

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

POSTI NR	KRUNDI AADRESS	KRUNDI PIND	HOONETEMAAKSI-MAALINE PIND	HOONETEMAAKSI-KORRUS-SELISUS / KÕRGUS M	HOONETEMAAKSI-ARV	SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA OSAKAALU JA OSAKAALU % (vastavalt katastriteaduse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIIND	PARKIMIS-KOHTADE ARV (normatiivne / kavandatud)	TULE- PÕSIVUS JA KITSENDUSED	ARHITEKTURISED NOUDED
1	Saue vald, Ailiku küla, Karutiigi tn 1 / Karuoja tn 1	1915m ²	500m ²	2 / -1 9,5m	3	EE 100	E 100	800	3/3	TP3	KATUSE KÄLLE 0,25% VÄLJUMISELLE; VÄRINTU KROHVI/KMUKLAAS; PUIT PIIRDELA MAX KÕRGUS 1,5m RANNA VÕI KALDA PIIRANGUVÕÕND SERVITUUDU VALADUS DRENAAZILE KORIDORI LAUSEGA 0,5m TRASSI VALDALA KASIKUS.

EE 100%
9,5
2/-1
500
3
P ₂ P ₁

1915m²

TINGTÄHISED

PLANEERINGU ALA PIIRI ETTEPANEK

KINNISTU PIIRID

HOONESTUSALA

OLEMASOLEV SÄILIV HOONE - ÕIGUSLIKU ALUSETA

OLEMASOLEV SÕIDUTE KRUUSA-KATE

OLEMASOLEV SÕIDUTE KILLUSTIK-KATE

LIIKLUSSUNAD

PARKIMISKOHT 2,5x5,0m

OLEMASOLEV SÄILIV PUU

MURU

JURDEPÄÄS KRUNDILE / SISSEPÄÄS HOONESSE

JÄÄTME TE SORTTEERITULT KOGUMISE KONTEINERITE ASUKOHT

PLANEERITAVA VÕIMALIKU MÄNGUVALJAKU ASUKOHT

RANNA VÕI KALDA PIIRANGUVÕÕND 100m VEE PIIRIST

OLEMASOLEV LITUMISKILP

SERVITUUDI VALADUS TEHNÕÕRIGULE

OLEMASOLEVATE TEHNÕÕRIGUDE TINGTÄHISED

OLEMASOLEV VEETRASS

OLEMASOLEV MADALPINGEKABEL

OLEMASOLEV MAAKÜTETORUSTIK

OLEMASOLEV KANALESATSIOONITORUSTIK

OLEMASOLEV KOGUMISMAHUTI

OLEMASOLEV SADEMEVEE KANALESATSIOONITORUSTIK

OLEMASOLEV DRENAAZ

OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN

OLEMASOLEV LITUMISKILP

KRUNDI POS. NR

1

EHTUSÕIGUS

SIHTOTSTARVE % DP LIIKIDES	KÕRGUS	HOONE-ALUNE	HOONETE
	MEETRIDES	HOONETE	ARV
	SUURIM KÕRGUS-ALUNE	HOONETE	KRUNDIL
	TSUS	ARV	KRUNDIL

KRUNDI SUURUS

EE - ELAMUMAA (üksikelamu)

P₁ PARKIMINE HOOVIS

P₂ PARKIMINE HOONE MAHUS

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:

PLANEERITAVA MAA-ALA SUURUS

KAVANDATUD KRUNTIDE ARV

KAVANDATUD MAA BILANSS:

ELAMUMAA

1915m² - 100%

KAVANDATUD HOONESTUSTIHEDUS

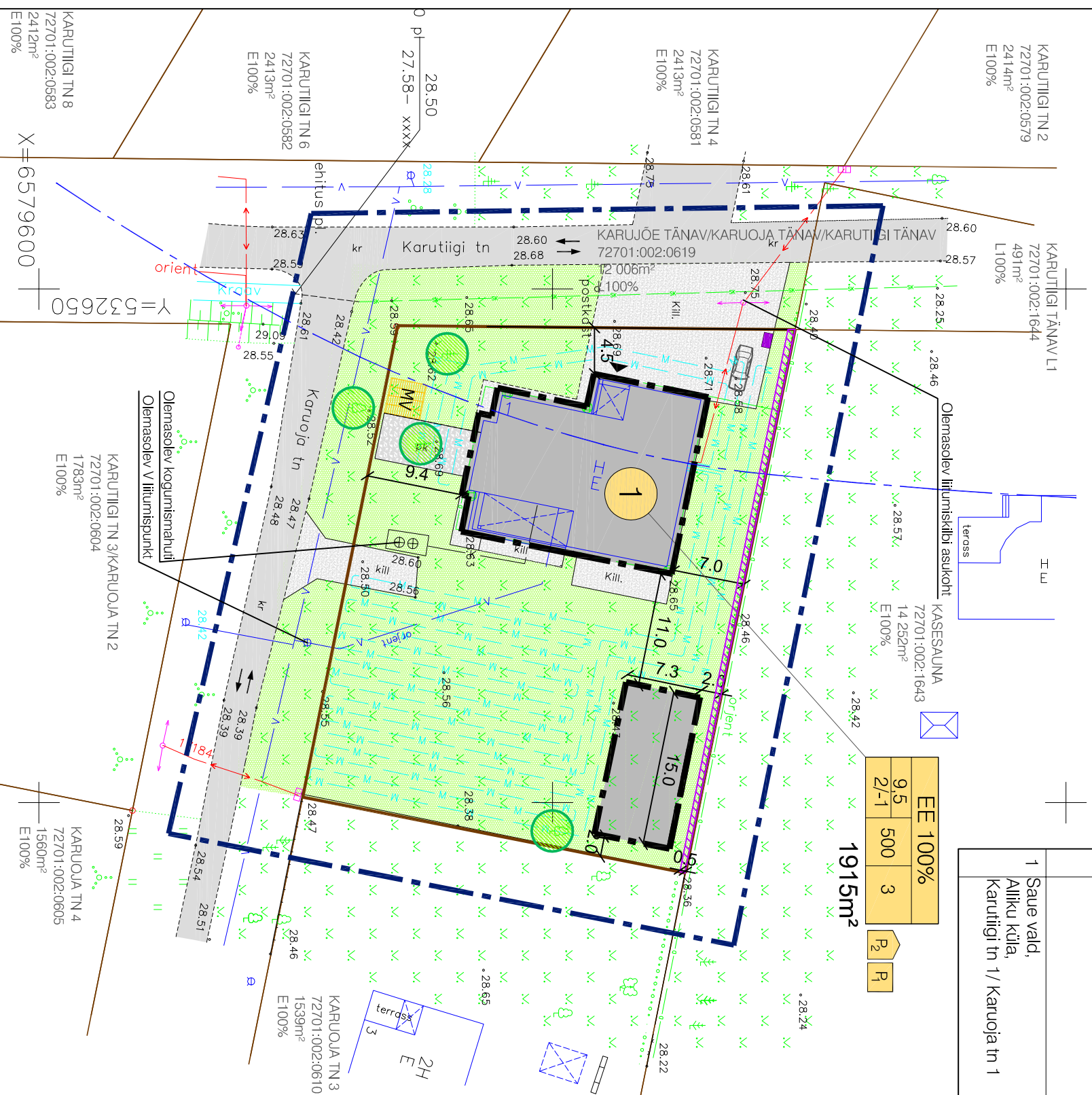
0,4

KAVANDATUD KORTERITE ARV

1 (ÜKSIKELAMU + 2 ABHOONET)

MÄRKUSED:

- PARKIMISKOHTADE DETAILNE PAIGUTUS LAHENDATAKSE KOOS MAHUISE PROJEKTIGA
- OLULINE KÕRGHALJASTUS SÄILITATAKSE MAKSIMAALSELT 100%, KÕRGHALJASTUST EI LIKVIDEERITA.
- TEHNÕÕRIGUD KÕIK OLEVAD. KASUTUSES ON OLEMASOLEVAD LITUMISELPIINGUD
- PIIRKONNALE ISELOOMULIKUD NII HEKID KINNISTU PIIRIL KUI KA PIIRDEALAD. PIIRDENA VÕIB KASUTADA NII HEKKI KUI KA PIIRDEALAD.



PARKIMISKOHTADE KONTROLLARVUTUS

POS. NR	KRUNDI AADRESS	EHTISE OTSTARVE	NORMATIIVNE ARVUTUS	NORMATIIVNE PARKIMIS-KOHTADE ARV	PLANEERINGUS ETTE-NÄHTUD PARKIMIS-KOHTADE ARV KRUNDIL
1	Karutiigi tn 1 / Karuoja tn 1 Ailiku küla Saue vald	ELAMUMAA (EE100)	1x3=3	3	3

PLANEERINGU MAA-ALAL KOKKU: 3

PLANEERITUD ISIK GEORG MAZURTSAK

TÖÖ NR

KARUTIIGI TN 1 / KARUOJA TN 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
AILIKU KÜLA, SAUE VALD

JOOINIS

PÕHJJOONIS

STAADIUM

DETAILPLANEERING

PROJEKTEERIS

KATRINI BAUMANN

TÖÖ NR 019/11

KINNISTU TUNNUS 72701:002:0615

JOOINIS NR. DP-3

MÕÖT 1:500

ALLKIRI/KUUP. 13.09.2011

MTR EEP000564
REG.KOOD 11199358
10118 TALLINN, SÜDA TN.1
+372 64 63 594; 52 28 229

FE ARHITEKTID OÜ