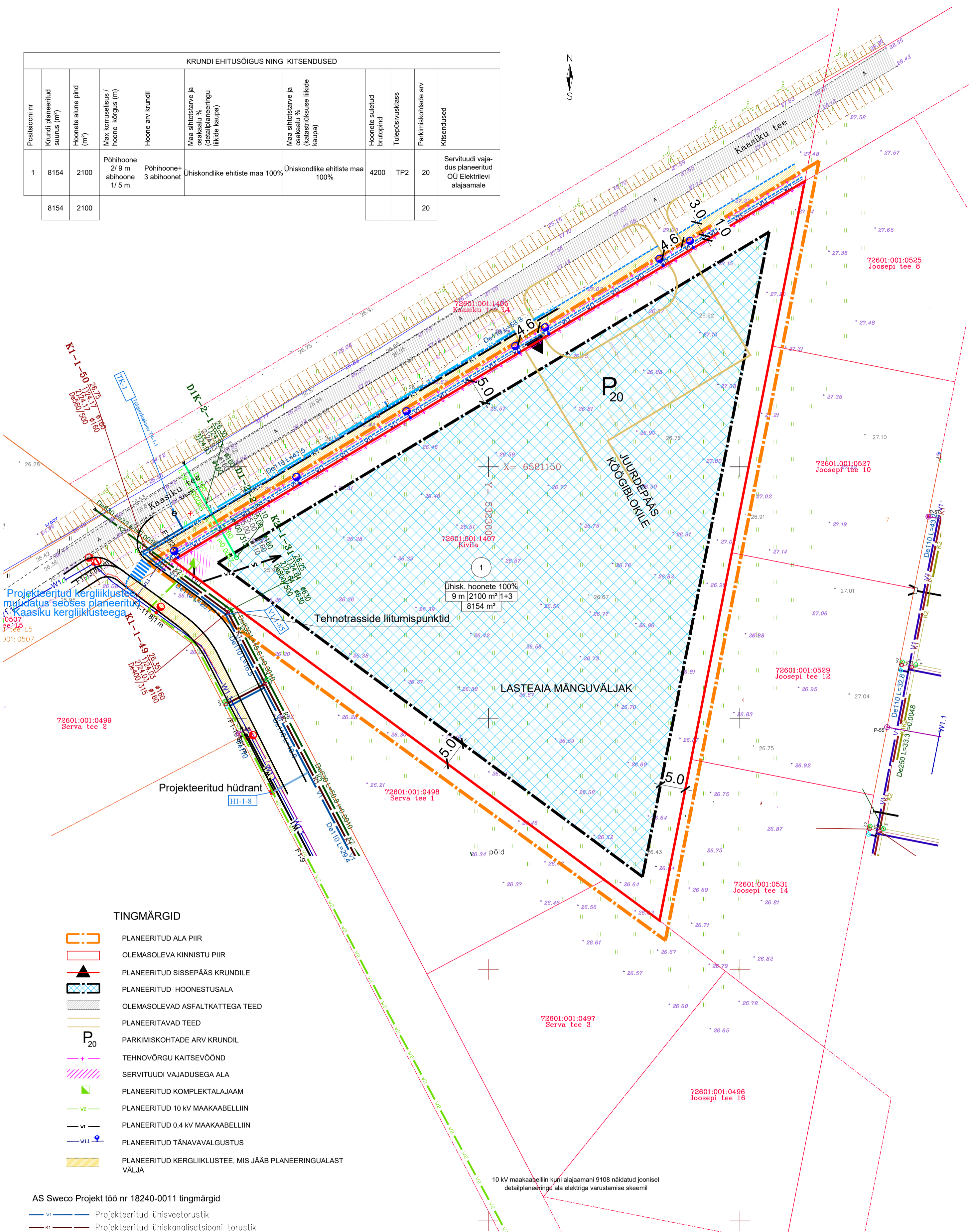


KRUNDI EHTISÕIGUS NING KITSENDUSED										
Positsiooni nr	Krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	Hoonete alune pind (m <sup>2</sup> )	Max korruselisus / hoonete kõrgus (m)	Hoonete arv	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liidre kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (kastastrüksuse liidre kaupa)	Hoonete suletud brutopind	Tulepüsivusklass	Parkimiskohtade arv	Kitsendused
1	8154	2100	Põhihoone 2/9 m abihoone 1/5 m	Põhihoone+3 abihoonet	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	Ühiskondlike ehitiste maa 100%	4200	TP2	20	Servituudi vajadus planeeritud OÜ Elektrilevi alajaamale
	8154	2100							20	



### TINGMÄRGID

- PLANEERITUD ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD SISSEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEVAD ASFALKATTEGA TEED
- PLANEERITAVAD TEED
- PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕOND
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- PLANEERITUD KOMPLEKTALAJAAM
- PLANEERITUD 10 kV MAAKAABELLIIN
- PLANEERITUD 0,4 kV MAAKAABELLIIN
- PLANEERITUD TÄNAVALGUSTUS
- PLANEERITUD KERGLIIKLUSTEE, MIS JÄÄB PLANEERINGUALAST VÄLJA

### AS Sweco Projekt töö nr 18240-0011 tingmärgid

- v1 - Projekteeritud ühisveetorustik
- k1 - Projekteeritud ühiskanalisatsioonitorustik
- k2 - Projekteeritud sademeveekanalisatsioonitorustik
- d1 - Projekteeritud drenaažitorustik
- Projekteeritud maa-pealne tuletõrjehüdrant

### MÄRKUSED

- Planeeritud tehnoorkude paigutus on põhimõtteline ja kuulub täpsustamisele edasise projekteerimise käigus.
- Vastavalt AS Kovek tehnilistele tingimustele on detailplaneeringu ala lähimad projekteeritud tänavatrossid Serva tee, AS Sweco Projekt töö nr 18240-0011. Trossidele on väljastatud 21.12.2018 ehitusluba Nr\_1812271\_32658.
- Serva tee ja kergliiklustee on kantud joonisele AS Sweco Projekt töö nr 18240-0011 järgi

### NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

PLANEERITAVA ALA SUURUS	8154 m <sup>2</sup>
KRUNTIDE ARV	1
MAA BILANSS	
ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA TÄISEHITUSPROTSENT	100%
	26%

1	Positsiooni number
Ühisk. hoonete 100% +9 m   2100 m <sup>2</sup>   1+3	Krundi sihtotstarve
	Hoonete arv krundil
	Ehitusalune pind



TELLIJA	Saue Vallavalitsus	PROJEKTI JUHT	Mari Kallas	TÜÜP	LEHT
PROJEKT	Alliku küla Kivila kinnistu detailplaneering	PLANEERIJAJA	Mari Kallas	STAADIUM	03
JOONIS	Detailplaneeringu põhijoonis koos tehnoorkudega	MÕÖT	1:500	TÖÖ NR.	2116
		KOOSTATUD			11.05.2022