

Krundi ehitusõigus

krundi nr	krundi plan. suurus m ²	ehitusala pind. m ²	täisehituse %	korruselisus (max.) / hoone maks. kõrgus (m)	hoonete arv krundil elamu/abihoone	maa siht-ots- tarve	siht-otstarve osakaal %	sulet. bruto- pind m ²	min. tule- püsiv. klass	piirangud, servituudid
Jõekalda	3292	240 elamu 150 saun 40 abihoone 50	7	elamu 2/10 saun 1/4 abihoone 1/4	1/2	EE	100	390	TP3	jõe veekaitsevöönd, ehituskeeluvöönd, veekaitsevöönd, kallasraja avalik kasutus

Jõekalda mü.

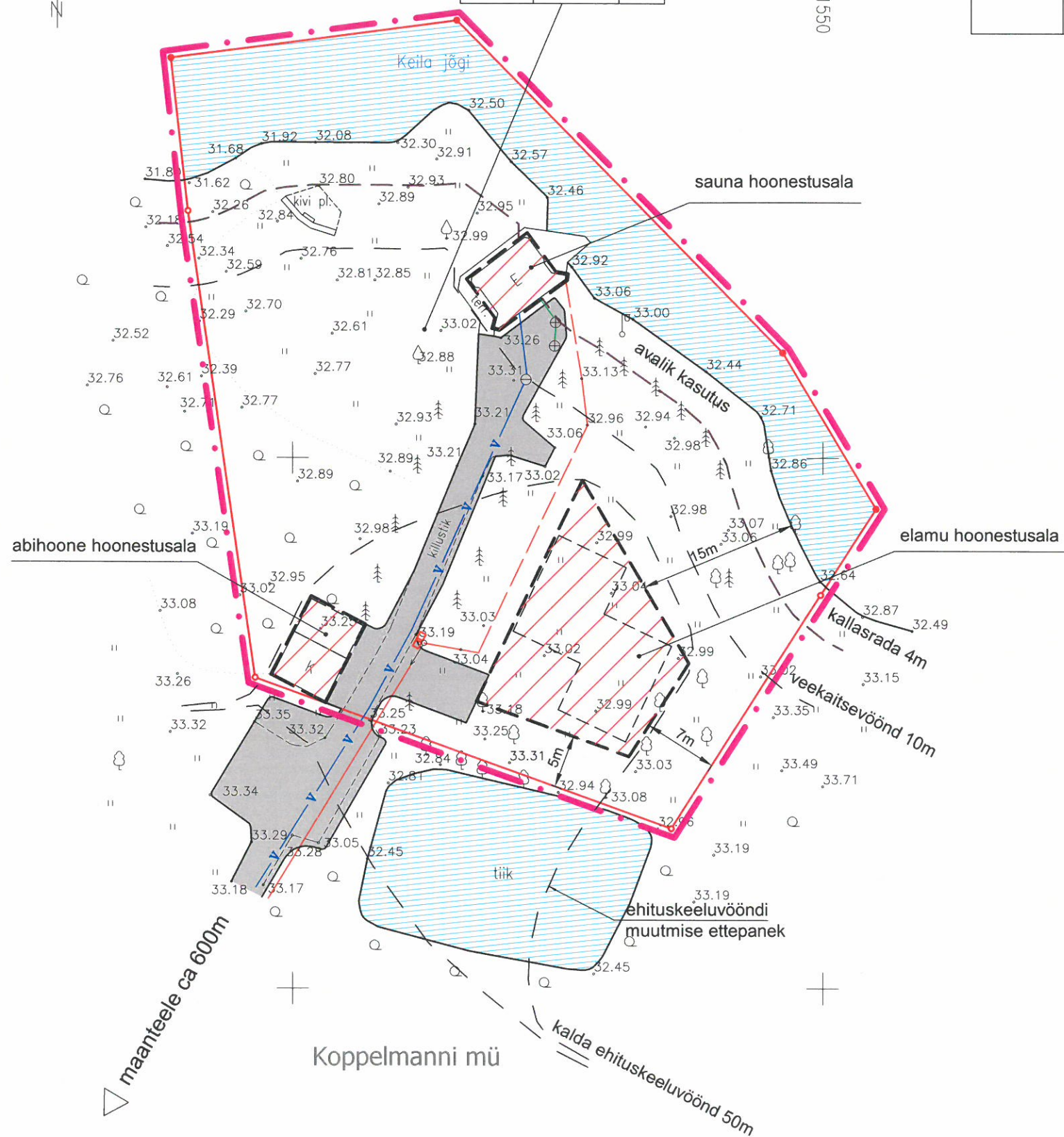
3292m²

EE100

2/1/1 240 3
7 10/4/4 P3

X=6570750

Y=531550



LEPPEMÄRGID



PLANEERITAVA ALA PIIR



KASTRIÜKSUSE PIIR (seisuga 10.2003)



KAITSEVÖÖNDI PIIR



KALLASRAJA PIIR



TEE

3292m²

PLANEERITUD SIHTOTSTARBEGA MAA SUURUS

EE100
2/1/1 240 3
7 10/4/4 P3

KRUNDI EHITUSÕIGUS

EE-100 - sihtotstarve % detailplan. liikides

2/1/1 - suurim korruselisus (elamu/saun/abihoone)

240 - suurim ehitusala pind (m²)

3 - suurim hoonete arv krundil

7 - maksimaalne krundi täisehituse %

10/4/4 - hoone suurim kõrgus (m)(elamu/saun/abihoone)

P3 - planeeritud parkimiskohtade arv

EHITUSALA, rekostr. hoone / plan. hoone soovitatav asukoht



	OÜ MAAPLANEERINGUD TALLINN, 10621 MUSTAMÄE TEE 51 tel.656-4072	TÖÖ NR. 167-03	MÕÖT 1 : 500	STAADIUM DP	KUUPÄEV 10.2003
	TELLIJAL OÜ KORDIALES				
JUHATAJA	L.PAKOSTA	TÖÖ NIMETUS			
PROJ. JUHT	L.PAKOSTA	JÕEKALDA KINNISTU DETAILPLANEERING			
ARHITEKT	J.VÄHI	ASUKOHT			
TEHNIK	E.JAKOBSON	HARJU MAAKOND, SAUE VALD, KOPELMAA KÜLA			
		JOONIS DETAILPLAAN	JOONISE NR. 2	JOONISEID 4	