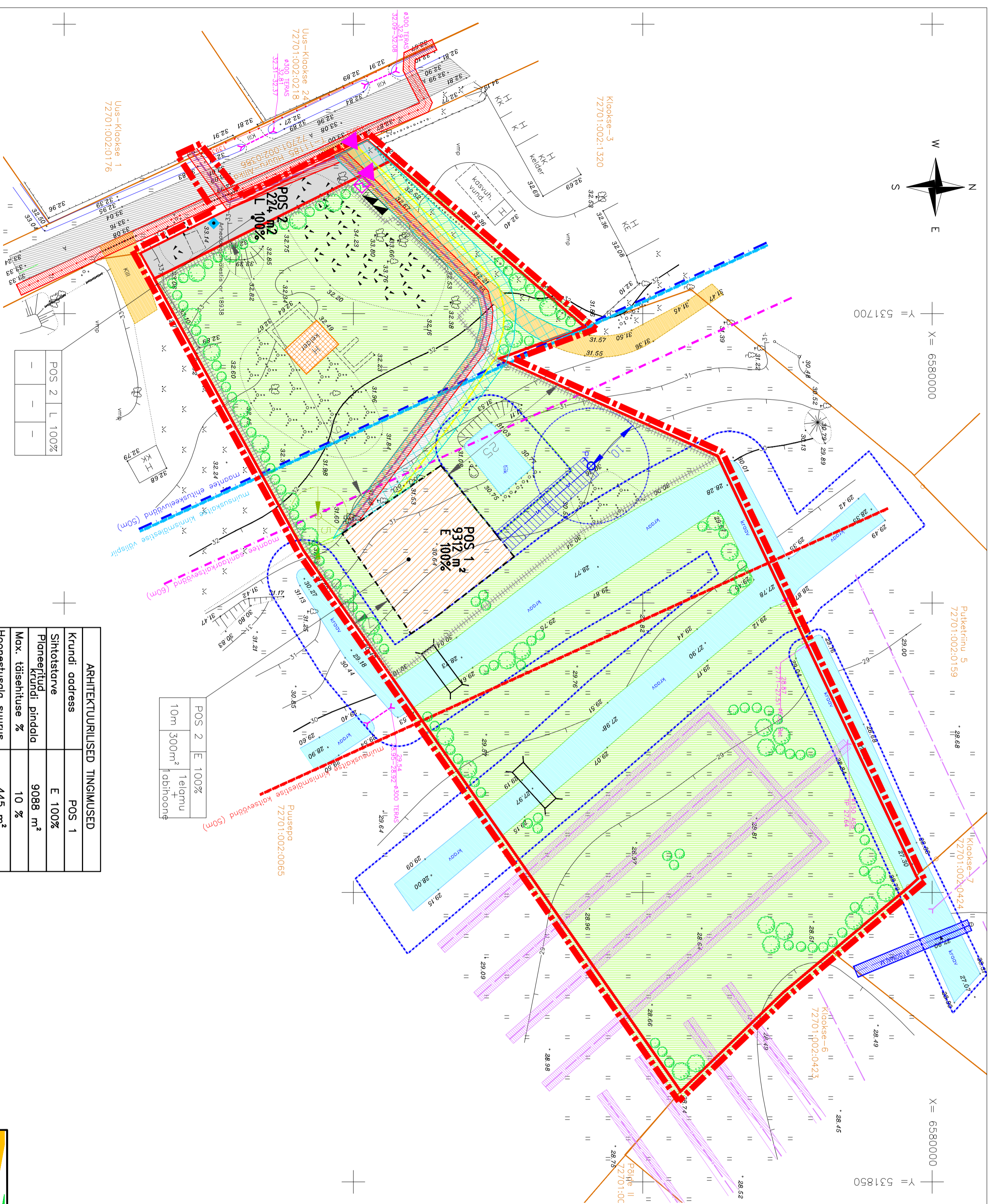


X = 6580000
Y = 5317000

X = 6580000
Y = 5318500



ANDMED KRUINTIDE MOODUSTAMISEKS					
KRUNDI	ADDRESS	PINDALA	SIHTOTSTARVE	Pi. järgne	Pi. järgne
Pi. eeline	Pi. järgne	Pi. eeline	Pi. järgne	Pi. eeline	Pi. järgne
Vana-Viita	—	6694 m ²	—	100% M	—
Külaoluse	—	2618 m ²	—	100% M	—
Vana-Viita	POS 1	9312 m ²	—	100% E	—
Külaoluse	POS 2	224 m ²	—	100% L	—

EHTUSÕIGUSE TABEL			
KrunDI	KrunDI	KrunDI	KrunDI
address	address	sihtotstarve	sihtotstarve
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

ARHITEKTUURILISED TINGIMUSED	
KrunDI address	POS 1
Sihtotstarve	E 100%
Planeeritud krunDI pindala	9088 m ²
Max. täiendatuse %	10 %
Hoonestusala suurus	445 m ²
Suurim lubatud ehitiste dune pind	300 m ²
Lubatud hoonete max. arv krunDI	1elamu+1abihoone
Max. korruselisus	2
Katusekaldade vahemik	30° – 45°
Hoone max. kõrgus	10 m
Min. tulepüsisuuste	TP-3
Parkimiskohdade arv	1p 2

LEPPEMÄRKID	DETAIPLANEERINGULA PIIR
—	PLANEERITUD KRUNDIPiIR
—	MAANTEE SANITAARKATSEVÕND (60m)
—	MAANTEE EHTUSKEELUVÕND (50m)
—	MUINSUSKAITSE KINNISMÄLSTISE VÄLSPiIR
—	MUINSUSKAITSE KINNISMÄLSTISE KATSEVÕND (50m)
—	VEEALA KATSEVÕND (5+5m)
—	OLEMASOLEV SÄLUV KÕRALHOONE
—	OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA TEE
—	OLEMASOLEV KRUSAKATTEGA TEE
—	VEETORUSTIKU KATSEVÕND (1+1m)
—	DRENAAZITORUSTIKU KATSEVÕND (1+1m)
—	KABELLIINI KATSEVÕND (1+1m)
—	OLEMASOLEV SÄLUV VEEALA
—	HOONESTUSALA
—	PLANEERITUD TEEMAA KRUNT KERGLIKLUSE JAOKS
—	PLANEERITUD HALUSALA
—	PLANEERITUD TEE
—	SERVITUUDIALA
—	PLANEERITUD VEETORUSTIK, KATSEVÕND (2+2m)
—	PLANEERITUD PIIRDEAIA ORIENT. ASUKOHT
—	PLANEERITUD ELEKTRIKABEEL JA LITUMISKiLIP, KATSEVÕND (1+1m)
—	SIDEKABEEL JAOKS RESERVEERITUD MAA-ALA, KATSEVÕND (2+2m)
—	PLANEERITUD KOGUMISKAEL, KATSEVÕND (5 m)
—	PLANEERITUD PUURKAEL, KATSEVÕND (10 m)
—	PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
—	PLANEERITUD KINNISED PRÜGIKONTAINERID, ASUKOHT ORIENTEERUV
—	MUINSUSKAITSE KINNISMÄLSTIS (NR 18938)
—	PLANEERITUD PUUD JA POOSAD
—	MOOTUJONED
—	PLANEERITUD PURDED, ASUKOHT ORIENTEERUV

REITB

ADRESS: AADAMSONI 26, 10137 TALLINN
 TEL.: 6604 568 FAKS: 6604 571
 REGISTREERINGU NR. EP10434933-0001

TOB NR:	PL-0008	2009
TOB NIIMI:	KÜLAALUSE JA VANA-VIITA KINNISTUTE DETAILPLANEERING	
OBJEKT:	KÜLAALUSE JA VANA-VIITA KINNISTU	
ASUKOHT:	STRADIUM KAAR KAARTE	MOOT
HARU MAKOND	DP	3
SAVE VALD, ALLIKU KÜLA	3	1:500
JOONIS:	Põhijoonis	

TELEFON: 7337 142 FAKS: 7337 141