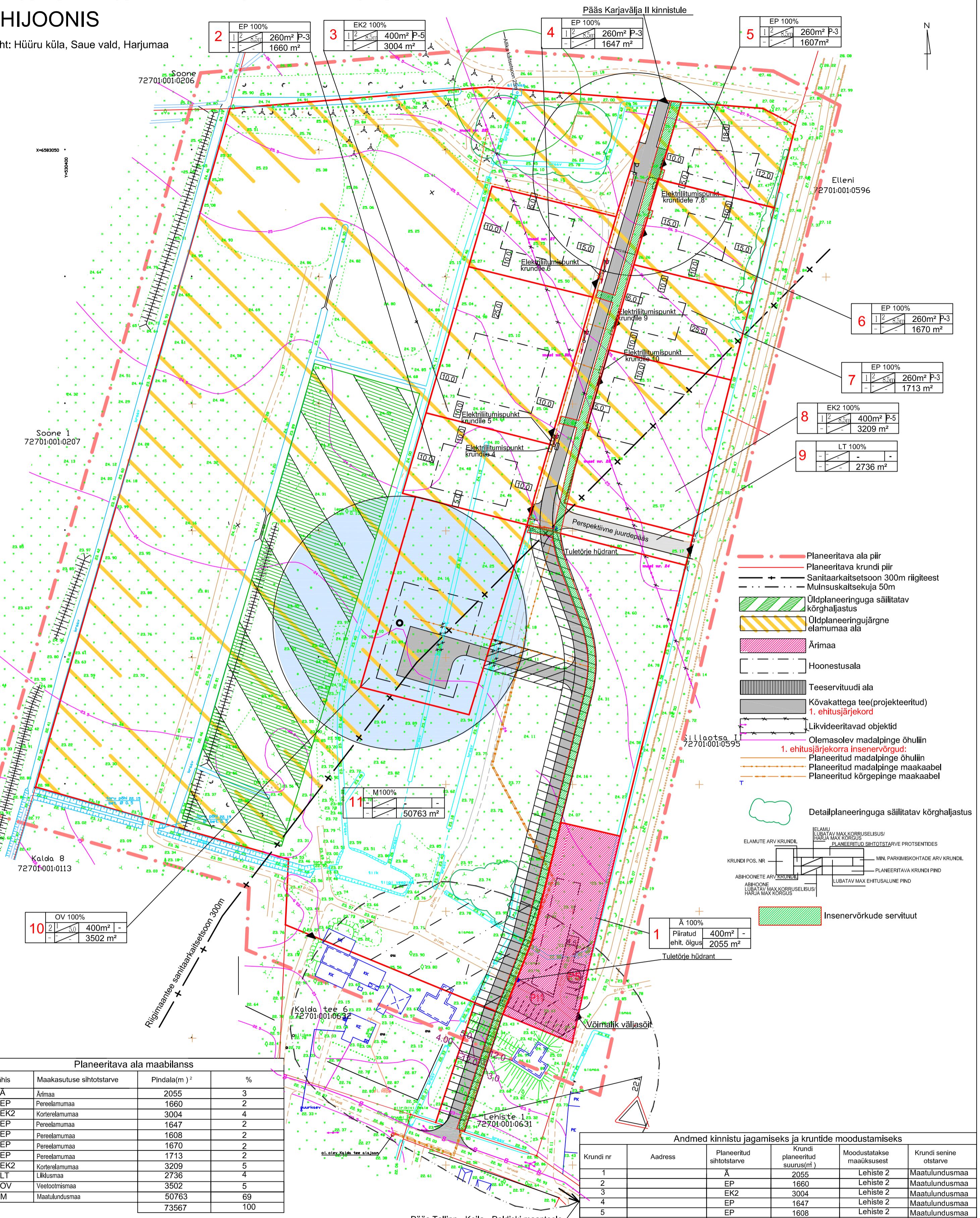


# KINNISTU LEHISTE 2 DETAILPLANEERING

## PÖHIJOONIS

Asukoht: Hüüru küla, Saue vald, Harjumaa



Planeeritava ala maabilanss

Nr	Tähis	Maakasutuse sihotstarve	Pindala(m <sup>2</sup> )	%
1	Ä	Ärimaa	2055	3
2	EP	Pereelamumaa	1660	2
3	EK2	Korterelamumaa	3004	4
4	EP	Pereelamumaa	1647	2
5	EP	Pereelamumaa	1608	2
6	EP	Pereelamumaa	1670	2
7	EP	Pereelamumaa	1713	2
8	EK2	Korterelamumaa	3209	5
9	LT	Lihlumusmaa	2736	4
10	OV	Veetootmusmaa	3502	5
11	M	Maatalundusmaa	50763	69
			73567	100

Planeeritava ala näitajad krundite kohta

Krundi nr	Krundi planeeritud suurus(m <sup>2</sup> )	Ehitusalue pind(m <sup>2</sup> )	Täis-ehitus	Suteud brutos pind(nr)	Korruselus	Hooneid arv krundi	Shoosarbe osakaal %	Servitoodud ja kltsendused	Ehituskuid plirangud			
									Hoonestusvõis	Hoonestus kõrgus(m)	Kultuur-harja laius	Min TP4 klass
1	2055	400	20,0%	400	Piliratud ehitusöögius	Ä 100%	Piliratud ehitusöögius					
2	1660	260	15,0%	520	2	[11 korrerit]	EP 100%	-				
3	3004	400	13,0%	800	2	[12 korrerit]	EK2 100%	-				
4	1647	260	15,0%	520	2	[11 korrerit]	EP 100%	-				
5	1608	260	13,0%	520	2	[11 korrerit]	EP 100%	-				
6	1670	260	15,0%	520	2	[11 korrerit]	EP 100%	-				
7	1713	260	15,0%	520	2	[11 korrerit]	EP 100%	-				
8	3209	400	12,0%	800	2	[12 korrerit]	EK2 100%	Rüginaantee sanitaarkaltssoon (osa/osa)				
9	2736	-	-	-	-	-	LT 100%	Rüginaantee sanitaarkaltssoon (osa/osa), allika kaltssoon, insenervõrgud	-	-	-	-
10	3502	400	11,0%	-	1	-	OV 100%	Puurkaevu sanitaarkaltssoon, insenervõrgud, feesserviit	-	-	-	-
11	50763	-	-	-	-	-	M 100%	Puurkaevu sanitaarkaltssoon, insenervõrgud, feesserviit	-	-	-	-

Andmed kinnistu jagamiseks ja kruntide moodustamiseks

Krundi nr	Aadress	Planeeritud sihotstarve	Krundi planeeritud suurus(m <sup>2</sup> )	Moodustatakse maaüksusest	Krundi senine osttarve
1	Ä		2055	Lehiste 2	Maatalundusmaa
2	EP		1660	Lehiste 2	Maatalundusmaa
3	EK2		3004	Lehiste 2	Maatalundusmaa
4	EP		1647	Lehiste 2	Maatalundusmaa
5	EP		1608	Lehiste 2	Maatalundusmaa
6	EP		1670	Lehiste 2	Maatalundusmaa
7	EP		1713	Lehiste 2	Maatalundusmaa
8	EK2		3209	Lehiste 2	Maatalundusmaa
9	LT		2736	Lehiste 2	Maatalundusmaa
10	OV		3502	Lehiste 2	Maatalundusmaa
11	M		50763	Lehiste 2	Maatalundusmaa
Kinnistu Lehiste 2 kokku					73567

OÜ TS-Harkelt

MTR: EP102 2015-0001

Töö nr 88/2006

Proj. Juht: T. Kallaspoolik

Projekteerija: T. Kallaspoolik

N

Detailplaneeringuga säilitatav kõrgjalastus



Insenervõrkude servitut

Pääs Tallinn - Keila - Paldiski maanteele