



SAUE LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Saue

16.oktoober 2008 nr 156

**Saue linna, Koondise tn 20
kinnistu detailplaneeringu
kehtestamine**

Planeeritav ala paikneb Saue linnas, Koondise, Sauepargi ja Pärnasalu tänavate vahelisel maaalal. Detailplaneeringuga haaratakse Koondise tn 20 maaüksus, mille suurus 8980m² ja katastriüksuse sihtotstarve sotsiaalmaa. Detailplaneeringuga jagatakse olemasolev munitsipaalmaa lasteasutuste maaks (AH) ning tee ja tänavamaaks (LT). Lasteasutuste maale (8415m²) projekteeritakse Saue Avatud Noortekeskus ning tee- ja tänavamaale (565m²) jääb parkla. Noortekeskus paigutatakse Koondise tänava äärde, selle ümber rajatakse mängu- ja spordiväljakud. Detailplaneeringuga määratakse maaüksuste hoonestusõigus ja piirangud ning lahendatakse liiklus ja tehnovõrgud.

Detailplaneering ei muuda linna üldplaneeringut. Detailplaneering võeti vastu Saue Linnavalitsuse 13.08.08. korraldusega nr 278. Avalikustamise avalik arutelu toimus 22.09.2008. Avalikustamisele kirjalikke ettepanekuid ei esitatud.

Vastavalt "Planeerimisseaduse" § 24, "Saue linna Planeerimis- ja ehitusmääruse" p. 16 ning Saue Linnavalitsuse ettepaneku alusel, Saue Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Saue linna, Koondise tn 20 kinnistu (kat. nr 72801002:0165) detailplaneering. Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada planeeritavale maaüksusele Saue Avatud noortekeskus. Planeeringu koostas KMK Studio OÜ (töö nr 0806).
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Valdis Toomast
Volikogu esimees

