

## SELETUSKIRI

### 1. Üldplaneering

Käesoleva tööga antakse lahendus Kernu põhikooli ja Kernu valla spordirajatiste edasiseks väljaarendamiseks pikemaajalises perspektiivis.

Detailplaneering haarab 11.2 Ha suuruse maa-ala. Maa-ala on põhjasuunalise kaldega, kõrgusmärgid on piirides 57.60 –53.90. Planeritav ala on piiratud põhjast Kernu-Riisipere teega, lõunast ja läänest riigimetsaga ning idast Pärnu maanteega.

Maa-ala on 27 % ulatuses kaetud metsaga.

Planeeritaval alal paiknevad Kernu põhikool –koolimaja eraldiasuva söökla ja kahe majandushoonega (milledest üks kuulub lammutamisele) ning puurkaev-pumbamaja ja fekaalvee kogumiskaevuga, spordirajatistest on olemas jalgpalli põhi –ja harjutusväljak juurdekuuluva puurkaevuga, koolimaja ees on kooli spordiplats, mis ebasobiva asukoha tõttu kuulub likvideerimisele. Jalgpalli põhiväljaku juures on alustatud sportlaste riietus-pesuruumide ehitust, millest on valminud seni vundament. Planeeritaval alal asub veel sidemast tehnilise hoonega.

Juurdepääsud planeeritavale alale on olevad mahasõidud Pärnu maanteelt-üks neist viib koolini (asfaltkattega) ja teine sidemastini (kruuskattega), samuti on juurdepääs Kernu – Riisipere teelt, mis samuti viib koolimajani ja on kruuskattega.

Momendil on ainsad arvestatavad spordirajatised valla piirides 12x24 m spordisaal kultuurimaja kompleksis ja jalgpalliväljak koos harjutusväljakuga, viimastel puuduvad aga riietus- ja abiruumid.

Kernu vallas asuval kahel koolil- Kernu kui ka Ruila põhikoolil puuduvad spordisaalid ning võimlemistunde viiakse läbi rekreatsiooniruumides, kusjuures Kernu koolil puuduvad ka riietus- ja pesuruumid.

Kernu ja ka Ruila koolil on pikaajased sporditraditsioonid ja on vabariigi koolide hulgas saavutanud märkimisväärseid tulemusi- nii saavutas Kernu põhikool tänavu kevadel võistlustel 10 Olümpiastarti kuni 400 õpilasega koolide seas esikoha.

Kernu vallas, kus elab 2000 inimest on sport küllaltki populaarne- osaletakse ka jalgpalli Eesti meistrivõistluste III liigas.

Kernu valla territooriumil paikneb 3000 tallinnlaste suvilat, mis suveperioodil viib inimeste arvu vallas 12000 –le.

Momendil õpib Kernu koolis 140 õpilast, kusjuures õpilaste arv on aasta-aastalt suurenenud. Perspektiivis on ettenäha õpilaste arvu kasvu 200 õpilaseni.

Seoses sellega on hädavajalik kooli laiendada kolme klassi –ajakohaste arvutiklassi, keemiaklassi ja tööõpetusklassi võrra, ka tuleb väljaehitada uus koolisöökla.

Kuna koolil puudub võimla ja kogu vallal puudub normaalsuurusega spordisaal on detailplaneeringuga ettenähtud 18x36 m spordisaali ehitamine plokeeritult oleva koolihoonega. Samuti on ettenähtud 25 m ujula (4 rajaga) samas kompleksis.

Eelnimetatud spordikompleks koos kooli laiendusega on ettenähtud kooli põhja küljele ning plokeerub kooliga ühenduskoridori abil. Spordikompleks omab suveräänse sissepääsu läbi olmekorpuse, mis sisaldab vestibüüli, õpilaste & sportlaste riietus- ja pesuruumid ning ruumid kehakultuuri õpetajatele-treeneritele samuti sportinventarile ja tehnikale. Spordikompleksist põhjasuunas on ettenähtud korvpalli-võrkpalli ja tennise välisväljakud, mis ümbritsetakse 4 m kõrguse võrkaiaaga.

Uue äsjavalminud jalgpalliväljaku asukohas on ettenähtud kergejõustiku staadioni ehitamine. Staadion tuleb 6 jooksurajaga ning vastab IAAF nõuetele.

Staadion on ettenähtud Harju maakonna sportlastele ning spordilaagrite korraldamiseks, samuti kooli võimlemistundide läbiviimiseks. Staadionikompleksi kuulub staadionihoone, milles paiknevad sportlaste riietus- ja pesuruumid (80 kohta), kohtunike ja treenerite ruumid, tualettruumid pealtvaatajatele ning inventariruum. Staadioni loodeküljele rajatakse pealtvaatajate tribüün 1000 istekohaga. Staadion ja puurkaevu kaitsetsoon ümbritsetakse 1.5 m kõrguse puittaraga. Staadioni sissepääsule tuleb väravaehitus piletikassadega.

Staadionist kirdesse jäävale metsalagendikule on ettenähtud telklaager.

Planeeritavat maa-ala läbib kõrgepinge liin, mille koridori rajatakse sõiduautode parkla 230 autole.

Projekteerimisel vajavad erikooskõlastust sõiduautode parkla (el.liini koridoris) ning maantee kaitsealas asuv perspektiivne ujula.

Projekteeritud hoonestus on ühekorruseline.

## 2. Veevarustus.

### Staadion.

Staadionihoone varustatakse veega olemasolevast, aastal 2000 rajatud, puurkaevust. Kastmiseks rajatakse tribüünide ja staadioni vahelisele alale, staadionit poolitavale teljele, veevõtukoht staadioni kastmismasinale. Kuna nii kastmine, kui ka staadionihoone kasutus on suvine, siis veetrassi rajamisel ei lähtuta külmumissügavusest. Veetrass rajatakse minimaalse sügavusega 30cm alates kastmismasina veevõtukohast, kaldega 1% puurkaevu suunas. Veeliini algusesse paigaldada tühjenduskraan DN25 külmumissügavusele. Kui tühjendust ei ole võimalik paigaldada puurkaevu, siis tuleb puurkaevu lähedusse rajada eraldi tühjenduskaev. Toru tühjenduseni rajada kümumispiirist allpool. Toru tühjendamiseks enne külmaperioodi tuleb enne tühjenduskraani avamist välja lülitada pump ja avada kõik teised ventiilid.

### Koolikompleks.

Olemasolev koolimaja ja söökla on varustatud veega 10 aasta vanusest puurkaevust. Juurdeehitatavate spordihoone ja ujula veevarustus saab olema varemrajatud sööklat varustava veetrassi rekonstrueerides. Vajadusel välja vahetada ka vanadest terastorudest hoonesisendid uute plasttorude vastu. Hoonesisend rekonstrueeritavasse sööklasse asendatakse DN50 plasttoruga, mis saab olema ka rajatava spordikompleksi veetoiteks.

### Väline tuletõrjerveevarustus.

Tuletõrjervee vajaduste rahuldamiseks rajatakse staadioni ja kooli vahelise tee äärde tuletõrjervee mahutid mahuga 108m<sup>3</sup>. Mahutite asukoht kooskõlastada kohalikus päästeametis. Mahuti täimine toimub hoonete kastmiskraanidest.

### 3. Kanalisatsioon.

Kooli, söökla, spordikompleksi ja staadionihoone reoveed on ette nähtud juhtida rajatavasse biopuhastisse, asukohaga rajatava parkla taha. Kõik reoveed pumbatakse puhastisse puukuuri ja abihoone vahelisele alale rajatavast pumplast. Bioloogiline puhastus on valitud selliselt, et oleks võimalik väljaehitust teostada kahes järgus - olemasolevatele hoonetele ja spordihoonele, ning rajatavale spordisaalile ja ujulale. Valitud on 2 biorootorpuhastit EKOL 6, mis peaksid taluma suhteliselt suurt kõikumist nii reostuskoormuse osas, kui ka vooluhulga osas.

EKOL 6 andmed:

- vooluhulk 6,0 m<sup>3</sup>/d
- reostuskoormus BHT5 2,4 kg/d
- mootori võimsus 120W

#### Staadionihoone.

Staadionihoonele rajatakse suvise kasutusega kanalisatsioonitrass, algsügavusega 40cm. Torustik kulgeb piki tee äärt ja suubub pumplasse. Ø160mm torustiku minimaalne kalle võtta 1%, et oleks tagatud torustiku tühjenemine kui koormus puudub.

#### Koolikompleks.

Reovete juhtimisel koolikompleksist pumplasse kasutatakse osaliselt ära varemrajatud kanalisatsiooni ja kaevikuid. Lisaks olemasolevale rajatakse uus kanalisatsioonitrass projekteeritava olmekorpuseni. Vastavalt olukorrale vahetatakse välja ka olemasolevaid toruliine.

### 4. Drenaaz.

Staadioni jooksuradade ja muruplatsi vahelisele alale paigaldatakse rennsüsteem sadevete ärajuhtimiseks. Võimaluse korral tuleks kaaluda rennsüsteemi asendamist või täiendamist vettläbilaskva rajakatte abil. Veed tuleb pumbata imbväljakute lähedusse madalamale maa-alale.

#### Arvutuslikud veekulud:

- kool 1,7 m<sup>3</sup>/d
- söökla 3,0 m<sup>3</sup>/d
- võimla 4,8 m<sup>3</sup>/d
- ujula 4,0 m<sup>3</sup>/d
- staadionihoone 3,5 m<sup>3</sup>/d

## 5. Elektrivarustus

Käesolevaga on lahendatud Kernu põhikooli ja staadioni maa-ala detailplaneeringu elektriosa ja sidevarustus. Krundile planeeritud uued hooned ja rajatised saavad toite uuest ehitatavast alajaamast, mis asub olemasoleva alajaama lähedal. Alajaama toide teostatakse kõrgepinge õhukaablitega. Alajaamast kuni hoonete peakilpideni paigaldatakse maakaablid. Kogu maa-ala välisvalgustus teostatakse tänavavalgustuse postidega ja prozhektormastidega. Kogu välisvalgustus peab arvestama ka teisi maa-ala läbivaid kõrgepinge õhuliine. Täpsem välisvalgustuse plaan teostatakse tööjooniste staadiumis.

Kaablite paigaldamisel tuleb jälgida ka teisi tehnovõrkude trasse ning kaablite vahekaugused teistest tehnovõrkudest peavad vastama tehnilistele nõuetele.

### Sidevarustus

Kuna maa-alal on olemas sidekaablid sidekanalisatsioonis, siis uute sidetrasside paigaldamisel saab ära kasutada olemasolevaid plasttorusid. Uue sidekanalisatsiooni projekteerimisel tuleb arvestada ka teisi tehnovõrkude trasse. Sõidutee all peab kasutama A-kategooria plasttorusid seinapaksusega 4,8 mm.

Plasttorusse paigaldatakse alates sidejaotuskapist kuni hooneteni sidekaablid vastavalt taodeldavale telefoninumbrite hulgale. Kaablimahud ja -sisestused kooskõlastatakse AS Eesti Telefoniga eraldi projekteerimise käigus.