

TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV**
- KINNISTU PIIR
 - JALAKÄIJATE TEE
 - SÕIDUTEE
 - TEEKAITSEVÖÖND

- PLANEERITAV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - HOONESTUSALA
 - SÕIDUTE / KÕVAKATTEGA ALA*
 - SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT*
 - JUURDEPÄÄS KINNISTULE*
 - HALJASALA*
 - MAAPINNA KÕRGUS*
 - JALAKÄIJATE TEE*
 - JALAKÄIJATE TEE
 - PERSPEKTIIVNE PROJEKTEERITAV AVALIK JALAKÄIJATE TEE*
 - PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES / HOONES*
 - JALGRATASTE PARKIMISKOHAD*
 - 0,4 KV MAAKAABELLIIN
 - SAJUVEETORUSTIK
 - SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUSEGA ALA
- * - Planeeritud Arhitektuurbüroo Luhse&Tuhala OÜ Veskimõldre Vabaajakeskuse projekti alusel.

PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS:

1
2
3
4
5
6
7

1 - POSITSIOONI NUMBER
 2 - PLANEERITUD KRUNDI SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS PLANEERITAVAST MAAPINNAST
 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRUSELISUS (MAAPEALNE MAA-ALUNE)
 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHTISEALUNE PIND
 6 - HOONETE ARV KRUNDIL
 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

Krundi kasutamise sihtotstarve (katastriüksuse sihtotstarvete liigid):
 Ä - ärimaa

- Haljastusprojekti tingmargid:**
- PROJEKTEERITAV HALJASTUS
 - MÄNGUVÄLJAKU ALA

- EXTech Design OÜ tingmargid:**
- NÕLV (KALDEGA 1:3)
 - NÕLV (KALDEGA 1:2)
 - NÕLV (MUUTUVA KALDEGA)
 - PROJEKTEERITUD
 - ÜLEKÄIGURADA TEEMAAL
 - PROJEKTEERITUD RESTKAEV

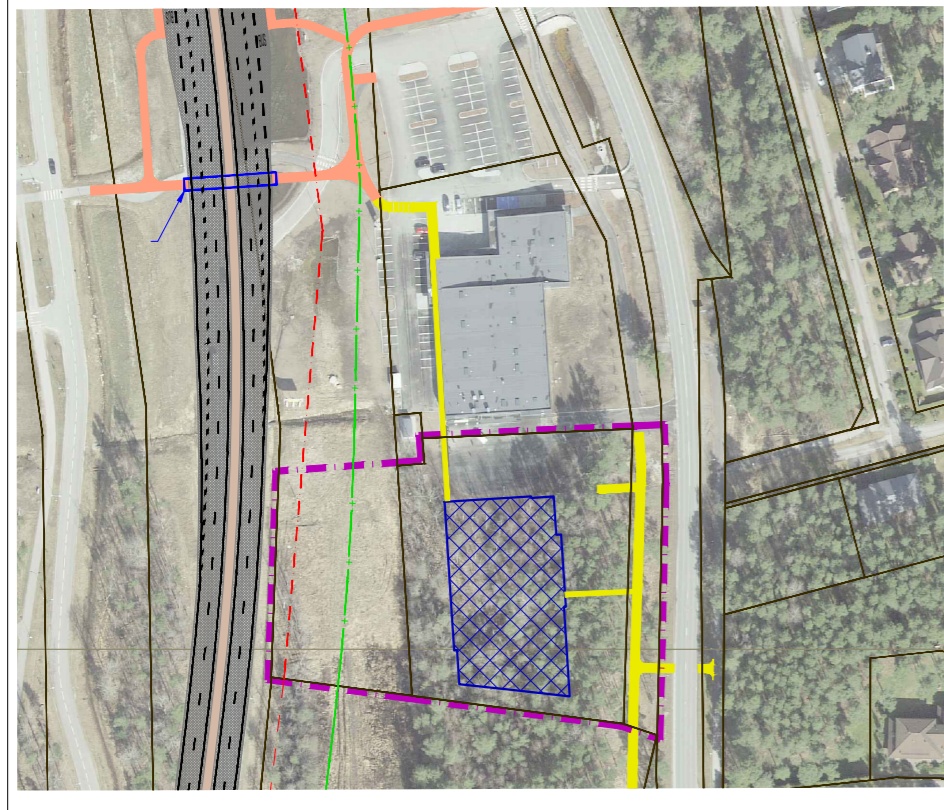
- Roadplan OÜ tingmargid:**
- PROJEKTEERITUD PÕHITEE A/B KATE
 - PERSPEKTIIVNE TEEMAA PIIR
 - PROJEKTEERITUD TEEKAITSEVÖÖND
 - PROJEKTEERITUD TUGIPEENAR

- ITK Inseneribüroo OÜ tingmargid:**
- PROJEKTEERITUD TÄNAVALGUSTUSE KABELLIIN KAITSETORUS
 - PROJEKTEERITUD MASTVALGUSTI ÜHEPOOLNE (MRS 025 740 L20 A024, 25W), 6M MASTIL
 - PROJEKTEERITUD MASTVALGUSTI ÜHEPOOLNE (BGP761 T25 1xLED69-4S/757 DPR1, 41,5W), 6M MASTIL
 - PROJEKTEERITUD TÄNAVALGUSTUSE KABELLIIN
 - PROJEKTEERITUD 0,4 KV MAAKAABELLIIN
 - PROJEKTEERITUD ELEKTRIKAABLIKANALISATSIION
 - PROJEKTEERITUD SIDEKANALISATSIION
 - PROJEKTEERITUD LIITUMISKILP
 - PROJEKTEERITUD LEED MASTVALGUSTI
 - PROJEKTEERITUD POLLARVALGUSTI
 - PROJEKTEERITUD VALGUSTI FASSAADIL
 - DEMONTEERIMINE

- KG Projektid OÜ tingmargid:**
- PROJEKTEERITUD GAASITRASS

- Amecon OÜ tingmargid:**
- PROJEKTEERITUD DRENAAJTORU (KINNISTU DREENITORU)
 - PROJEKTEERITUD KANALISATSIIONITORU (KINNISTU KANALISATSIIONITORU)
 - LIKVIDEERITAV / TORU
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE KANALISATSIIONITORU (ÜHISKANALISATSIIONITORU)
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE SURVETORU (KINNISTU KANALISATSIIONITORU)
 - PROJEKTEERITUD ÕLINE SADEMEVEE KANALISATSIIONITORU (KINNISTU KANALISATSIIONITORU)
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE KANALISATSIIONITORU HDPE HOONEST (KINNISTU KANALISATSIIONITORU)
 - PROJEKTEERITUD TEHNOLOOGILISE (RASVASE VEE) KANALISATSIIONITORU
 - PROJEKTEERITUD KANALISATSIIONI TUULUTUSTORU
 - PROJEKTEERITUD VEETORU (KINNISTU VEEVÄRGI TORU)
 - PROJEKTEERITUD TULETÕRJE VEETORU
 - PROJEKTEERITUD DREENI KONTROLLKAEV
 - PROJEKTEERITUD KANALISATSIIONI KONTROLLKAEV
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE KONTROLLKAEV
 - PROJEKTEERITUD HÜDRANT TÕÖRAADIUSEGA

KERGLIIKLUSTEEDE SIDUMINE VABAAJAKESKUSEGA



- TINGMÄRGID**
- KINNISTU PIIR
 - PERSPEKTIIVNE KÕNNITEE
 - PERSPEKTIIVNE KÕNNITEE (ROADPLAN OÜ)

Märkused:
 1) Geodeetilise alusplaan on mõõdanud Rae Geodeesia OÜ märts 2021a. Töö nr: G-21-8.
 2) Koordinaadid L-EST'97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis.
 3) Juuliku-Tabasalu ühendustee ja riigitee 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna KM 5,0-9,0 eskiisprojekti elluviimisel kavandada uuesti lahendusega sobiv planeeritav nõlv (kaldega 1:3) ning sademevee eesvooluks olev kraav.

Lahenduse koostamisel on arvestatud järgnevate projektidega:
 - Veskimõldre Vabaajakeskuse projekt, koostaja Arhitektuurbüroo Luhse&Tuhala OÜ, töö nr 2114.
 - Elektrilahendus, koostaja ITK Inseneribüroo OÜ, töö nr 21043.
 - Veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrgud, koostaja Projektide Agenatuur OÜ, töö nr 2134VKV.
 - Gaasivarustuse välisvõrk, koostaja KG Projekt OÜ.
 - Riigitee 8 Tallinn-Paldiski km 11,0-14,0 Tähetorni-Harku lõigu ja Harku eritasandilise ristmiku põhiprojekt (koostamisel, andmed 05.05.2022 seisuga). Koostaja Roadplan OÜ.



Ferrysan OÜ
 Muskaadi 14
 76506 Saue linn
 Saue vald, Harjumaa
 Tel. +372 522 1744
 MTR reg nr:
 EEP002230

Huvitatud isik	LandB Capital OÜ			
Töö nimetus ja aadress	Alliku küla Instituudi tee 134 kinnistu detailplaneering Alliku küla, Saue vald, Harju maakond			
Joonise nimetus	TEHNOVÕRKUDE JOONIS			Stadium
Kuupäev	28.12.2022 a.	Mõõt	1:500	Joonis
		Töö nr	8-21	Joonisid
			4	4

Arhitekt
Janika Jürgenson