



3  
KOOPIA

SAUE LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Saue

25. august 2011 nr 88

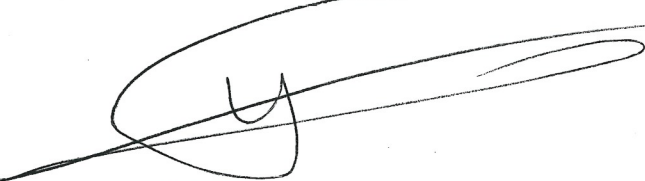
### Saue linna Kadakamarja tn 36 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering hõlmab Kadaka elumupiirkonna põhjaosas Kadakamarja tänava ääres asuvat kinnistut suurusega 14351m<sup>2</sup> kus moodustatakse kaks üksikelamukrunti, mõlemad suurusega 1200m<sup>2</sup>. Kadakamarja tn 36 kinnistu detailplaneering algatati Saue Linnavalitsuse 19.01.2011 korraldusega nr 7. Mõlemale moodustatavale üksikelamu krundile määrati hoonestusõigus soklikorruse ja kahe elukorrusega astanguelamu ning abihoone projekteerimiseks. Ülejäänud planeeritav ala jäeti endiselt hoonestusõiguseta elumumaaks. Detailplaneeringus anti lahendus tehnovõrkude ja juurdesõiduteede rajamiseks Kadakamarja tänavalt. Detailplaneeringule võeti kõik ettenähtud kooskõlastused ning detailplaneeringust informeeriti ajalehtedes Harju Elu ja Saue Sõna ning Saue Linnavalitsuse veebilehel. Avalikustamise käigus detailplaneeringu kohta kirjalikke ettepanekuid ei esitatud. Detailplaneering vastab kehtivale Saue linna üldplaneeringule.

Vastavalt "Planeerimisseaduse" § 24 " , Saue linna planeerimis- ja ehitusmääruse" p.16 ning Saue Linnavalitsuse ettepaneku alusel, Saue Linnavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Saue linna Kadakamarja tn 36 kinnistu detailplaneering.  
(koostaja OÜ A3 mtr nr 10914014 töö nr DP-1711-K).
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsuse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates käesoleva korralduse teatavakstegemisest.

  
Valdis Toomast  
Volikogu esimees



KOOPIA ÕIGE

Sünte Raagnits  
Jmm