

Andmed kruntide moodustamiseks

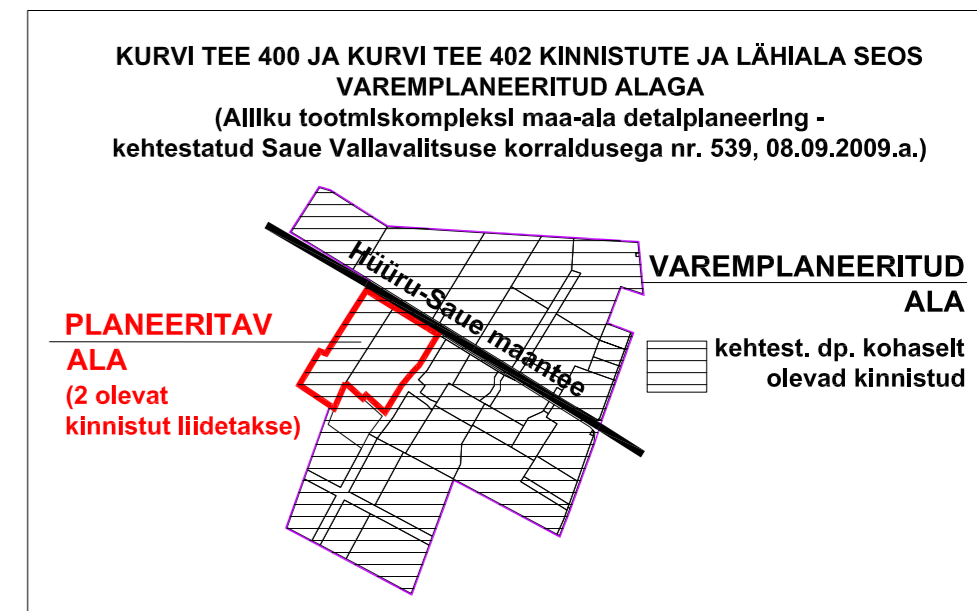
krundi nr.	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistusest	kinnistute senine sihtotstarve
T	T	23752	Kurvi tee 400; Kurvi tee 402	T; T

Näitajad kruntide kohta

krundi nr.	krundi planeeritud suurus m²	hoonealune pind m²	täis-ohit-%	maksimaalne korrussus	hoonete arv	maa siht-ots-otstarve	siht-otstarbebruto-osaal %	sulet. pind m²	min. tule-ohuklass	piirangud, servituudid
1	23752	7100	30	2 / 12m	4	T	100	14200	TP3	tee kaitsvöönd ja sanitaarkaitsvöönd, tootl. hoone kaugus elamust 50m, kaitselahjastuse rajamise kohustus, skie õhulini kaitsvöönd ja servituudi seadmise vajadus

Planeeritava maa-ala bilanss

tähis	maakasutuse sihtotstarve	pindala m²	%
T	Tootmismaa	23752	100



LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIKÜSUS (seisuga 10.2011)
- PLANEERITUD KRUNT
- KAITSEVÖÖNDI PIIR
- OLEV HOONE (tootmishoone)
- TEE - OLEV
- TEE - VAREPLANEERITUD
- KERGLIHKUSTE, KÖNNITEE - VAREPLANEERITUD
- PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE
- TOOTISMAA, SOOVITUSLIK HOONE PAIKNEMINE
- HOONESTUSALA - PLANEERITUD
- JUURDEPÄAS KRUNDILE - OLEV / TULETORJEPÄAS
- PARKIMISALA, KOHTADE ARV - PLANEERITUD
- PÕHILISE LIHKUSSUUNAD KRUNDIL
- PIIRE - OLEV, LIKVIDEERITAV
- PIIRE - PLANEERITUD
- JÄÄTMEKONTEINERITE PLATS - PLANEERITUD
- KÕRGHALJASTUS, KAITSEHALJASTUS - PLANEERITUD
- SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA (Servituut süüab kuni vareplaneeritud DP järgse asendava side maaabi rajamiseni Hüüru-Saue mnt. äärde).

MÄRKUSED:
 1. DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAA-ALA GEODEETILINE PLAAN (OÜ OPTISET TÖÖ NR S-53/06, KAASAJASTANUD EMPE GEODEESIA, M 1 : 500 TÖÖ NR. 703, 07.2011), KOORDINAADID L-EST 97, KÕRGUSED 1977a BALTI SÜSTEEMIS.
 2. KÄESOLEVA TÖÖ LAHUTAMATUKS OSAKS ON SELETUSKIRI JA LISAD (KÕIDETUD KAUSTA).

TEGVIJUHT	M.ZOLK	TÖÖ NIMETUS	KURVI TEE 400 JA KURVI TEE 402 KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
PEAARHITEKT	J.VÄHI	ASUKOHT	HARJU MAAKOND, SAUE VALD, ALLIKU KÜLA
ARHITEKT	J.VÄHI	JOOIS	JOOINISE NR. 2
TEHNIK	V.UIBO	KUUPÄEV	10.2011
TEHNIK	E.JAKOBSON	MOOT	1 : 500
		STADIUM	DP
		TELLUSA	AS ALLIKU OS
		TOO NR.	240-11
		TOO NR.	10623
		MUSTAMÄE	TEE 51. lrt. 44. 402
		OU	MAAPLANEERINGUD
		T A L I N N	10623

KRUNDI ANDMED sh. EHITUSÕIGUS

krundi number	1	23752m²	krundi pindala
krundi kasutamise sihtotstarve %-des	T-100%		suurim lubatud hoonealune pind
hoonete suurim lubatud korrussus	2	7100m²	4
täisehituse %	30%	12m	TP3
normatiivne parkimiskohtade arv krundil	P20		hoone minimaalne tulepüsvusklass
			hoone suurim lubatud kõrgus