



- KATASTRÜKSUSE PIIR (seisuga 02.2006)
 - PLANEERITUD KRUNT
 - JUURDEPÄASUTEE - OLEV (väljaspool planeeritavat ala)
 - SISSESÕIDUTEE - PLANEERITUD
 - KRAAV - LIKVIDEERITAV / PLANEERITUD
 - TRUUP - OLEV / PLANEERITUD
 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE
 - VÄIKEELAMUMAA, SOOVITATAV HOONE ASUKOHT
- | | | |
|--------------------|--------|-----|
| AÜ Koppelmaa nr.10 | | |
| 2437 m² | | |
| EE-100% | | |
| 2 | 250m² | 1/1 |
| 10% | 9/4,5m | TP3 |
| P2 | | |
- krunt
 - 2437 m² - krundi pindala
 - EE-100% - sihtotstarve %
 - 2 - suurim korruselisus
 - 250 m² - suurim ehitusalune pind
 - 1/1 - suurim hoonete arv krundil (elamu/abihoone)
 - 10% - täisehitusprotsent
 - 9/4.5 m - hoone suurim kõrgus (elamu/abihoone)
 - TP3 - min. tulepüvisusklass
 - P2 - parkimiskohtade arv
- HOONESTUSALA
 - SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA

MÄRKUS:
 DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAAÜKSUSE TOPOGRAAFILINE PLAAN, (GRGM PROJEKT OÜ, 06.2005, M 1: 500).KOORDINAADID JA KÕRGUSED SUVALISES SÜSTEEMIS.

Andmed kruntide moodustamiseks

krundi nr.	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus (m²)	moodustatakse maaüksusest	krundi senine sihtotstarve
AÜ Koppelmaa nr.10	EE	2437	AÜ Koppelmaa nr.10	EE

Näitajad kruntide kohta

krundi nr.	krundi plan. suurus nr.	ehitus-alune pind (m²)	täis-ehit. (%)	korruselisus (max.)/hoone maks. kõrgus elamu/abihoone	hoonete arv krundi elamu / abihoone	maa siht-ots-tarve	sihtots-tarbe osakaal %	sulet. brutopind m²	min. tule-püvisv. klass	piirangud, servituudid
AÜ Koppelmaa nr.10	2437	250	10	2 / 9 / 4,5	1 / 1	EE	100	500	TP3	veejuhtime servituut

Planeeritava maa-ala bilanss

lähis	maakasutuse sihtotstarve	pindala (m²)	%
EE	Väikeelamumaa, ühepereelamute maa	2437	100

	OÜ MAAPLANEERINGUD T A L L I N N, 10621	TÖÖ NR. 242-06	MÕÖT 1 : 500	STAADIUM DP	KUUPÄEV 04.2006
	MUSTAMAE TEE 51 tel.666-4072	TELLIJA INGVAR SEPP	TÖÖ NIMETUS KARU TEE 1 (AÜ Koppelmaa nr.10 kinnistu) DETAILPLANEERING		
JUHAT. ASET. M.ZOLK	PEAARHITEKT J.VÄHI	ASUKOHT HARJU MAAKOND, SAUE VALD, KOPPELMAA KÜLA			
ARHITEKT J.VÄHI	TEHNIK E.JAKOBSON	JOONIS DETAILPLAAN		JOONISE NR. 2	JOONISEID 4