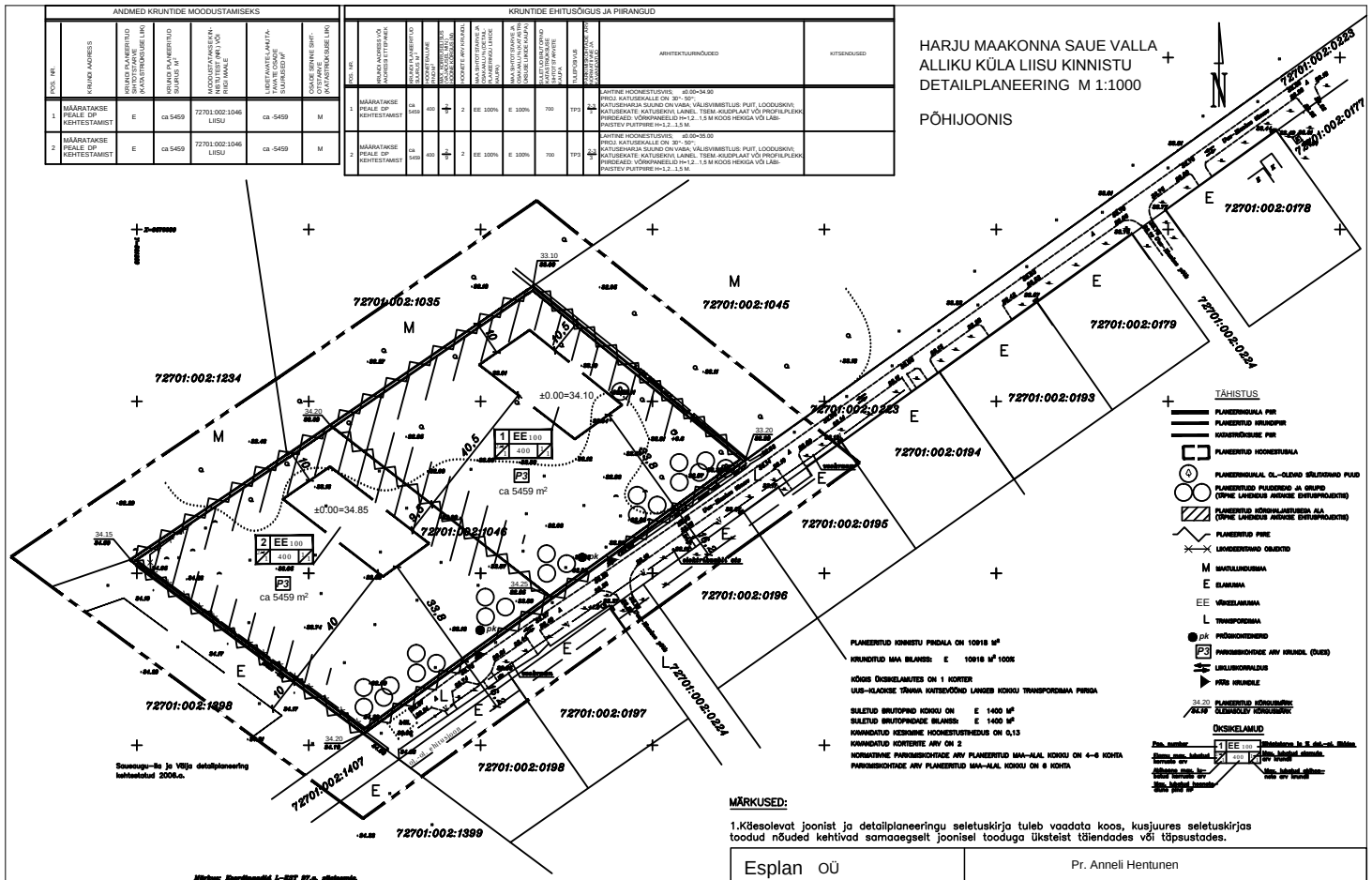
PÕHIJOONIS

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS. NR.	KRUNDI AADRESS	SIHTOTSTARVE (KATASTRIÜKSUSE LIIK)	SIHTOTSTARVE (KATASTRIÜKSUSE LIIK)	MOODUSTATAVAD EHITISALA (M²) VÕI RIEGI MAAL E	LUBATAVATE LAHUTATAVA TE OSADE SUURIMSED M²	OSAKE SEENE SIHTOTSTARVE (KATASTRIÜKSUSE LIIK)
1	MÄÄRATAKSE PEALE DP KEHTESTAMIST	E	ca 5459	72701:002:1046 LIISU	ca -5459	M
2	MÄÄRATAKSE PEALE DP KEHTESTAMIST	E	ca 5459	72701:002:1046 LIISU	ca -5459	M

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

POS. NR.	KRUNDI AADRESS VÕI KRUNDI E.T.T.P.NIMI	SIHTOTSTARVE (KATASTRIÜKSUSE LIIK)	KRUNDI SUURUS M²	MAKSIMAALNE EHITUSALUSE PINDALA M²	KORTERITE ARV KRUNDIL	MAA-ALA EHITUSVÕIMALUSE OSAKAALUS (KÕIGI EHITISTE ALUSE MAA PÕHJA)	MAA-ALA EHITUSVÕIMALUSE OSAKAALUS (KÕIGI EHITISTE ALUSE LINNE KAUPA)	ELUSTATUSTIHEDUS EHITISTEARVUSE KAUDU	KAUDNÕUE	ARHITEKTUURINÕUDED	KITSENDUSED
1	MÄÄRATAKSE PEALE DP KEHTESTAMIST	ca 5459	400	1	2	EE 100%	E 100%	700	TP3	2-3	LAHTINE HOONESTUSVIIS: ±0.00=34.80 PROJ. KATUSEKALLE ON 30°- 50°; KATUSEHARJA SUUND ON VABA, VÄLISVIIMISTLUS: PUIT, LOODUSKIVI; KATUSEKATE: KATUSEKIVI, LAINEL. TSEM.-KIUDPLAAT VÕI PROFIILPLEKK; PIRDEAED: VÕRKPANEELID H=1,2...1,5 M KOOS HEKIGA VÕI LÄBI-PAISTEV PUITPIIRE H=1,2...1,5 M.
2	MÄÄRATAKSE PEALE DP KEHTESTAMIST	ca 5459	400	1	2	EE 100%	E 100%	700	TP3	2-3	LAHTINE HOONESTUSVIIS: ±0.00=35.00 PROJ. KATUSEKALLE ON 30°- 50°; KATUSEHARJA SUUND ON VABA; VÄLISVIIMISTLUS: PUIT, LOODUSKIVI; KATUSEKATE: KATUSEKIVI, LAINEL. TSEM.-KIUDPLAAT VÕI PROFIILPLEKK; PIRDEAED: VÕRKPANEELID H=1,2...1,5 M KOOS HEKIGA VÕI LÄBI-PAISTEV PUITPIIRE H=1,2...1,5 M.



PLANEERITUD KINNISTU PINDALA ON 10918 M²
KRUNDITUD MAA BILANSS: E 10918 M² 100%

KÕIGIS ÜKSIKELAMUTES ON 1 KORTER
UUS-KLACKSE TÄHAVA KATSEVÕÖND LANGES KOKKU TRANSPORDIMA PIRIGA

SULETUD BRUTOPIND KOKKU ON E 1400 M²
SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS: E 1400 M²
KAVANDATUD KEERMINE HOONESTUSTIHEDUS ON 0,13
KAVANDATUD KORTERITE ARV ON 2
NORMATIIVNE PARKIMISKOHTADE ARV PLANEERITUD MAA-ALAL KOKKU ON 4-6 KOHTA
PARKIMISKOHTADE ARV PLANEERITUD MAA-ALAL KOKKU ON 6 KOHTA

TÄHISTUS

- PLANEERINGUALA PIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- KADASTRIÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERINGUALAL ÖL.-OLEVAD SÄILITATAVAD PUUD
- PLANEERITUD PUUDERIDAD JA GRUPID (TÖPNE LAHENDUS ANDMEID EHITUSPROJEKTIS)
- PLANEERITUD KÕRGHALJATUSERA ALA (TÖPNE LAHENDUS ANDMEID EHITUSPROJEKTIS)
- PLANEERITUD PIRE
- LIIKUVDEENTAVAD OBJEKTID
- M MAATULUNDUSMA
- E ELAMUMA
- EE VÄIKELAMUMA
- L TRANSPORDIMA
- pk PRÜGIKONTEINERID
- P3 PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL (DUES)
- LIIKLUSKORRALDUS
- PÕHI KRUNDILE
- 34.20 / 34.15 PLANEERITUD KÕRGUSMÄRK
- ÜLESMÕÕDETUD KÕRGUSMÄRK

ÜKSIKELAMUD

Pos. number — 1 EE 100 — Mitteldatuna ka E det.-nr. Mõõdetud kaugus m — 2 400 — Min. kõrgtasandi ulatuste arv kokku — Ehitusala suurim lubatud ehitusala arv — Max. lubatud ehitusala arv krundil — Max. lubatud korterite arv krundil — Max. lubatud hoonete arv krundil

MÄRKUSED:

1.Käesolevat joonist ja detailplaneeringu seletuskirja tuleb vaadata koos, kusjuures seletuskirjas toodud nõuded kehtivad samaaegselt joonisel tooduga üksteist täiendades või täpsustades.

M 1:1000

Esplan OÜ Arhitektuuri- ja inseneribüroo Rävala pst. 8c-402 T/F 6 604 631		Pr. Anneli Hentunen	
		ALLIKU KÜLA LIISU KINNISTU DETAILPLANEERING	0747	DP
Pr. juht	V. Grünberg	PÕHIJOONIS	DP	3	4
Autor arhitekt	T. Liigand		STAAD	LEHT	LEHTI

Litsents: 052 Mk 19.09.05.a.
Litsents: 284 Mk-b 17.12.99.a.

OÜ Nivelto
Uusmõõdistus
Rõuste pst.8—402 Tel. 6604000 6604004
Fax. 6604001 e-mail: nivelto@nivelto.ee

Mõõdistas: R.Tõlliste
Kontrollis: J.Lõoke

Mõõtvõrk: Koordinaadid L-EST 97.a. süsteemis.
Kõrgused süsteemi süsteemis.

Tellija: Hr.Marko Hentunen
Saue vald, Alliku küla
Liisu maatükaa
Ostuleht kuupäev nr 03.700
Kuupäev 21.02.2007.a.
Geodeetiline plaan M 1:500
1 LEHT
1 LEHTI
16g07