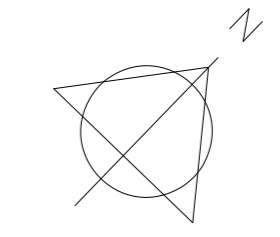


- LEPPEMÄRGID:**
- PLAN. ALA PIIR
  - OLEMASOLEV PIIR
  - OLEMASOLEV MAANTEE
  - OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE
  - OLEMASOLEV HOONE
  - JAAMA TEE OLEMASOLEV EHTUSJÕON
  - OLEMASOLEV KRAAV
  - SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÕONDI PIIR
  - OLEMASOLEV PUU
  - OLEMASOLEV TRUUP
  - OLEMASOLEV SIDEKANAL
  - OLEMASOLEV SIDEKABEL
  - OLEMASOLEV MADALPINGEÕHULIIN
  - OLEMASOLEV KÕRGPINGEÕHULIIN
  - EELNEVALT PROJEKTEERITUD KÕRGPINGEKABEL (IP228 "Elamäe-Silmika" ja Kivitammi keskpinge võrgu rekonstrueerimine)
  - SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
  - LIKVIDEERITAV VÕI ÜMBERTÕSTETAV OBJEKT
  - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - PLANEERITUD HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
  - PLANEERITUD TANKLA VARIKATUSE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
  - PLANEERITUD SÕIDUTEE
  - PLANEERITUD PARKLA- JA TEENINDUSALAD
  - PLANEERITUD SUUREGABARIIDILISE TRANSPORTI KRUNDI SISESED SÕIDUSUUNAD
  - PLANEERITUD JALAKÄIGUALA
  - PLANEERITUD PERSPEKTIIVSE KERGLIIKLUSTEE VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
  - PLANEERITUD HALJASALA
  - NÄHTAVUSKOLMNURK
  - PLANEERITUD TRUUP
  - PRÜGIKONTEINER (ASUKOHT TINGLIK)
  - PLANEERITUD TUULUTUSTORUD
  - PLANEERITUD MAA-ALUSED KÜTUSEMAHUTID
  - TUULUTUSPÜSTIKUTE JA TANKURITE KUJA MAANTEEST
- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Kruim 2             | KRUNDI NIMI         |
| 2288 m <sup>2</sup> | KRUNDI SUURUS       |
| A                   | KRUNDI SIHTOTSTARVE |

## HOONESTUSE- JA MAAKASUTUSSKEEM



PLANEERITUD KRUNDI EHTUSÕIGUSE TABEL							
Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve / osakaal %	Suurim lubatud ehitusalune pind	Suurim lubatud hoone arv	Suurim lubatud korruselisus	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	
Jaama tee 18	5832 m <sup>2</sup>	Kaubandus-, tootlus- ja teenindushoone maa Tankla ja teenindushoone maa Büroohoone maa Majutushoone maa Tee ja tänava maa-ala	1350 m <sup>2</sup> (tankla - 250 m <sup>2</sup> , ärihoone 1 - 600 m <sup>2</sup> , ärihoone 2 - 500 m <sup>2</sup> )	3	1	Tankla 7 m Ärihooned 9 m	0-15° Tankla paralleelne või risti Jaama teega (Turba - Lehetu tee) või Äasmäe-Haapsalu-Rohuküla teega Ärihoone 1 paralleelne Äasmäe - Haapsalu - Rohuküla teega Ärihoone 2 paralleelne või risti Jaama teega (Turba - Lehetu tee)
Aia põik 2	1427 m <sup>2</sup>	Tee ja tänava maa-ala	0 m <sup>2</sup>	0	-	-	-

- MÄRKUSED:**
1. ALUSPLAANINA KASUTATUD OPTISEIT OÜ POOLT DETS. 2017 MÕODISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR N-122/17
  2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
  3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
  4. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	<b>030118</b>	Tellijä:	<b>SAUE VALLAVALITSUS</b>		
PROJEKTUJUT	I. HIMMIST			STAAD.	LEHT
				PLAN.	3
PLANEERIJAT	P. HEIN			<b>HARJU MAAKOND SAUE VALD TURBA ALEVIK JAAMA TEE 18 DETAILPLANEERING</b>	
Kuupäev	17.12.2018			MKA tegevusküba E 2032005-P MTR EK10207096-0001 EP10207096-0001 MNT tegevusküba 2002124051900819611178	
	<b>M 1:500</b>			Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@sarma.ee	
				<b>HOONESTUSE- JA MAAKASUTUSSKEEM</b>	

