



SAUE LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Saue

21. oktoober 2010 nr 56

Saue linna Diapol Granite OÜ tootmisterritooriumi detailplaneeringu kehtestamine

Saue Linnavalikogu 26.03.2009 otsusega nr 180 algatatud Diapol Granite OÜ tootmisterritooriumi detailplaneering haarab Saue linna idaosas Kasesalu tn 4 ja 10c kinnistuid ning ühte reformimata riigimaa riba nende vahel, samuti Kasesalu tn 10a reformimata maariba. Detailplaneering annab võimaluse liita nimetatud kinnistud üheks maaüksuseks, suurusega kokku 2,76ha. Detailplaneeringuga antakse loodavale kinnistule sihtotstarve tootmismaa 90% ja ärimaa 10%. Määratakse loodava maaüksuse ehitusõigus ja piirangud ning lahendatakse teed ja tehnovõrgud. Detailplaneering annab võimaluse olemasoleva tehase laiendamiseks kirde suunas. Detailplaneering tehti alale, kus Saue linna üldplaneering ei kehti. Detailplaneering sai lähteülesandes nõutud kooskõlastused ja tegi kahel korral läbi avalikustamise protsessi. Detailplaneering läbis maavanema järelevalve ja sai maavanema 27.09.2010 kirjaga nr 2.1-13k/3769 heakskiidu.

Vastavalt "Planeerimisseaduse" § 24 " „Saue linna planeerimis- ja ehitusmääruse" p.16 ning Saue Linnavalitsuse ettepaneku alusel, Saue Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Saue linna Diapol Granite OÜ tootmisterritooriumi detailplaneering. Koostanud OÜ Visioonprojekt (reg nr 10481526), töö nr 31-08.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsuse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

Valdis Toomast
Volikogu esimees

