

**Kiia küla Lajuri I maaüksuse
detailplaneeringu kehtestamine**

Saue valla Kiia küla Lajuri I maaüksuse (katastritunnusega 72701:002:1323) detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 19. septembri 2006 korraldusega nr 955 "Detailplaneeringu algatamine Kiia külas Lajuri I maaüksusel". Detailplaneeringuga on kavandatud ehitusõiguse ja hoonestustingimuste andmine kuuest hoonest koosneva loomapidamiskompleksi rajamiseks, mis on mõeldud loomapäästkeskusena. Hoonete kompleks hakkab koosnema viiest tallist, veterinaarkliinikust ja kontoriruumidest. Planeeritava ala suurus on 1,5 ha. Hoonete lubatud suurim kõrgus on 9,0m. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritaval alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, territooriumil liikluskorraldus ja parkimine ning tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 5. mai 2009 korraldusega nr 277. Avalik väljapanek toimus 25. maist kuni 8. juunini 2009. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud.

Arvestades eeltoodut ning votes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lg 3, "Saue valla ehitusmääruse" § 3 lg 1 p 8, "Halduskohtumenetluse seadustiku" § 9 lg 1 ja 9¹ lg 1, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saue valla Kiia küla Lajuri I maaüksuse detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja Arhitekt Ahti Kooskora, töö nr 88/2006.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes "Eesti Päevaleht" ja Saue valla veebilehel.
3. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus kolmekümne päeva jooksul arvates otsuse tegemisest.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.