



TINGMÄRGID:

- PLAN. ALA PIR
- KINNISTU PIR
- OL. OLEV TEE
- PLAN. KRUNDI PIR
- EHTUSALA PIR
- TEEKATSETSOON
- ▲ PÄÄS KRUNDILE
- ▭ PROJEKTEER
- ▨ EHTUSKEELUALA
- ▩ TEHNIVÕRDU SERVITUUT
- ▧ TEE SERVITUUT
- 1 KRUNDI NUMBER
- EE 100 PLAN. KRUNDI SIHTOTSTARVE JA OSALAJ. MAX. KORRUSSELISUS
- 2 450 3 MAX. EHTUSALANE PIND
- 3000 MAX. HOONETE ARV KRUNDIL
- 344 PLAN. KRUNDI SUURUS
- Hmax = 9,0 m HOONE MAX. KÕRGUS MAAPINNAST
- ELAMUMAA
- EE HALJASALA MAA
- TOOTMISMAA
- L LUKUMISMAA
- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITRUSTIK
- PLANEERITUD TULETÕRJEVEE MAHUTI
- PLANEERITUD REOVEEMAHUTI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD TRUUP
- 10 KV ÕHULIN MASTALAJAMAGA
- 20KV PLANEERITUD 0,4 KV KABELLIN, 2 KABELIT
- PLANEERITUD SIDAABELLIN

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

| Pos. nr. | Krundi andrõõg (ellipsia) | Krundi plan. sihtotstarve (kval.) | Krundi plan. suurus m² | Mõeldavala- taksu kinnistust | Osade suurus, m² | Kinnistu seni- ne sihtotstarve (kval.) |
|----------|---------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------|--|
| 1 | | TH | 344 | Juhikombe 2 | | M |
| 2 | | HP | 2859 | Juhikombe 2 | | M |
| 3 | | EE | 5423 | Juhikombe 2 | | M |
| 4 | | EE | 3003 | Juhikombe 2 | | M |
| 5 | | EE | 3003 | Juhikombe 2 | | M |
| 6 | | L | 4403 | Juhikombe 2 | | M |

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

| Pos. nr. | Krundi plan. suurus m² | Max. ehitusala m² | Max. ehitustihedus % | Korruselisus | Hooneite arv krundil | Maa sihtotstarve (ol.plan.) | Maa sihtotstarve (kval.) | Sihtotstarve- osakaal % | Suletud brutopind (ol.plan.) | Suletud brutopind (kval.) | Püüand- hooneite arv | Hoone max. kõrgus m | Kaluste kalle | Kaluste harja suund | Erinõuded | Min. luba- pindala- klass |
|-----------------|------------------------|-------------------|----------------------|--------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|---------------|---------------------|--|---------------------------|
| 1 | 344 | - | - | - | - | TH | M | 100 | - | - | - | - | - | - | Reeservuaar Harju Teedevälituse kaudu 85,9 m | - |
| 2 | 2859 | - | - | - | - | HP | M | 100 | - | - | - | - | - | - | Reeservuaar Harju Teedevälituse kaudu 82,9 m | - |
| 3 | 5423 | 450 | 15 | 2 | 1+2 | EE | M | 100 | 900 | 900 | - | - | - | - | - | TP-3 |
| 4 | 3003 | 450 | 15 | 2 | 1+2 | EE | M | 100 | 900 | 900 | - | - | - | - | - | TP-3 |
| 5 | 3003 | 450 | 15 | 2 | 1+2 | EE | M | 100 | 900 | 900 | - | - | - | - | - | TP-3 |
| 6 | 4403 | - | - | - | - | L | M | 100 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| KOKKU: 19035 m² | | | | | | | | | | 2700 | 2700 | | | | | |

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

PLANEERITAVA ALA SUURUS: 1,9035 ha
 PLANEERITAVA ALA BILANSS:
 ELAMUMAA: 11429 m²
 HALJASALA MAA: 2859 m²
 TOOTMISMAA: 344 m²
 LUKUMISMAA: 4403 m²
 SULETUD BRUTOPIND KOKKU: 2700 m²
 SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS: 2700 m²

Märkus: planeeringu alusena on kasutatud AS K & H poolt koostatud geodeetilist plaani (okt. 2003).
 Märkused:
 Koordinaadid L-EST 92 süsteemis
 Kõrgused Balti süsteemis

| | | |
|---|---|----------------------|
| Projekteerija Amhold AS Endla 45A/ Tulika 31REG.NR.10496858 | Objekti nimetus: Saue vald, Hüüru Kõla Juhikombe 2 Mü | Joonise nr. DP-03 |
| Tel: 6 998 992 Fax: 6 998 934 Lubavald: EG.EH.EJ.EK.EL.EE.EP.10496858-0001 Tehnikatööde tegurivakude nr. 200246 | Joonise nimetus: Juhikombe 2 Mü põhihoonis | M001: 1:500 |
| Tellijä: Ülari Kriis | Arhitekt: Triinu Siits | Arh.nr.: |
| | Kaupalet: 12.05.2004 | Pr.staad: DP |
| | Aiäri: | |